



Stadtverwaltung Bahnhofstraße 26 61267 Neu-Anspach

18. August 2026

«Anrede»
«Vorname» «Nachname»
«Strasse»
«Postleitzahl» «Ort»

**Achtung:
Sondersitzung am 15.09.2026 um
20 Uhr im Großen Saal des
Bürgerhauses.**

Sehr geehrte «Anrede» «Nachname»,

zu der

am **Mittwoch**, dem **26.08.2026**
um **20:00** Uhr

im Klubraum 1 + 2 des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3), stattfindenden 3. Sitzung des Bauausschusses in der XIV. Legislaturperiode werden Sie hiermit herzlich eingeladen.

T a g e s o r d n u n g

- 1. Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIV/2/2026 über die Sitzung des Bauausschusses am 10.06.2026**
- 2. Präsentationen**
 - 2.1 Projektvorstellungen der Leben & Wohnen im Taunus GmbH
 - 2.2 Sachstandsbericht zum Thema Entwässerung und Hochwasser für das Gewerbegebiet Wenzelholz 1. Bauabschnitt
- 3. Beratungspunkte**
 - 3.1 Novelle des Baugesetzbuches - "Bau-Turbo"
Hier: Beschluss zum Zustimmungsverfahren nach § 36a BauGB inkl. Eckpunktepapier
Vorlage: 186/2026
- 4. Mitteilungen des Magistrats**
 - 4.1 Beantwortung der Anfrage von der Partei dieBasis zum Mobilfunkmast an der Feuerwehr Rod am Berg vom 10.06.2026
Vorlage: 167/2026
 - 4.2 Beantwortung des Antrags der b-now-Fraktion auf Aktualisierung des „Zustandsberichts Straßenunterhaltung der Stadt Neu-Anspach“
Vorlage: 187/2026

5. Anfragen und Anregungen

gez.
Jonas Heiberg
Ausschussvorsitzender

<u>Gäste:</u>		
Valentin, Karsten	(Leben & Wohnen im Taunus GmbH)	zu TOP 2.1
Uhrig, Armin	(Ingenieurgesellschaft Müller mbH)	zu TOP 2.2
Homm, Josef	(Gewerbepark Anspach Ost Entwicklungsgesellschaft mbH)	zu TOP 2.2
Wolf, Markus	(Leistungsbereich Technische Dienste und Landschaft)	zu TOP 2.2
Mulfinger, Jonas	(AG Siedlungsentwicklung)	