

ÖFFENTLICHE - NIEDERSCHRIFT

über die Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses aus der 42. Sitzung vom Donnerstag, den 07.09.2023

Anwesend:

Ausschussvorsitzender Rouven Pohl
Jens Feuerhack
Michael Giffels
Hubert Lenz bis 21:00 Uhr vertritt Yasmin Schilling
Michèle Richter
Federico Guillermo Theilen

Es fehlen:

Vanessa Hinterschuster-Hieronymus
Yasmin Schilling vertreten durch Hubert Lenz

Schriftführerin:

Tanja Höß

Beginn der Sitzung: **19:00 Uhr**

Ende der Sitzung: **21:30 Uhr**

Der Haupt- und Finanzausschuss ist durch Einladung vom 01.09.2023 auf Donnerstag, den 07.09.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gegeben worden.

Gemäß § 62 (4) Hessische Gemeindeordnung (HGO) entsendet die Fraktion Liberale Basis Neuberg (LBN) ein Fraktionsmitglied mit beratender Stimme in den Ausschuss.

Ausschussvorsitzender Rouven Pohl stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung des Haupt- und Finanzausschusses Einwendungen nicht erhoben werden. Es waren 6 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Der Haupt- und Finanzausschuss war somit beschlussfähig. Die Verhandlungen fanden in **öffentlicher** und **nichtöffentlicher** Sitzung statt.

An der Sitzung nahmen außerdem teil: Bürgermeister Jörn Schachtner
 Gemeindevertreter Christoph Esch
 Projektleiter Marco Morsch, Fa. Inikom GmbH zu TOP 1

Herr Pohl stellt ferner fest, dass gegen die Richtigkeit der Niederschrift aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 13.07.2023 innerhalb der Frist gem. § 28 Abs. 4 GO GVe keine Einwendungen erhoben wurden, sie gilt somit als genehmigt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bat der Ausschussvorsitzende um eine Erweiterung der Tagesordnung um einen weiteren Punkt. Die Ausschussmitglieder stimmten einstimmig der Erweiterung zu. Der Tagesordnungspunkt wurde als TOP 9 beraten.

Weiterhin stellte Ausschussmitglied Richter den Antrag die Tagesordnungspunkte 1- 4 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten. Die Ausschussmitglieder stimmten einstimmig der nichtöffentlichen Beratung zu. Um 19:04 Uhr wurde die Öffentlichkeit ausgeschlossen. Der Ausschussvorsitzende begründete die nichtöffentliche Beratung der Tagesordnungspunkte 1 - 4.

Die Öffentlichkeit wurde um 21:00 Uhr wiederhergestellt

Tagesordnung

Sitzungsteil nichtöffentlich

1. Gewerbegebiet "Am Selbolder Pfad" - Verträge VE-252/2021-2026
1. Ergänzung
2. Beratung über die Beauftragung eines Planers zur Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie Änderung des regionalen Flächennutzungsplanes im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Neuberg. VE-265/2021-2026
3. Beratung über die Beauftragung eines Planers im Umfang der Leistungsphasen 1 – 4 gemäß HOAI zur Errichtung eines neuen Feuerwehrgerätehauses. VE-266/2021-2026
4. Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" VE-253/2021-2026
1. Ergänzung

Sitzungsteil öffentlich

- 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Beratung gefassten Beschlüsse
6. Beratung über Freigabe eines Nachtrag-Angebotes der Fa. Leupold geprüft durch das Architekturbüro heizenröderarchitekten gmbh bzgl. der Dachsanierung Kindertagesstätte Panama VE-264/2021-2026
7. Neuwahl des 1.stellvertretenden Schriftführers und der 2. stellvertretenden Schriftführerin des Haupt- und Finanzausschusses VE-259/2021-2026
8. Antrag der Fraktion Neuberger Liste;
Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung in der Fassung vom 1.1.2022 VE-254/2021-2026
1. Ergänzung
9. Beratung über die Anschaffung einer neuen Urnenwand auf dem Friedhof im OT Ravalzhausen.. VE-268/2021-2026
- 10 Mitteilung des Gemeindevorstandes

Sitzungsverlauf

5.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Beratung gefassten Beschlüsse
-----------	---

Die Öffentlichkeit wurde um 21:00 Uhr wiederhergestellt.

TOP1 – Gewerbegebiet „Am Selbolder Pfad“ – Verträge - VE 252/2021-2026 1. Ergänzung
Beschlussvorschlag: Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Städtebaulichen Vorvertrag für den Grunderwerb der Baugebietsentwicklung „Am Selbolder Pfad“ in Neuberg zu.
Beschlussfassung: Einstimmig beschlossen.

TOP 2 - Beratung über die Beauftragung eines Planers zur Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie Änderung des regionalen Flächennutzungsplanes im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Neuberg. VE-265/2021-2026
Beschlussfassung: ohne Abstimmung

TOP 3 - Beratung über die Beauftragung eines Planers im Umfang der Leistungsphasen 1 – 4 gemäß HOAI zur Errichtung eines neuen Feuerwehrgerätehauses. VE-266/2021-2026
Beschlussfassung: ohne Abstimmung

TOP 4 - Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" VE-253/2021-2026 1. Ergänzung
Beschlussfassung: ohne Abstimmung

6.	Beratung über Freigabe eines Nachtrag-Angebotes der Fa. Leupold geprüft durch das Architekturbüro heizenröderarchitekten gmbh bzgl. der Dachsanierung Kindertagesstätte Panama	VE-264/2021-2026
-----------	---	------------------

Der Bürgermeister berichtet, dass die Arbeiten bis zur Entscheidung über den Nachtrag ausgesetzt wurden.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Nachtrags- Angebot der Fa. Leupold vom 29.08.2023 in der vorgelegten Form zu.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

7.	Neuwahl des 1.stellvertretenden Schriftführers und der 2. stellvertretenden Schriftführerin des Haupt- und Finanzausschusses	VE-259/2021-2026
-----------	---	------------------

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss wählt den Fachbereitsleiter, Herrn Florian Ditzel, zu seinem 1. stellvertretenden Schriftführer und die Sachbearbeiterin, Frau Cornelia Gottlieb, zu seiner 2. stellvertretenden Schriftführerin.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

8.	Antrag der Fraktion Neuberger Liste; Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung in der Fassung vom 1.1.2022	VE-254/2021-2026 1. Ergänzung
-----------	--	----------------------------------

Durch die Verwaltung wurde die Verlängerung der Ladungsfrist auf 5 Tage vorgeschlagen. Es wurde durch den Antragsteller dargelegt, dass durch die kurze Ladungsfrist Absprachen und Terminfindungen innerhalb der Fraktionen nur sehr schwer realisierbar sind.

Der Antrag soll zur Beschlussfassung in der Gemeindevertretung wie folgt abgeändert werden.

Die Ladungsfrist beträgt mindestens 5 Werktage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den § 9 (Einberufen der Sitzungen), Absatz 4, wie folgt zu ändern:

Die Ladungsfrist beträgt mindestens 5 Werktage.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

9.	Beratung über die Anschaffung einer neuen Urnenwand auf dem Friedhof im OT Ravolzhausen..	VE-268/2021-2026
-----------	--	------------------

Die Unterlagen wurden erst in der Sitzung verteilt. Emailversand an die Mitglieder HFA und BGM um 19:54 Uhr

Die Beschaffung der Urnenwand Ravolzhausen ist aufgrund von nur noch 3 freien Urnenkammern dringend notwendig. Die Mehrkosten sollen durch eine Mittelverschiebung aus der geplanten Maßnahme Urnenwand Rüdighelm gedeckt werden.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt die Anschaffung einer Urnenwand mit 78 Kammern auf dem Friedhof in Ravolzhausen.

Beratungsergebnis: 4 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

10.	Mitteilung des Gemeindevorstandes
------------	--

Der Bürgermeister machte folgende Mitteilungen:

Der Förderbescheid für den Neubau des Feuerwehrhaus liegt vor.

Neuberg, den 12.09.2023

Ausschussvorsitzender
gez.: Rouven Pohl

Schriftführerin
gez.: Tanja Höß