



Stadtverwaltung Bahnhofstraße 26 61267 Neu-Anspach

16. Oktober 2019

«Anrede»  
«Vorname» «Nachname»  
«Strasse»  
«Postleitzahl» «Ort»

**Achtung:**

**Sitzung mit Ortstermin  
Vorplatz  
Volksbank/Breitestraße**

Sehr geehrte «Anrede» «Nachname»,  
zu der

am **Mittwoch**, dem **23.10.2019**  
um **19:00** Uhr

**am Vorplatz der Volksbank/Breitestraße** und anschließend weiter in den Klubräumen 1 und 2 des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach) stattfindenden 30. Sitzung des Bauausschusses in der XII. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **1. Genehmigung der Beschlussprotokolle**

- 1.1 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XII/27/2019 über die Sitzung des Bauausschusses am 15.08.2019
- 1.2 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XII/28/2019 über die Sitzung des Bauausschusses am 21.08.2019

### **2. Beratungspunkte**

- 2.1 65-19-17 Neugestaltung Vorplatz Breitestrasse  
Vergabe von Planungsleistungen im Zuge der barrierefreien umbauten von Bushaltestellen  
Vorlage: 209/2019
- 2.2 Vorbereitung, Begleitung und Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens zur Entwicklung der Baugebiete Westerfeld-West 3. und 4. BA sowie GE Am Kellerborn 2. BA,  
1. Änderung (Michelbacher Straße)  
- Ausschreibung Projektentwickler (Treuhänder)  
Vorlage: 277/2019
- 2.3 Vorstellung Förster/Forst
- 2.4 60-18-06 Bebauungsplan „Heisterbachstraße 4. BA 1. Änderung“, Stadtteil Hausen-Arnzbach  
-Beschlussfassung zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 Halbsatz 1 BauGB

Vorlage: 259/2019

2.5 60-18-06 Bebauungsplan „Heisterbachstraße 4. BA 1. Änderung“, Stadtteil Hausen-Arnzbach  
-Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: 260/2019

2.6 Umwandlung der Kinderspielplätze Im Girn und Hinter dem Weiher, Stadtteil Hausen-Arnzbach  
-Änderung der Grundsatzentscheidung  
Vorlage: 238/2019

### **3. Mitteilungen des Magistrats**

3.1 Pilotprojekt „TherMOS – Wärmespeicherung in mobilen Systemen“ der RMD Rhein-Main Deponie GmbH im Rahmen des EU-Förderprogrammes INTERREG VB NWE  
Vorlage: 272/2019

### **4. Anfragen und Anregungen**

gez.  
Andreas Moses  
Ausschussvorsitzender

#### **Folgende Gäste werden eingeladen:**

Luca Schmidt-Winterstein, PIPlus	zu TOP 2.1
Markus Wolf, techn. Dienste und Landschaft	zu TOP 2.1
Elisabeth Schade, PlanES	zu TOP 2.2
Dr. Till Kemper, HFK Rechtsanwälte	zu TOP 2.2
Christoph Waehlert, Förster	zu TOP 2.3