

## NIEDERSCHRIFT

### über die Beschlüsse der Gemeindevertretung aus der 6. Sitzung vom Mittwoch, den 01.11.2006

---

#### **Anwesend:**

#### **Vorsitzender:**

Norbert Scheffzik

#### **Gemeindevertretung:**

##### SPD-Fraktion

Christoph Degen  
Ottmar Heck  
Peter Holzapfel  
Walter Kress  
Thomas Mutschler  
Stefan Schneider  
Elmar Stracke  
Uwe Wagner  
Uwe Wittlich  
Axel Zieg

##### CDU-Fraktion

Bernd Diehl  
Bernd Hackel  
Monika Lay-Sandkuhl  
Florian Mahr  
Heinz Sandkuhl  
Federico Theilen  
Stefan Wittlich

##### FWG-Fraktion

Gisela Hartherz  
Alfred Herms  
Karin Herms

##### Fraktion Neuberger Liste

Wolfgang Schroeder

#### **Schriftführer:**

Jens-Michael Heck

#### **Beginn der Sitzung:**

#### **Ende der Sitzung:**

**20:00 Uhr**

**21:25 Uhr**

#### **Es fehlen:**

Werner Funk  
Hans Lange

Die Gemeindevertretung war durch Einladung vom 23.10.2006 auf Mittwoch, den 01.11.2006 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung der Gemeindevertretung Einwendungen nicht erhoben werden. Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen die Niederschrift aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.09.2006 keine Einwendungen erhoben wurden, sie gilt somit als genehmigt.

## Tagesordnung

- |    |   |                                  |
|----|---|----------------------------------|
| 1  | Anfragen/Aktuelles  |                                  |
|    | 1.1 Anfragen Gemeindevertreter Federico Theilen vom 13.10.2006  | AF-7/2006                        |
|    | 1.2 Anfragen Gemeindevertreter Alfred Herms vom 22.10.2006  | AF-8/2006                        |
|    | 1.3 Anfragen Gemeindevertreter Wolfgang Schroeder vom 23.10.2006  | AF-9/2006                        |
| 2  | Antrag CDU-Fraktion: Aufstellung einer stationären Fluglärmmesseinrichtung  | VE-126/2006-2011                 |
| 3  | Antrag CDU-Fraktion: Baumfällung und -pflanzung am Spielplatz Schwärzelgrund  | VE-127/2006-2011                 |
| 4  | Antrag FWG-Fraktion: Bilanz der Konsolidierungsmaßnahmen  | VE-129/2006-2011                 |
| 5  | Antrag FWG-Fraktion: Busverbindung Rüdigheim - Bruchköbel   | VE-130/2006-2011                 |
| 6  | Antrag FWG-Fraktion: Nutzung des "Weiß-Geländes" im Unterfeld   | VE-131/2006-2011                 |
| 7  | Beratung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung sowie den 1. Nachtragshaushaltsplan für das Rechnungsjahr 2006                 | VE-119/2006-2011<br>2. Ergänzung |
| 8  | Vorlage des Entwurfs des Investitionsprogrammes für den Planungszeitraum 2006 - 2010 gemäß dem Entwurf zum Haushaltsplan 2007 | VE-132/2006-2011                 |
| 9  | Vorlage des Entwurfs der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Rechnungsjahr 2007 sowie des Stellenplanes 2007     | VE-133/2006-2011                 |
| 10 | Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung des Bebauungsplans mit Landschaftsplan "Am Limes III"                           | VE-128/2006-2011                 |
| 11 | Mitteilungen des Gemeindevorstands  | MI-14/2006                       |

## Sitzungsverlauf

<b>1</b>	<b>Anfragen/Aktuelles</b>
----------	---------------------------

<b>1.1</b>	<b>Anfragen Gemeindevertreter Federico Theilen vom 13.10.2006</b>	<b>AF-7/2006</b>
------------	---	------------------

Bürgermeisterin Schröder beantwortete die Anfragen wie folgt:

Anfrage 1: Das Heizöl wurde zu einem Literpreis von 56,82 Cent einschl. Mehrwertsteuer gekauft. Da es in Neuberg keinen Heizöllieferanten gibt, wurden bei den Lieferanten der Region Preise abgefragt.

Anfrage 2: In Neuberg wird sowohl eine Hilfspolizistin und ein Hilfspolizist immer gemeinsam im Einsatz sein. Bisher gab es erst einen Einsatz am 17. Oktober da noch verschiedene Formalien zu klären waren und insbesondere die Bestallungsurkunde sehr lange dauerte. Deshalb können auch noch keine Ergebnisse zu den Kosten genannt werden.

Anfrage 3: Grundsätzlich werden alle Gullys einmal jährlich gereinigt, ansonsten immer nach Bedarf. Die Gullys in der Gelnhäuser Straße werden kurzfristig überprüft.

Anfrage 4: Die alten Masten vom Sportplatz Rüdigheim waren nicht mehr zu verwenden. Im Rahmen des vorliegenden Angebots zur Umsetzung der Masten wurden von der beauftragten Firma neue Masten zu gleichen Preis gesetzt, die Montage der Leuchtkörper konnte noch nicht vorgenommen werden, da der Hubsteiger defekt war. Die benötigten Finanzmittel wurden im Haushalt 2004 bereit gestellt.

**Beratungsergebnis:** Ohne Abstimmung

<b>1.2</b>	<b>Anfragen Gemeindevertreter Alfred Herms vom 22.10.2006</b>	<b>AF-8/2006</b>
------------	---	------------------

Bürgermeisterin Schröder beantwortete die Anfragen wie folgt:

Anfrage 1: Da die Silos auf dem Gebiet der Gemeinde Erlensee stehen, hat die Gemeinde Neuberg hier keine Handlungsmöglichkeiten. Auch in Erlensee gibt es nur einen kleinen Handlungsspielraum da die baulichen Anlagen als privilegierte Projekte gelten.

Anfrage 2: Der ausführende Firma wurde eine Frist bis zum 13.10.2006 gesetzt, um die Überdachung wieder herzustellen. Nach Fristablauf wurde die Angelegenheit einem Anwalt zur weiteren Bearbeitung übergeben.

**Beratungsergebnis:** Ohne Abstimmung

<b>1.3</b>	<b>Anfragen Gemeindevertreter Wolfgang Schroeder vom 23.10.2006</b>	<b>AF-9/2006</b>
------------	---	------------------

Bürgermeisterin Schröder beantwortete die Anfrage wie folgt:

Von der Gemeinde wurden mehrere zerstörte bzw. defekte Bänke entfernt. Sollte die Gemeindevertretung im Rahmen der Haushaltsberatungen Mittel für neue Bänke bereit stellen, können diese Bänke auch wieder aufgestellt werden.

**Beratungsergebnis:** Ohne Abstimmung

<b>2</b>	<b>Antrag CDU-Fraktion: Aufstellung einer stationären Fluglärmmess-einrichtung</b>	<b>VE-126/2006-2011</b>
----------	--	-------------------------

Im Rahmen der Beratungen wurde der Antrag der CDU-Fraktion insoweit ergänzt, als die kostenlose Aufstellung auch Bestandteil des Beschlusstextes sein soll.

### **Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert sich bei der FAG um eine kostenfreie temporäre Aufstellung einer stationären Fluglärmesseinrichtung in Neuberg zu bemühen.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>3</b>	<b>Antrag CDU-Fraktion: Baumfällung und -pflanzung am Spielplatz Schwärzelgrund</b>	<b>VE-127/2006-2011</b>
----------	---	-------------------------

**Beschluss:**

Der erkrankte und zwischenzeitlich stark zurück geschnittene Baum vor dem Spielplatz Schwärzelgrund ist durch einen gesunden Baum zu Beginn der nächsten Pflanzperiode zu ersetzen.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>4</b>	<b>Antrag FWG-Fraktion: Bilanz der Konsolidierungsmaßnahmen</b>	<b>VE-129/2006-2011</b>
----------	---	-------------------------

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, eine schriftliche Bilanz der bisher beschlossenen Haushalts-Konsolidierungsmaßnahmen vorzulegen.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>5</b>	<b>Antrag FWG-Fraktion: Busverbindung Rüdigheim - Bruchköbel</b>	<b>VE-130/2006-2011</b>
----------	--	-------------------------

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit dem zuständigen Nahverkehrsunternehmen Verhandlungen über die Wiederaufnahme des Busverkehrs von Rüdigheim nach Bruchköbel aufzunehmen.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>6</b>	<b>Antrag FWG-Fraktion: Nutzung des "Weiß-Geländes" im Unterfeld</b>	<b>VE-131/2006-2011</b>
----------	--	-------------------------

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit dem Besitzer ein Gespräch über die beabsichtigte Nutzung des Gewerbegebietes zu führen.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>7</b>	<b>Beratung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung sowie den 1. Nachtragshaushaltsplan für das Rechnungsjahr 2006</b>	<b>VE-119/2006-2011 2. Ergänzung</b>
----------	--	--------------------------------------

Gemeindevertreter Stefan Schneider berichtet als Vorsitzender für den Haupt- und Finanzausschuss. Die Teilbeschlüsse 1 – 8 wurden in gemeinsamer Abstimmung beschlossen.

**Beschluss:**

Teilbeschluss 1

HhStelle: 01.2930.707100, Fördermaßnahmen für Schüler; Zuschüsse betreute Grundschule  
Der Ansatz wird von bisher 4.500 € um 2.300 € auf 6.800 € erhöht.  
(*Unterhaltungszuschuss, Beschluss Haupt- und Finanzausschuss vom 28.09.2006*)

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**Beschluss:**

Teilbeschluss 2

HhStelle: 01.7620.500100, Bürgerhaus; Unterhaltung der baulichen Anlagen  
Der Ansatz wird von bisher 8.000 € um 16.400 € auf 24.400 € erhöht.  
(*zusätzlich 8.500 € zum Nachtrag: Reparaturkosten Wasserschaden, Beschluss Haupt- und Finanzausschuss vom 28.09.2006*)

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**Beschluss:**

Teilbeschluss 3

HhStelle: 01.7620.520000 Bürgerhaus; Geräte, Ausstattungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände  
Der Ansatz wird von bisher 800 € um 3.000 € auf 3.800 € erhöht.  
(*zusätzlich 2.500 € zum Nachtrag: Reparaturkosten Wasserschaden, Beschluss Haupt- und Finanzausschuss vom 28.09.2006*)

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**Beschluss:**

Teilbeschluss 4

HhStelle: 02.1300.001.345000, Feuerwehren; Veräußerung von beweglichem Vermögen  
Der Ansatz wird von bisher 0 € um 6.600 € auf 6.600 € erhöht.  
(*Einnahme aus der Veräußerung des alten Feuerwehrfahrzeuges*)

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**Beschluss:**

Teilbeschluss 5

HhStelle: 02.1300.001.935000, Feuerwehren; Erwerb von beweglichem Vermögen  
Der Ansatz wird von bisher 10.700 € um 2.650 € auf 13.350 € erhöht.  
(*Neues Funkgerät, Beschluss Haupt- und Finanzausschuss vom 28.09.2006*)

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**Beschluss:**

Teilbeschluss 6

HhStelle: 02.1300.002.960000, Feuerwehren; Planungskosten Feuerwehrgerätehaus Ravolzhausen  
Der Ansatz wird von bisher 0 € um 4.250 € auf 4.250 € erhöht.  
(*zusätzlich 1.250 € zum Nachtrag: Anwaltskosten aus dem Rechtsstreit mit dem Architekten*)

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**Beschluss:**

Teilbeschluss 7

HhStelle: 02.7620.001.935000, Bürgerhaus; Erwerb von beweglichen Sachen  
Der Ansatz wird von bisher 1.400 € um 1.300 € auf 2.700 € erhöht.  
(*Back- und Wärmeofen, Beschluss Bürgerhaus-AG vom 12.10.2006*)

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

**Beschluss:**

Teilbeschluss 8

HhStelle: 02.8801.001.940000, Langendiebacher Straße; Hochbaumaßnahmen

Der Ansatz wird von bisher 0 € um 9.500 € auf 9.500 € erhöht.

*(zusätzlich 2.000 € zum Nachtrag: Vergleichskosten Rechtsstreit Architekt, Beschluss Haupt- und Finanzausschuss vom 28.09.2006***Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**Beschluss:****Gesamtbeschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den vorliegenden Entwurf der 1. Nachtragshaushaltssatzung sowie des 1. Nachtragshaushaltsplanes für das Rechnungsjahr 2006 mit all seinen Anlagen und unter Einbeziehung der vorstehend genannten Teilbeschlüsse 1 – 8 als Satzung bzw. Nachtragsplan.

Der 1. Nachtragshaushaltsplan für das Rechnungsjahr 2006 schließt danach mit folgenden Summen ab:

Verwaltungshaushalt	
Einnahmen:	6.306.225 €
Ausgaben:	6.631.545 €
Fehlbetrag:	325.320 €

Vermögenshaushalt	
Einnahmen	1.896.520 €
Ausgaben	1.896.520 €

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>8</b>	<b>Vorlage des Entwurfs des Investitionsprogrammes für den Planungszeitraum 2006 - 2010 gemäß dem Entwurf zum Haushaltsplan 2007</b>	<b>VE-132/2006-2011</b>
----------	--	-------------------------

Die Tagesordnungspunkte 8 und 9 wurden gemeinsam beraten und getrennt abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung überweist das Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2006 bis 2010 dem Haupt- und Finanzausschuss zur weiteren Beratung.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>9</b>	<b>Vorlage des Entwurfs der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Rechnungsjahr 2007 sowie des Stellenplanes 2007</b>	<b>VE-133/2006-2011</b>
----------	--	-------------------------

Die Tagesordnungspunkte 8 und 9 wurden gemeinsam beraten und getrennt abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung überweist den Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Rechnungsjahr 2007 sowie des Stellenplanes 2007 an den Haupt- und Finanzausschuss zur weiteren Beratung.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>10</b>	<b>Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung des Bebauungsplans mit Landschaftsplan "Am Limes III"</b>	<b>VE-128/2006-2011</b>
-----------	--	-------------------------

Dem Protokoll wird eine aktuelle Planzeichnung beigelegt.

**Beschluss:**

**1. Aufstellungsbeschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuberg beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl I S. 2.414) in Verbindung mit § 5 HGO für den Bebauungsplan mit Landschaftsplan „Am Limes III“ eine 1. Änderung durchzuführen und hierfür den Aufstellungsbeschluss zu fassen.

Es sind folgende Änderungen vorzunehmen:

1. In der nordwestlichen Plangebietsecke wird die ausgewiesene Ausgleichsfläche in ein Mischgebiet umgewandelt. Der Ausgleich erfolgt stattdessen auf einer weiteren externen Fläche, dem Teilplan D.
2. Darüber hinaus wird das gesamte Kataster der inzwischen vorgenommenen Umlegung und Detailstraßenplanung angepasst.

Durch die Änderung des Bebauungsplanes sollen die im Geltungsbereich gelegenen Grundstücke durch rechtsverbindliche Festsetzungen nach dem Baugesetzbuch einer städtebaulichen Neuordnung zugeführt werden.

Der anliegende Lageplan mit den festgelegten Abgrenzungen ist Bestandteil dieses Aufstellungsbeschlusses.

**2. Frühzeitige Bürgerbeteiligung**

Eine frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 (1) BauGB ist einzuleiten.

**3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden**

Die betroffenen Behörden sind gemäß § 4 (1) BauGB zu beteiligen. Sie haben innerhalb eines Monats ihre Stellungnahmen abzugeben.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, das Beteiligungsverfahren einzuleiten.

**4. Bekanntmachung**

Der Beschluss über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Planungsgruppe Thomas Egel mit der Planung und Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen beauftragt ist.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

<b>11</b>	<b>Mitteilungen des Gemeindevorstands</b>	<b>MI-14/2006</b>
-----------	---	-------------------

Die Bürgermeisterin machte folgende Mitteilungen:

1. Am 17. Oktober fand die erste Geschwindigkeitsmessung durch die Hilfspolizei Erlensee in Neuberg statt. Die Messprotokolle liegen der Niederschrift als Anlage bei.
2. Morgen (02.11.2006) wird die FUN-Arena abgebaut.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Neuberg, den 30.08.2007

gez.: Scheffzik  
Vorsitzender der  
Gemeindevertretung

gez.: Heck  
Schriftführer