

# ÖFFENTLICHE - NIEDERSCHRIFT

über die Beschlüsse des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses aus der  
22. Sitzung vom Dienstag, den 27.02.2024

---

## Anwesend:

Axel Zieg  
Bernd Bassermann  
Christoph Esch  
Jens Feuerhack  
Hubert Lenz  
Federico Guillermo Theilen  
Stefan Wittlich

## Es fehlen:

## Schriftführerin:

Alexander Kovac

**Beginn der Sitzung: 19:10 Uhr**

**Ende der Sitzung: 19:31 Uhr**

Der Ausschuss ist durch Einladung vom 20.02.2024 auf Dienstag, den 27.02.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gegeben worden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung des Ausschusses Einwendungen nicht erhoben werden. Es waren 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend, der Ausschuss war somit beschlussfähig. Die Verhandlungen fanden in **öffentlicher** Sitzung statt.

An der Sitzung nahmen außerdem teil:                   Bürgermeister Jörn Schachtner

Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen die Richtigkeit der Niederschrift aus der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses vom 07.12.2023 innerhalb der Frist gem. § 28 Abs. 4 GO GVe keine Einwendungen erhoben wurden, sie gilt somit als genehmigt.

## Tagesordnung

1. Beratung über den Bauantrag für das Grundstück Gemarkung Ravolzhausen, Flur 14, Flurstück 64/11, Wilhelmstraße 3c - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen VE-306/2021-2026
2. Mitteilungen des Gemeindevorstandes

## Sitzungsverlauf

1.	<b>Beratung über den Bauantrag für das Grundstück Gemarkung Ravolzhausen, Flur 14, Flurstück 64/11, Wilhelmstraße 3c - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen</b>	VE-306/2021-2026
----	---	------------------

### **Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss stimmt dem Bauantrag „Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen“ in der vorgelegten Form zu und erteilt das notwendige Einvernehmen der Gemeinde.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Die Verwaltung soll Kontakt mit dem planenden Architekten aufnehmen und diesem nahelegen, die Dachneigung an die umliegende Bebauung anzupassen. Dies soll nur ein Vorschlag sein.

2.	<b>Mitteilungen des Gemeindevorstandes</b>
----	--

### **Beschluss**

1. Der Bürgermeister teilte mit, dass der Aufbau der Containeranlage für Geflüchtete nun fortgesetzt wird und laut dem ausführendem Unternehmen noch vor dem ursprünglichen Zeitplan fertiggestellt werden soll.

Weiterhin soll seitens der Verwaltung geprüft werden, ob die Sandwichelemente, welche längere Zeit auf dem Bauplatz gelagert wurden Feuchtigkeit gezogen haben. Dies soll mit dem Unternehmer bei der nächsten Baubesprechung geklärt werden.

2. Der Bürgermeister teilte mit, dass die Dachsanierung der Kindertagesstätte Panama in KW 10 fertiggestellt werden soll. Zusätzlich wird es noch einen Termin mit Architektin Frau Kohl geben, bei welchem das weitere Vorgehen zum Anbau der neuen Wabe besprochen wird.

Neuberg, den 29.02.2024

Der Vorsitzende  
gez.: Axel Zieg

Die Schriftführerin  
gez.: Alexander Kovac