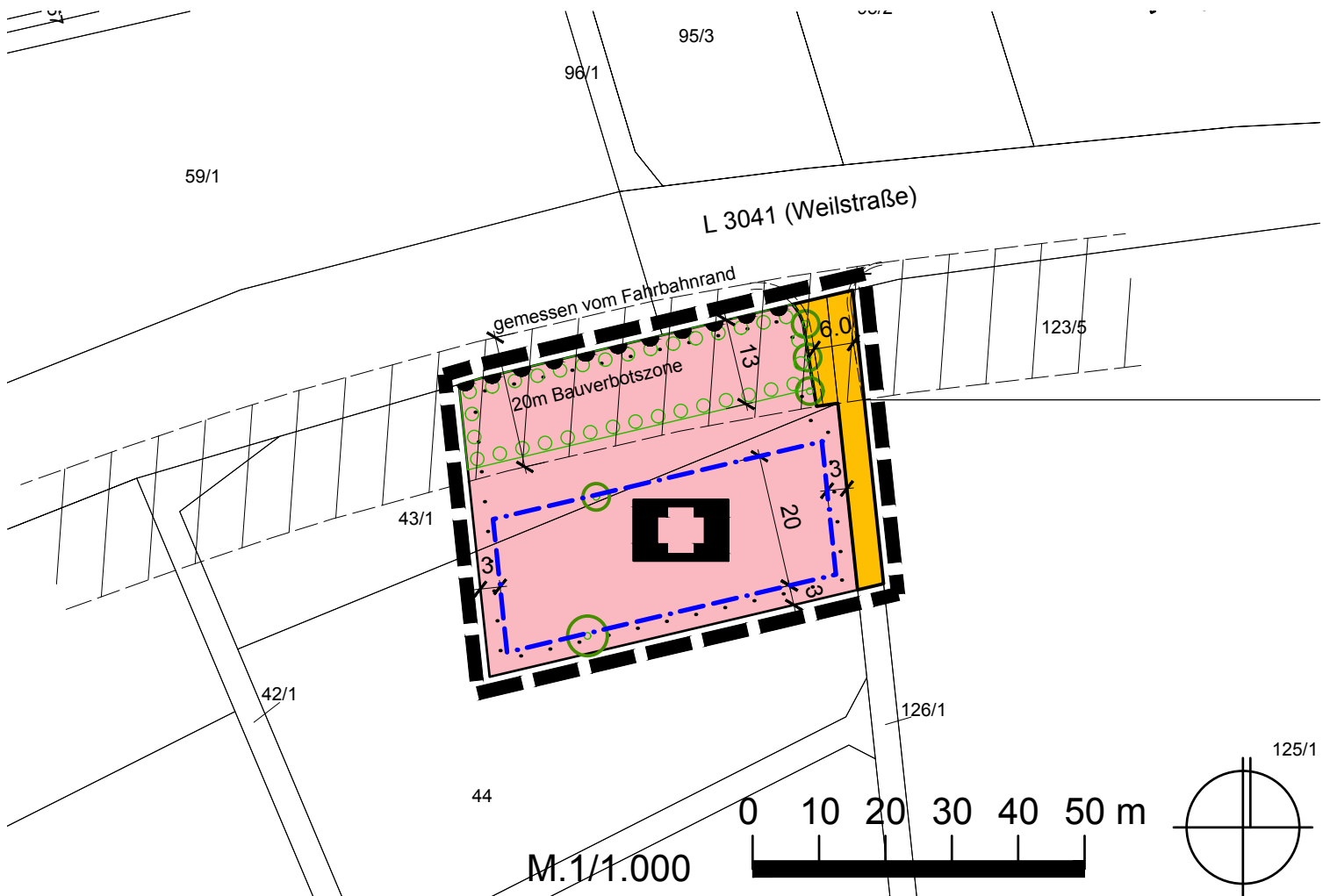


# Stadt Neu-Anspach - ST Anspach

## Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Rettungswache DRK“



### Katastervermerk

Für die Planzeichnung wurden die Katasterdaten für die Stadt Neu-Anspach verwendet. Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation. An den zur Verfügung gestellten Daten wurden keine inhaltlichen Veränderungen vorgenommen.

### Zeichenerklärung

	Fläche für den Gemeinbedarf		- Rettungswache
	Baugrenze		
	öffentliche Verkehrsfläche mit nachrichtlicher Übernahme der geplanten Fahrbahn (gestrichelt) - s. Vorentwurf IMB-Plan GmbH		
	Baumanpflanzungen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB		
	Fläche zum Anpflanzen von sonstigen Bepflanzungen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB - extensiv genutzte Frischwiese		
	Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplans		
	Bauverbotszone		Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
	vorhandene Bebauung / Flurstücksgrenze		

**Büro Dr. THOMAS**  
 Stadtplaner + Architekt AKH  
 Ritterstr. 8, 61118 Bad Vilbel  
 TEL.: 06101/582106  
 FAX: 06101/582108  
 Mail: info@buerothomas.com  
 www.buerothomas.com  
 Stand Februar 2024