

Stadt Neu-Anspach

BESCHLUSS

der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses
vom Donnerstag, den 05.05.2022.

3.3 **651722 Gewerbegebiet „In der Us“ Erdablagerung auf Ausgleichsfläche**

Vorlage: 107/2022

Wie von Seiten der Verwaltung festgestellt wurde, sind versehentlich Aushubmassen der Baustelle EDEKA außerhalb des Baufeldes gelagert worden. Die Lagerfläche liegt teilweise im Bereich einer angelegten Ausgleichsfläche.

Die Situation wurde bei der Unteren Naturschutzbehörde gemeldet, und alle Beteiligten zu einem sofortigen Baustellentermin geladen.

Im Zuge dieses Ortstermins wurde folgendes festgestellt bzw. veranlasst:

- Die Aushubmassen sind eindeutig von der Baustelle EDEKA
- Ca. 1/3 der Aushubmasse liegen auf der Ausgleichsfläche
- Die Ausgleichsfläche ist umgehend zu beräumen (ist erfolgt)
- Die Lagerfläche muss bezüglich der Verdichtung mittels Lastplattenversuche kontrolliert werden (Beauftragung erfolgt)
- Sobald die Verdichtungswerte vorliegen, wird ein Sanierungskonzept durch das Planungsbüro IBU erstellt.
- Das Sanierungskonzept ist vorab zur Freigabe an die Untere Naturschutzbehörde zu senden.
- Die Wiederherstellung erfolgt durch den Verursacher, baubegleitend betreut und dokumentiert mit Abschlussbericht.
- Alle anfallenden Kosten gehen zu Lasten von EDEKA