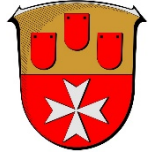


GEMEINDE NEUBERG

Der Vorsitzende des
Haupt- und Finanzausschusses



BEKANNTMACHUNG

der 48. öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Mittwoch, den 14.02.2024 um 19:00 Uhr
im Seniorendependance "Haus Neuberg"

Tagesordnung

1. Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" – 1. Nachtrag
2. Mitteilung des Gemeindevorstandes

VE-253/2021-2026
3. Ergänzung

Neuberg, den 07.02.2024

Der Vorsitzende
gez.: Jens Feuerhack

ÖFFENTLICHE - NIEDERSCHRIFT

über die Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses aus der 48. Sitzung vom Mittwoch, den 14.02.2024

Anwesend:

Ausschussvorsitzender Jens Feuerhack
Kornelia Degen vertritt Yasmin Schilling
Christoph Esch
Vanessa Hinterschuster-Hieronymus
Peter Kehr vertritt Michael Giffels
Michèle Richter
Federico Guillermo Theilen

Es fehlen:

Michael Giffels vertreten durch Peter Kehr
Yasmin Schilling vertreten durch Kornelia Degen

Schriftführerin:

Tanja Höß

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:35 Uhr

Der Haupt- und Finanzausschuss ist durch Einladung vom 07.02.2024 auf Mittwoch, den 14.02.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gegeben worden.

Ausschussvorsitzender Jens Feuerhack stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung des Haupt- und Finanzausschusses Einwendungen nicht erhoben werden. Es waren 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Der Haupt- und Finanzausschuss war somit beschlussfähig. Die Verhandlungen fanden in **öffentlicher** Sitzung statt.

An der Sitzung nahmen außerdem teil: Bürgermeister Jörn Schachtner
Rechtsanwalt Nübel

Herr Feuerhack stellt ferner fest, dass gegen die Richtigkeit der Niederschrift aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 24.01.2024 innerhalb der Frist gem. § 28 Abs. 4 GO GVe keine Einwendungen erhoben wurden, sie gilt somit als genehmigt.

Tagesordnung

Sitzungsteil öffentlich

1. Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" – 1. Nachtrag
2. Mitteilung des Gemeindevorstandes

VE-253/2021-2026
3. Ergänzung

Sitzungsverlauf

1.	Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" – 1. Nachtrag	VE-253/2021-2026 3. Ergänzung
-----------	---------------------------------------------------------------------	----------------------------------

Herr Rechtsanwalt Nübel nimmt an der Sitzung des Ausschusses beratend teil. Die Ausschussmitglieder nehmen die Möglichkeit wahr und stellen Fragen zum Vertragswerk „1. Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag“.

Herr Nübel prüft das Worst-Case-Szenario - Scheitern des Vorhabens / Abbruch Bauleitverfahren - in Hinblick auf die Folgen für die Gemeinde.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Zustimmung zum 1. Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag vom 08.08.2022/16.08.2022, zu beschließen.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

2.	Mitteilung des Gemeindevorstandes
-----------	------------------------------------------

Der Bürgermeister machte folgende Mitteilungen:

Die Verwaltung ist aktuell nicht in der Lage einen Nachtrags-Haushalt vorzubereiten.

Ausschussvorsitzender Feuerhack

Der nächste Sitzungstermin HFA findet am 07.03.2024 statt. Die für die Nachtragsberatungen geplanten Termine entfallen.

Neuberg, den 15.02.2024

Ausschussvorsitzender
gez.: Jens Feuerhack

Schriftführerin
gez.: Tanja Höß

VORLAGE AN DIE GEMEINDEVERTRETUNG

Vorlagennummer: VE-253/2021-2026 3. Ergänzung

Fachbereich	III; Finanzen	TOP-Nr.:	1
Aufgabengebiet:	4.00 SG Finanzen und Steuern	Sitzung am:	14.02.2024
		Aktenzeichen:	615-00
Sachbearbeiter/in:	Monika Thomann	Erstellt am:	06.02.2024

Beratungshistorie:	Termin	Beraten unter
Haupt- und Finanzausschuss	13.07.2023	TOP-Nr.: 1
Haupt- und Finanzausschuss	07.09.2023	TOP-Nr.: 4
Haupt- und Finanzausschuss	14.02.2024	TOP-Nr.: 1

Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" – 1. Nachtrag

Beschlussvorschlag:

ohne

Begründung:

Erfolgt in der Sitzung durch den Bürgermeister.

Herr Nübel oder ein sprachfähiger Mitarbeiter werden beratend anwesend sein.

Anlage(n):

1. VE-253 StädtebauVertragAmFallbach_Nachtrag24-01-24