



Datum, 13.04.2022 - Drucksachen Nr.:

Mitteilung

XIII/107/2022

Beratungsfolge	Termin	Entscheidungen
Magistrat	19.04.2022	
Umweltausschuss	03.05.2022	
Bauausschuss	05.05.2022	

651722 Gewerbegebiet „In der Us“ Erdablagerung auf Ausgleichsfläche

Sachdarstellung:

Entfällt.

Mitteilung:

Wie von Seiten der Verwaltung festgestellt wurde, sind versehentlich Aushubmassen der Baustelle EDEKA außerhalb des Baufeldes gelagert worden. Die Lagerfläche liegt teilweise im Bereich einer angelegten Ausgleichsfläche.

Die Situation wurde bei der Unteren Naturschutzbehörde gemeldet, und alle Beteiligten zu einem sofortigen Baustellentermin geladen.

Im Zuge dieses Ortstermins wurde folgendes festgestellt bzw. veranlasst:

- Die Aushubmassen sind eindeutig von der Baustelle EDEKA
- Ca. 1/3 der Aushubmasse liegen auf der Ausgleichsfläche
- Die Ausgleichsfläche ist umgehend zu beräumen (ist erfolgt)
- Die Lagerfläche muss bezüglich der Verdichtung mittels Lastplattenversuche kontrolliert werden (Beauftragung erfolgt)
- Sobald die Verdichtungswerte vorliegen, wird ein Sanierungskonzept durch das Planungsbüro IBU erstellt.
- Das Sanierungskonzept ist vorab zur Freigabe an die Untere Naturschutzbehörde zu senden.
- Die Wiederherstellung erfolgt durch den Verursacher, baubegleitend betreut und dokumentiert mit Abschlussbericht.
- Alle anfallenden Kosten gehen zu Lasten von EDEKA

Thomas Pauli
Bürgermeister