



Eine Vervielfältigung ist nur für eigene Verwaltungsaufgaben der Gemeinde Hausen-Arnabach zulässig. Eine Abgabe gegen Entgelt ist nicht statthaft.  
 § 10 Abs. 2, § 23 des Katastergesetzes vom 3. Juli 1956 (Gesetz- und Verordnungsblatt S. 121)

Der Bürgermeister

Hausen-Arnabach, den 2. März 1964  
 Kreis Usingen - Fernruf Usingen 246

**Betr.:** Gemeindevertreterbeschluss über geringfügige Änderungen bzw. Ergänzungen des Bebauungsplanes für das Gebiet der Gemeinde Hausen-Arnabach Flur 11 Flurstück 4 nach § 13 BBauG und den Richtlinien für die Aufstellung von Bauleitplänen des Hess. M.d.L. Az.: VII f / VII h - 61 a 02/07 vom 23. 7. 1962 Abs. 3.2 und 3.2.1.

Die Gemeindevertretung beschließt mit 9 Stimmen gegen 0 Stimmen die geringfügige Änderung bzw. Ergänzung des o. a. Bebauungsplanes wie folgt:

- a) die geplante Fläche des Flurstückes 4/4 vergrößert wird
- b) das Flurstück 4/6 als Gartenland ausgewiesen wird.

Die Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke sowie die Träger öffentlicher Belange wurden gehört und haben ihre Zustimmung gegeben.

Der Gemeindevertreterbeschluss wurde am 29. Februar öffentlich bekannt gemacht und erhält somit Rechtskraft.

am 1. 3. 64

Der Gemeindevorstand



**Geltungsbereich:**

- MD** Im Zusammenhang gebauter Ortsteil
- WA** Allgemeines Wohngebiet
- GI** Industriegebiet
- Landwirtsch. Nutzfläche
- Forstwirtsch. Nutzfläche
- Öffentl. Verkehrsflächen
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- WA** II - 2 GESCHOSSE (Höchstgrenze)
- II 0 0,3 0,4  
0 - OFFENE BAUWEISE  
0,3 - GRUNDFLÄCHENZAHL  
0,4 - GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- BAUGRENZE
- Nicht überbaubare Fläche
- 28°-45° Dachneigung von 28°-45°
- Firstrichtung **Aufgehoben nach 5-13 BBauG am 11.5.1964**
- Wasserversorgung
- Abwasserkanal (Höhen über NN.)

1. Abänderung betrifft:  
 a) Erweiterung durch die Flurstücke 4/4 - 4/5 - 4/6  
 b) Flurstück 4/6 als Gartenland

**Bebauungsplan**

der Gemeinde Hausen-Arnabach i.Ts.  
 (Kreis Usingen)

Bearbeitet: Usingen, am 15. August 1962.  
 1. Abänderung angefertigt: Usingen, am 19. Februar 1964.



Aufgestellt: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hausen-Arnabach Ts., am 18. 2. 1964  
 Der Bürgermeister 15. 8. 1964



Beschlossen: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hausen-Arnabach Ts., am 20. 2. 1964  
 Der Bürgermeister 11. 10. 1963



**Genehmigt: Wiesbaden, den**  
 Der Regierungspräsident,  
 Mit Verfg. v. 6.12.1963  
 III 3a gem. 5-11 BBauG  
 genehmigt Wiesbaden, den 6.12.63