



Stadtverwaltung Bahnhofstraße 26 61267 Neu-Anspach

26. August 2021

«Anrede»
«Vorname» «Nachname»
«Strasse»
«Postleitzahl» «Ort»

**Achtung Sondersitzung
mit Ortstermin!**

Sehr geehrte «Anrede» «Nachname»,

zu der

**am Donnerstag, dem 02.09.2021
um 19:30 Uhr**

an der Kreuzung Zum Kirchborn / Otto-Sorg-Weg im Stadtteil Westerfeld und anschließend

im Großen Saal des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3), stattfindenden 3. Sitzung des Bauausschusses in der XIII. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung der Beschlussprotokolle

- 1.1 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XII/37/2020 über die Sitzung des Bauausschusses am 25.11.2020
- 1.2 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIII/2/2021 über die Sitzung des Bauausschusses am 23.06.2021

2. Beratungspunkte

- 2.1 Antrag der SPD-Fraktion auf Überprüfung/Optimierung der verkehrlichen Situation Kreuzung Zum Kirchborn/Otto-Sorg-Weg im Stadtteil Westerfeld
Vorlage: 94/2021
- 2.2 Antrag der SPD-Fraktion auf Verdeutlichung des Willens, die K738 in städtische Hand zu überführen
Vorlage: 237/2021
- 2.3 Ausweisung eines weiteren Baugrundstückes in Rod am Berg – Grundsatzbeschluss zur Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 BauGB
Vorlage: 283/2021
- 2.4 Antrag der NBL-Fraktion zur Einrichtung eines runden Tisches für bezahlbaren Wohnraum
Vorlage: 231/2021

- 2.5 Antrag der NBL-Fraktion zur Umsetzung des Stadtentwicklungsplans 2040
Vorlage: 232/2021
- 2.6 Antrag der CDU-Fraktion auf Intensivierung des Stadtentwicklungsprojekt 2040 ISEK durch die Einrichtung eines "Runden Tisches", insbesondere für den Bereich Neue Mitte
Vorlage: 233/2021
- 2.7 Antrag der SPD-Fraktion auf Einrichtung eines Arbeitskreises zum Thema "Neue Mitte"
Vorlage: 235/2021
- 2.8 Antrag der FWG-UBN-Fraktion auf Überprüfung und Fortschreibung der Konzeption Sportstättenentwicklung "Sport und Bewegung in Neu-Anspach"
Vorlage: 239/2021
- 2.9 Ideensammlung für Festsetzungen in Bebauungsplänen

3. Mitteilungen des Magistrats

- 3.1 Antwort zur schriftlichen Anfrage der CDU-Fraktion 238/2021
Bauvorhaben in der Feldbergstraße
Vorlage: 279/2021
- 3.2 Antwort zur schriftlichen Anfrage der bnow-Fraktion aus der Bauausschusssitzung vom 23.06.2021 zum Bauvorhaben Feldbergstraße 1
Vorlage: 280/2021
- 3.3 Stellplatz- und Ablösesatzung der Stadt Neu-Anspach - Verknüpfung von Stellplätzen und Wohnraum
Vorlage: 281/2021

4. Anfragen und Anregungen

gez.
Guntram Löffler
Ausschussvorsitzender

Folgende Gäste werden eingeladen:

Keth, Oliver LB Sicherheit und Ordnung	zu TOP 2.1, 2.2
Homm, Josef AG Siedlungsentwicklung und Wohnen	zu TOP 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 + 2.7
Mulfinger, Jonas AG Siedlungsentwicklung und Wohnen	zu TOP 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 + 2.7
Kuth, Martina AG Neue Mitte	zu TOP 2.5, 2.6, 2.7
Eckhard, Raphael AG Neue Mitte	zu TOP 2.5, 2.6, 2.7
Dittmar, Christoph AG Gewerbe	zu TOP 2.5 + 2.6
Schulze, Friederike AG Klima und Umwelt	zu TOP 2.5
Mally, Klaus AG Verkehr und Mobilität	zu TOP 2.5