

ÖFFENTLICHE - NIEDERSCHRIFT

über die Beschlüsse der Gemeindevertretung aus der
17. Sitzung vom Mittwoch, den 20.09.2023

Anwesend:

Vorsitzender:

Michèle Richter

Gemeindevertretung:

SPD-Fraktion

Bernd Bassermann
Bianca Buchberger
Michael Giffels
Rouven Pohl
Yasmin Schilling
Axel Zieg

CDU-Fraktion

Vanessa Hinterschuster-Hieronymus
Federico Guillermo Theilen
Michael von Brocke
Andreas Weiß
Moritz Wittlich

Fraktion Neuberger Liste

Irina Brettmann
Jens Feuerhack

Freie Wähler

Christoph Esch

Ohne Fraktion

Herbert Flötenmeyer

Gemeinevorstand:

Bürgermeister Jörn Schachtner

Beigeordnete Ute Birkner
Beigeordneter Willi Kühn
Beigeordnete Elfi Theilen

Schriftführer:

Cornelia Gottlieb

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:20 Uhr

Es fehlen:

Christoph Degen
Kornelia Degen
Melanie Esch
Peter Kehr
Hubert Lenz
Andrea Meininger
Stefan Wittlich
Ottmar Heck
Andrea Hüller
Bernd Meininger

Die Gemeindevertretung war durch Einladung vom 11.09.2023 auf Mittwoch, den 20.09.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung der Gemeindevertretung Einwendungen nicht erhoben werden. Es waren 16 Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter anwesend, die Gemeindevertretung war somit beschlussfähig.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen die Richtigkeit der Niederschrift aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.07.2023 innerhalb der Frist gem. § 28 Abs. 4 GO GVe keine Einwendungen erhoben wurden, sie gilt somit als genehmigt.

Tagesordnung

- 1 Aktuelle Stunde
- 2 Anfragen/Aktuelles
 - 2.1 Anfragen der CDU-Fraktion AF-5/2023
 - 2.2 Anfragen der Fraktion Neuberger Liste AF-6/2023
 - 2.3 Anfragen der Fraktion Freie Wähler v. 07.09.2023 AF-7/2023
3. Antrag der CDU-Fraktion VE-269/2021-2026
4. Antrag der CDU-Fraktion VE-270/2021-2026
5. Antrag der CDU-Fraktion VE-271/2021-2026
6. Antrag der Fraktion Neuberger Liste;
Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung in der Fassung vom 1.1.2022 VE-254/2021-2026
2. Ergänzung
7. Antrag der Fraktion Neuberger Liste;
Neuberg wird Schwammgemeinde VE-272/2021-2026
8. Antrag der Fraktion Freie Wähler; VE-273/2021-2026
9. Gewerbegebiet "Am Selbolder Pfad" - Verträge VE-252/2021-2026
2. Ergänzung
10. Beratung über den Beschluss zur Offenlage des Bebauungsplanes "Photovoltaik-Freiflächenanlage Auf der Döngeshohl" VE-274/2021-2026
11. Beratung über eine Namensgebung der Renaturierungsfläche ehemaliger Alter Sportplatz im Ortsteil Rüdigheim, Flur 16, Flurstück 596/2 „Auf der großen Wiese“ VE-261/2021-2026
- 12 Mitteilungen an die Gemeindevertretung

Sitzungsverlauf:

I. Öffentliche Sitzung

1.	Aktuelle Stunde
-----------	------------------------

2.	Anfragen/Aktuelles
-----------	---------------------------

Gemeindevertreter Christoph Esch stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung:

Unterbrechung der Sitzung für 5 Minuten, damit die Gemeindevertreter Gelegenheit haben, die Antworten zu den Fragen zu lesen.

Der Antrag wurde mit 14-Ja-Stimmen, 1-Nein-Stimme und 1-Enthaltung angenommen.

Die Sitzung wird um 20:11 Uhr unterbrochen und um 20:16 Uhr fortgesetzt.

2.1	Anfragen der CDU-Fraktion	AF-5/2023
------------	----------------------------------	-----------

Beschluss:

Die Beantwortung der Fragen erfolgte schriftlich, diese wurden den anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung sowie den Mitgliedern des Gemeindevorstands in der Sitzung ausgeteilt und liegen ebenfalls diesem Protokoll bei, ergänzt um die Antwort zur Nachfrage des Gemeindevertreters Andreas Weiß zu Nr. 1.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

2.2	Anfragen der Fraktion Neuberger Liste	AF-6/2023
------------	--	-----------

Beschluss:

Die Beantwortung der Fragen erfolgte schriftlich, diese wurden den anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung sowie den Mitgliedern des Gemeindevorstands in der Sitzung ausgeteilt und liegen ebenfalls diesem Protokoll bei.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

2.3	Anfragen der Fraktion Freie Wähler v. 07.09.2023	AF-7/2023
------------	---	-----------

Beschluss:

Die Beantwortung der Fragen erfolgte schriftlich, diese wurden den anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung sowie den Mitgliedern des Gemeindevorstands in der Sitzung ausgeteilt und liegen ebenfalls diesem Protokoll bei, ergänzt um die Antwort zur Nachfrage des Gemeindevertreters Christoph Esch zu Nr. 2a.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

3.	Antrag der CDU-Fraktion	VE-269/2021-2026
-----------	--------------------------------	------------------

Herr Rouven Pohl stellt für die SPD-Fraktion den Änderungsantrag auf Streichung des letzten Satzes. Im Verlauf der Diskussion wird der Änderungsantrag wie u.s. formuliert, über diesen lässt die Vorsitzende der Gemeindevertretung abstimmen.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, zeitnah Kontakt mit dem „Kommunalen Beratungszentrum – Partner der Kommunen“ beim Hess. Ministerium des Innern aufzunehmen, um eine Analyse des Haushalts der Gemeinde durch vorgenanntes Beratungszentrum vornehmen zu lassen. Die Ergebnisse der Analyse sind den Mitgliedern der Gemeindevertretung schriftlich zur Kenntnis zu geben.

Beratungsergebnis: 15 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

4. Antrag der CDU-Fraktion	VE-270/2021-2026
-----------------------------------	------------------

Beschluss:

Wiederholt kommt es zu illegalen Erdablagerungen in unserer Gemeinde. In diesem Zusammenhang ist in der nächsten Ausgabe von Neuberg Aktuell ein Artikel zum Thema „Ordnungsgemäße Entsorgung von Erdabfällen“ zu veröffentlichen. In dem Artikel ist auf die rechtlichen Konsequenzen illegaler Erdablagerung hinzuweisen.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

5. Antrag der CDU-Fraktion	VE-271/2021-2026
-----------------------------------	------------------

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, Sorge zu tragen, dass der Straßenabschnitt vor dem Rathaus besser ausgeleuchtet wird.

Beratungsergebnis: 8 Ja-Stimme(n), 7 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

6. Antrag der Fraktion Neuberger Liste; Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung in der Fassung vom 1.1.2022	VE-254/2021-2026 2. Ergänzung
---	----------------------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den § 9 (Einberufen der Sitzungen), Absatz 4, Satz 1 wie folgt zu ändern:

Zwischen dem Zugang der Ladung und dem Sitzungstag müssen mindestens fünf volle Werktage liegen.

Gleichzeitig beschließt die Gemeindevertretung die I. Satzung zur Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuberg vom 01.01.2022 (siehe Anlage).

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

7. Antrag der Fraktion Neuberger Liste; Neuberg wird Schwammgemeinde	VE-272/2021-2026
---	------------------

Fraktionsvorsitzender Rouven Pohl stellt für die SPD-Fraktion den Antrag in den Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss zu verweisen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung verweist den Antrag der Fraktion Neuberger Liste „Neuberg wird Schwammgemeinde“ zur weiteren Beratung in den Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss.

Beratungsergebnis: 15 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

8. Antrag der Fraktion Freie Wähler;	VE-273/2021-2026
---	------------------

Beschluss:

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt für alle Fälle der letzten drei Jahre bei denen neue Stellplätze geschaffen werden mussten, die Einhaltung der Stellplatzsatzung zu prüfen und eine Liste von Fällen, bei denen

die Erfüllung noch nicht erfolgt ist, zeitnah bis November dem Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss vorzulegen. Bei Fällen noch im Bau genügt ein entsprechender Hinweis.

Beratungsergebnis: 1 Ja-Stimme(n), 14 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

9. Gewerbegebiet "Am Selbolder Pfad" - Verträge	VE-252/2021-2026 2. Ergänzung
--	----------------------------------

Fraktionsvorsitzender Rouven Pohl stellt für die SPD-Fraktion den Antrag, den Ankaufspreis (Nr. 3 Abs. c des Vertrages) auf max. 35,00 € festzuschreiben.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Städtebaulichen Vorvertrag für den Grunderwerb der Baugebietsentwicklung „Am Selbolder Pfad“ in Neuberg Ravolzhausen zu. Der Ankaufspreis (Nr. 3, Abs. c des Vertrages) ist auf maximal 35,00 € festzuschreiben.

Beratungsergebnis: 15 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

10. Beratung über den Beschluss zur Offenlage des Bebauungsplanes "Photovoltaik-Freiflächenanlage Auf der Döngeshohl"	VE-274/2021-2026
--	------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die als Anlage beigefügten Abwägungsvorschläge, zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentliche Belange vorgebrachten Anregungen und Hinweisen, gebilligt werden. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

Der entsprechend der Abwägung und den zwischenzeitlich erfolgten Abstimmungen überarbeitete Bebauungsplan wird gebilligt und ist Bestandteil des Beschlusses.

Der geänderte Bebauungsplan mit Begründung ist gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB öffentlich auszuliegen. Der Offenlagezeitraum ist ortsüblich bekanntzumachen.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

11. Beratung über eine Namensgebung der Renaturierungsfläche ehemaliger Alter Sportplatz im Ortsteil Rüdigheim, Flur 16, Flurstück 596/2 „Auf der großen Wiese“	VE-261/2021-2026
--	------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Renaturierungsfläche des ehemaligen Alten Sportplatzes im Ortsteil Rüdigheim „Krebsbachaue“ benannt wird.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

12. Mitteilungen an die Gemeindevertretung

Beschluss

Der Bürgermeister machte folgende Mitteilungen:

- Beim Neubau der Krebsbachbrücke gab es Verzögerungen, da durch den Regen die Baugrube vollgelaufen ist. Die Brücke soll trotzdem rechtzeitig zum 24.11.2023 befahrbar sein.
- Die Firma Tegut hat den beantragten teo-Tegut aus wirtschaftlichen und technischen Gründen abgelehnt. Der Gemeindevorstand hatte folgende mögliche Standorte vorgeschlagen: Wiese vor dem Bürgerhaus, Brunnenplatz, am Friedhof Rüdigheim.

- Der Spielplatz in der Bergstraße ist aus Sicherheitsgründen wegen Astbruch geschlossen. Es wurde bereits mit einem Unternehmen eine Begehung durchgeführt und eine Empfehlung der notwendigen Arbeiten ausgearbeitet, u. a. müssen Bäume gefällt werden. Am Montag, 25.09.2023 wird der Gemeindevorstand eine Ortsbesichtigung durchführen. Eine ähnliche Situation ist auf dem Spielplatz in der Gelnhäuser Straße / Limesstraße.
- Das Organigramm der Gemeindeverwaltung wurde neu gestaltet, hierzu wird es in Kürze eine Pressemitteilung geben.

Neuberg, den 25.09.2023

gez.: Michèle Richter
Vorsitzende der
Gemeindevertretung

gez.: Cornelia Gottlieb
Schriftführerin