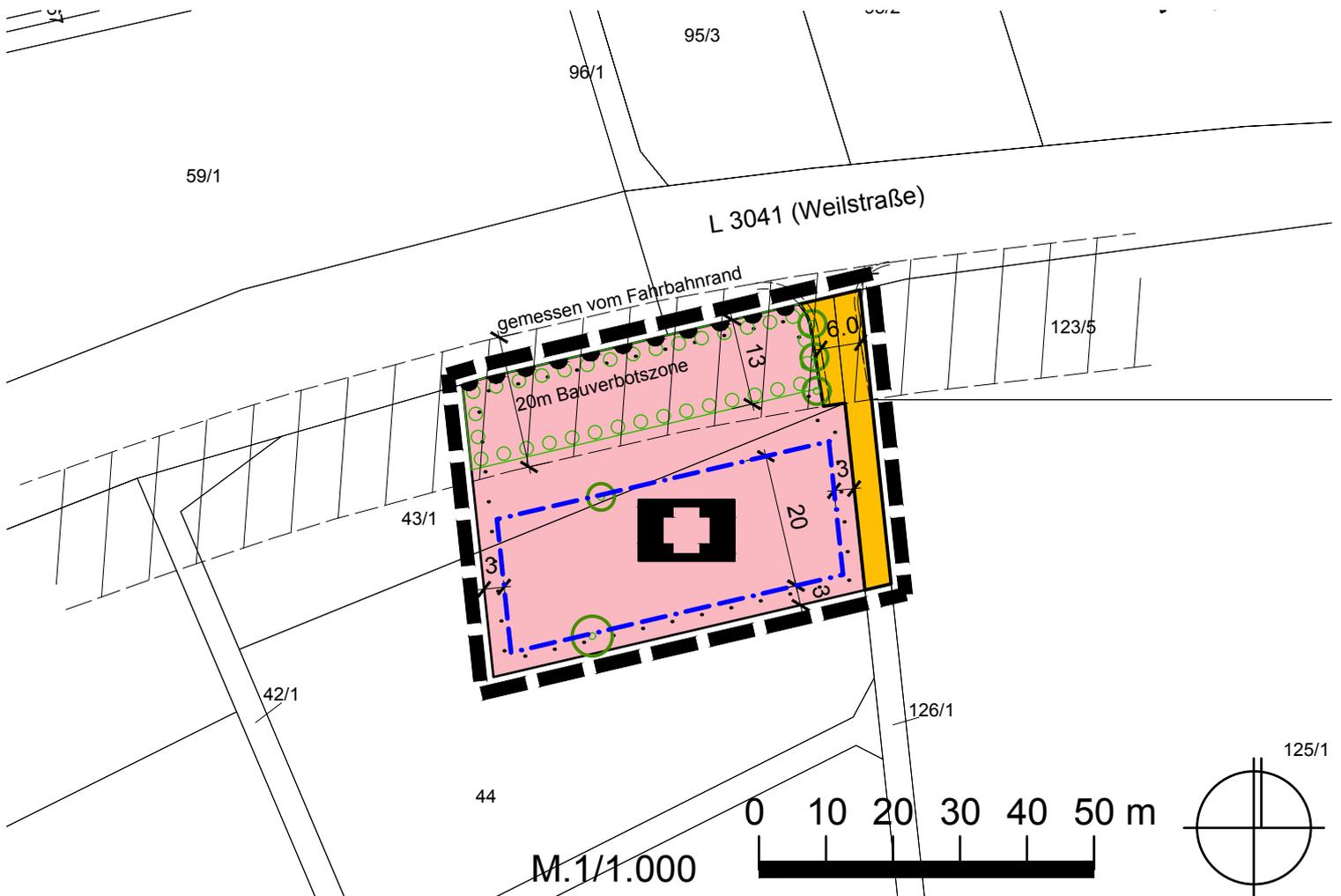


Stadt Neu-Anspach - ST Anspach

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Rettungswache DRK“



Katastervermerk

Für die Planzeichnung wurden die Katasterdaten für die Stadt Neu-Anspach verwendet. Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation. An den zur Verfügung gestellten Daten wurden keine inhaltlichen Veränderungen vorgenommen.

Zeichenerklärung

	Fläche für den Gemeinbedarf		- Rettungswache
	Baugrenze		
	öffentliche Verkehrsfläche mit nachrichtlicher Übernahme der geplanten Fahrbahn (gestrichelt) - s. Vorentwurf IMB-Plan GmbH		
	Baumanpflanzungen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB		
	Fläche zum Anpflanzen von sonstigen Bepflanzungen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB - extensiv genutzte Frischwiese		
	Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplans		
	Bauverbotszone		Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
	vorhandene Bebauung / Flurstücksgrenze		

Büro Dr. THOMAS
 Stadtplaner + Architekt AKH
 Ritterstr. 8, 61118 Bad Vilbel
 TEL.: 06101/582106
 FAX: 06101/582108
 Mail: info@buerothomas.com
 www.buerothomas.com
 Stand Februar 2024