



Stadtverwaltung Bahnhofstraße 26 61267 Neu-Anspach

15. Oktober 2020

«Anrede»  
«Vorname» «Nachname»  
«Strasse»  
«Postleitzahl» «Ort»

Sehr geehrte «Anrede» «Nachname»,

zu der

am **Mittwoch**, dem **21.10.2020**  
um **20:00** Uhr

in Großen Saal des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3), stattfindenden 36. Sitzung des Bauausschusses in der XII. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

## **T a g e s o r d n u n g**

- 1. Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XII/35/2020 über die Sitzung des Bauausschusses am 19.08.2020**
- 2. Beratungspunkte**
  - 2.1 Antrag der CDU-Fraktion auf Bildung eines Arbeitskreises "Wald"  
Vorlage: 244/2020
  - 2.2 60-18-05 Bebauungsplan im Gartengebiet Im Weiher II, Stadtteil Westerfeld  
-Entwurfsbeschluss für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB  
-Erneute Beratung  
Vorlage: 241/2020
  - 2.3 2020-17 Bebauungsplan Am Bächweg, 3. Änderung  
-Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13 BauGB  
Vorlage: 232/2020
  - 2.4 Projektumsetzung Sanierung Waldschwimmbad mit Förderprogrammen von Bund und Land  
Vorlage: 219/2020
  - 2.5 2020-18 Pilotprojekt Lichtsteuerung Straßenleuchten  
Vorlage: 213/2020
  - 2.6 Neufassung der Vergaberichtlinien / einer Vergabeordnung für die Stadt Neu-Anspach  
Vorlage: 242/2020

### **3. Mitteilungen des Magistrats**

- 3.1 Mitteilung des Magistrats zur Verwendung von nicht genutzten Teilflächen auf städtischen Friedhöfen als Kompensationsflächen für Baugebiete  
Vorlage: 229/2020
- 3.2 Antwort zur schriftlichen Anfrage der NB-Fraktion 332/2019  
Festschreibung eines Lebensmittelladens im Bebauungsplan  
Vorlage: 239/2020
- 3.3 1. Änderungsverfahren zum Sachlichen Teilplan Erneuerbare Energien (TPEE) 2019 des Regionalplans Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplans (RPS/RegFNP) 2010  
Beteiligung und Öffentliche Auslegung  
Vorlage: 245/2020

### **4. Anfragen und Anregungen**

gez.  
Andreas Moses  
Ausschussvorsitzender

#### **Folgende Gäste werden eingeladen:**

Christoph Waehlert, Förster	TOP 2.1
Dr. Dr. Dieter Selzer, UNB	TOP 2.1
Friederike Schulze, AG Klima + Umwelt	TOP 2.1, 2.2, 2.3, 2.5
Josef Homm, AG Siedlungsentwicklung	TOP 2.2, 2.3
Jonas Mulfinger, AG Siedlungsentwicklung	TOP 2.2, 2.3