

## **Änderung zur Betriebsvereinbarung**

zwischen der Stadt Neu-Anspach, vertreten durch den Magistrat, dieser vertreten durch den Bürgermeister Thomas Pauli und den 1. Stadtrat Jürgen Stempel

nachfolgend „Stadt“ genannt

und

dem Verein zur Förderung der Integration Behinderter Taunus e.V., vertreten durch seinen Vorstand, dieser vertreten durch den Vorsitzenden Nasser Djafari

nachfolgend „VzF“ genannt.

Es wird nachfolgende Änderung zur Betriebsvereinbarung vom 03.07.2003 über den Betrieb des Jugendhauses der Stadt Neu-Anspach, Gustav-Heinemann-Straße, geschlossen:

### **§ 1**

Die Stadt betreibt auf dem Grundstück Gemarkung Anspach Flur 45 Flurstück 875 das Haus „Soziales Forum Neu-Anspach“.

### **§ 2**

Der VzF übernimmt den Betrieb des Gebäudes „Soziales Forum Neu-Anspach“. Im Untergeschoss des Gebäudes betreibt der VzF das Jugendhaus.

Darüber hinaus geht die aufsuchende Jugendarbeit aus der Verantwortung der Stadt heraus auf den VzF über und wird an das Jugendhaus organisatorisch angebunden.

Zwei Räume im Erdgeschoss vergibt der VzF zur Nutzung an gemeinnützige oder mildtätige Vereine und Initiativen, deren Aktivitäten einen aktuellen Bedarf der Bürgerinnen und Bürger von Neu-Anspach bearbeiten.

Die Vergabe der Räumlichkeiten erfolgt ausschließlich durch den VzF. Die Kriterien für die Raumvergabe und –nutzung werden gemeinsam zwischen Stadt und VzF vereinbart und im Betriebskonzept festgeschrieben.

Der dritte im Erdgeschoss befindliche Raum dient dem VzF als Büro. Von dort aus erfolgt sowohl die Organisation und Administration der Jugendarbeit im Untergeschoss als auch der Belegung und Nutzung der Räumlichkeiten im Erdgeschoss durch Vereine und Initiativen.

Die Räumlichkeiten des „Bistrobereichs“ sowie der Empore werden durch einen Anbieter mit einem gemeinnützigen Bewirtungskonzept genutzt. Die Nebenkosten hierfür rechnet der Betreiber direkt mit dem VzF ab. Der VzF verpflichtet sich, den Betrieb der Liegenschaft zweckentsprechend zu gewährleisten.

## § 5

Es gilt das dieser Änderungsvereinbarung beigefügte Betriebskonzept.

## § 11

Wird ersatzlos gestrichen.

Die übrigen §§ der Betriebsvereinbarung vom 03.07.2003 bleiben von den Änderungen unberührt.

Neu-Anspach, \_\_\_\_\_

Der Magistrat

Oberursel, \_\_\_\_\_

VzF Taunus e.V.

\_\_\_\_\_  
Thomas Pauli  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Nassar Dajfari  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Jürgen Stempel  
1. Stadtrat

Anlage: Betriebskonzept