

Stadt Neu-Anspach

BESCHLUSS

der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses
vom Mittwoch, den 25.11.2020.

**2.6 2020-13 Bebauungsplan Östlicher Ortsrand Westerfeld - Erweiterung
-Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 283/2020**

Es wird beschlossen, den Bebauungsplan östlicher Ortsrand Westerfeld - Erweiterung nach § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen. Planziel ist die Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebiets. Der Geltungsbereich umfasst das Grundstück Gemarkung Westerfeld Flur 5 Flurstück 116/4.

Ergänzend wird beschlossen, dass das / die Grundstück(e) im Bieterverfahren vermarktet werden soll(en).

Zudem soll vom Magistrat geprüft werden, ob es möglich ist, das Grundstück in zwei bis drei Grundstücke zu teilen.

Des Weiteren soll vom Magistrat geprüft werden, ob es möglich ist, das Grundstück in vier Grundstücke zu unterteilen und mit Reihenhäuser zu bebauen.

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)