



Aktenzeichen: Corell
Leistungsbereich: Bauen, Wohnen und Umwelt

Datum, 05.04.2023 - Drucksachen Nr.:

Vorlage

XIII/96/2023

| Beratungsfolge | Termin | Entscheidungen |
|-----------------------------|------------|----------------|
| Magistrat | 18.04.2023 | |
| Umweltausschuss | 24.04.2023 | |
| Bauausschuss | 26.04.2023 | |
| Stadtverordnetenversammlung | | |

**2022 – 01 Standortvergleich für den Schlachtbetrieb Metzgerei Henrici
Erneute Beratung**

Sachdarstellung:

Am 19.05.2022 hat die Stadtverordnetenversammlung beschlossen, die Standortverlagerung des Schlachtbetriebes Metzgerei Henrici zu unterstützen. Auf die Vorlagen 104/2022 und 27/2023 wird verwiesen.

Zwischenzeitlich wurden das Regierungspräsidium Darmstadt, der Regionalverband, die untere Naturschutzbehörde, die untere Wasserbehörde, das Amt für ländlichen Raum und die Bauaufsichtsbehörde zu Abgabe von Stellungnahmen zu den einzelnen Standorten gebeten.

Die Stellungnahmen wurden thematisch als Tabelle vorbereitet und sind ebenfalls der Anlage zur Vollständigkeit beigelegt.

Der Bauherr/Interessent priorisiert das von ihm vorgeschlagene Grundstück „Hahnwiesen“. Ansonsten wäre aus dessen Sicht das Grundstück „In den Tiefenbächen“ eine weitere Option. Die Grundstücke „Zum Brandholz“ und „Wenzenholz“ sind keine Option für den Bauherrn, da die Umgebungen für das angedachte Konzept nicht passend sind.

Beschlussvorschlag:

Der Beschlussvorschlag bleibt der Beratung vorbehalten.

Thomas Pauli
Bürgermeister

Anlagen:

1. Tabelle Standortvergleich
2. Lagepläne der Standorte
3. Stellungnahmen

4. Gutachten