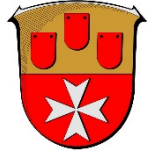


GEMEINDE NEUBERG

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung



BEKANNTMACHUNG

der 19. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung

am **Mittwoch, den 21.02.2024 um 20:00 Uhr**

im Bürgerhaus

Tagesordnung

1. Aktuelle Stunde
2. Anfragen/Aktuelles
 - 2.1 Anfrage der CDU-Fraktion AF-1/2024
 - 2.2 Anfragen der Fraktion Freie Wähler AF-2/2024
3. Antrag der CDU-Fraktion; VE-311/2021-2026
4. Antrag der CDU-Fraktion; VE-309/2021-2026
CARLOS - On-Demand-Mobilität für Neuberg
5. Gemeinsamer Antrag der Fraktion Neuburger Liste und des Gemeindevertre- VE-310/2021-2026
ters Herrn Herbert Flötenmeyer;
Neuburger Erklärung zur Verteidigung der Demokratie
6. Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" VE-253/2021-2026
4. Ergänzung
7. Unterrichtung über den Liquiditätsstand zum 31.12.2023 VE-308/2021-2026
8. Mitteilungen an die Gemeindevertretung

Neuberg, den 13.02.2024

Vorsitzende der Gemeindevertretung

gez.: Michèle Richter

ÖFFENTLICHE - NIEDERSCHRIFT

über die Beschlüsse der Gemeindevertretung aus der
19. Sitzung vom Mittwoch, den 21.02.2024

Anwesend:

Vorsitzender:

Michèle Richter

Gemeindevertretung:

SPD-Fraktion

Bernd Bassermann

Bianca Buchberger

Christoph Degen

Kornelia Degen

Michael Giffels

Peter Kehr

Yasmin Schilling

Hatice Thomas-Yagis

Axel Zieg

CDU-Fraktion

Vanessa Hinterschuster-Hieronymus

Federico Guillermo Theilen

Andreas Weiß

Moritz Wittlich

Stefan Wittlich

Fraktion Neuberger Liste

Irina Brettmann

Jens Feuerhack

Andrea Meininger

Fraktion Freie Wähler

Christoph Esch

Melanie Esch

Ohne Fraktion

Herbert Flötenmeyer

Gemeinevorstand:

Bürgermeister Jörn Schachtner

Erster Beigeordneter Ottmar Heck

Beigeordnete Ute Birkner

Beigeordnete Andrea Hüller

Beigeordneter Willi Kühn

Beigeordneter Bernd Meininger

Beigeordnete Elfi Theilen

Schriftführer:

Tanja Höß

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:00 Uhr

Es fehlen:

Hubert Lenz

Michael von Brocke

Die Gemeindevertretung war durch Einladung vom 12.02.2024 auf Mittwoch, den 21.02.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung der Gemeindevertretung Einwendungen nicht erhoben werden. Es waren 21 Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter anwesend, die Gemeindevertretung war somit beschlussfähig.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Der Vorsitzende stellte fest, dass gegen die Richtigkeit der Niederschrift aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.12.2023 innerhalb der Frist gem. § 28 Abs. 4 GO GVe keine Einwendungen erhoben wurden, sie gilt somit als genehmigt.

Die Vorsitzende begrüßte Frau Hatice Thomas-Yagis als neues Mitglied der Gemeindevertretung.

Tagesordnung

- 1 Aktuelle Stunde
- 2 Anfragen/Aktuelles
 - 2.1 Anfrage der CDU-Fraktion AF-1/2024
 - 2.2 Anfragen der Fraktion Freie Wähler AF-2/2024
3. Antrag der CDU-Fraktion; VE-311/2021-2026
4. Antrag der CDU-Fraktion; VE-309/2021-2026
CARLOS - On-Demand-Mobilität für Neuberg
5. Gemeinsamer Antrag der Fraktion Neuberger Liste und des Gemeindever- VE-310/2021-2026
treters Herrn Herbert Flötenmeyer;
Neuberger Erklärung zur Verteidigung der Demokratie
6. Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" – 1. Nachtrag VE-253/2021-2026
4. Ergänzung
7. Unterrichtung über den Liquiditätsstand zum 31.12.2023 VE-308/2021-2026
- 8 Mitteilungen an die Gemeindevertretung

Sitzungsverlauf:

I. Öffentliche Sitzung

1.	Aktuelle Stunde
-----------	------------------------

2.	Anfragen/Aktuelles
-----------	---------------------------

2.1	Anfrage der CDU-Fraktion	AF-1/2024
------------	---------------------------------	-----------

Beschluss:

Die Beantwortung der Fragen erfolgte schriftlich, diese wurden den anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung sowie den Mitgliedern des Gemeindevorstandes in der Sitzung ausgeteilt und liegen ebenfalls dem Protokoll bei. Die Gemeindevertreter erhielten die Möglichkeit, sich die Unterlagen anzusehen.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

2.2	Anfragen der Fraktion Freie Wähler	AF-2/2024
------------	---	-----------

Beschluss:

Die Beantwortung der Fragen erfolgte schriftlich, diese wurden den anwesenden Mitgliedern der Gemeindevertretung sowie den Mitgliedern des Gemeindevorstandes in der Sitzung ausgeteilt und liegen ebenfalls dem Protokoll bei. Die Gemeindevertreter erhielten die Möglichkeit, sich die Unterlagen anzusehen.

Herr Esch bittet um Bereitstellung der digitalen Unterlagen zu Punkt 2 Flüchtlingsunterkunft.
Herr Esch fragte an, ob auch das Altlastenkataster digital zur Verfügung gestellt werden kann.

Anmerkung Schriftführung:

Servicestelle Altlastenkataster RP Darmstadt; <https://rp-darmstadt.hessen.de/umwelt-und-energie/gewaesser-und-bodenschutz/boden-grundwasserschaeden/altlasteninformationen>

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

3.	Antrag der CDU-Fraktion;	VE-311/2021-2026
-----------	---------------------------------	------------------

Herr Christoph Esch stellt folgenden Änderungsantrag:
Der Antrag soll in den Bau- Umwelt- und Verkehrsausschuss verwiesen werden.

Herr Jens Feuerhack stellt ebenfalls folgenden Änderungsantrag:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuberg beauftragt den Gemeindevorstand vor Baumfällungen, größeren Pflegeschrittmaßnahmen und Neuanpflanzungen die Umweltkommission zu informieren und deren Empfehlungen zu beachten.

Frau Richter hat lässt zuerst über den Änderungsantrag des Herrn Esch abstimmen. Das Abstimmungsverhältnis stellt sich wie folgt dar: 2-Ja-Stimmen, 19-Nein-Stimmen

Nach erfolgter Abstimmung zog Herr Feuerhack seinen zuvor genannten Änderungsantrag zurück, die Gemeindevertretung stimmt sodann über den Ursprungsantrag ab.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuberg empfiehlt dem Gemeindevorstand vor Baumfällungen, größeren Pflegeschrittmaßnahmen und Neuanpflanzungen eine Meinung / Empfehlung der Umweltkommission einzuholen.

Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n), 12 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)

4.	Antrag der CDU-Fraktion; CARLOS - On-Demand-Mobilität für Neuberg	VE-309/2021-2026
-----------	--	------------------

Im Verlauf der Diskussion einigen sich die Mitglieder, dass der Wortlaut des Antrages wie u. a. geändert wird.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, die Voraussetzungen für eine Teilnahme der Gemeinde Neuberg – möglichst gemeinsam mit den Gemeinden Hammersbach und Ronneburg, gegebenenfalls zusätzlich auch mit den Städten Erlensee und Langenselbold – als neues Bedienegebiet am Projekt „CARLOS - On-Demand-Mobilität Frankfurt/Rhein-Main“ zu prüfen und ein Konzept zu erarbeiten.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

5.	Gemeinsamer Antrag der Fraktion Neuberger Liste und des Gemeindevertreters Herrn Herbert Flötenmeyer; Neuberger Erklärung zur Verteidigung der Demokratie	VE-310/2021-2026
-----------	--	------------------

Im Verlauf der Diskussion stellt Herr Feuerhack im Einvernehmen mit den Fraktionen SPD und CDU folgenden gemeinsamen Änderungsantrag über den die Abstimmung erfolgte:

Beschluss:

Die Gemeindevertreterversammlung Neuberg beschließt:

Gemeinsame Erklärung der Fraktionen in der Gemeindevertretung Neuberg zur Verteidigung der demokratischen Werte und gegen extremistisches Gedankengut

1. Mit großer Sorge nehmen wir wahr, dass rechtsextremistische Strömungen versuchen, unsere demokratische Grundordnung zu untergraben. Dies bedroht zunehmend unser freiheitlich friedliches Zusammenleben sowie das Sicherheitsgefühl vieler Menschen. Auch wir in Neuberg müssen darauf achten, dass der Rechtsextremismus in unserer Gemeinde keinen Raum erhält für seine menschenverachtenden Vorstellungen.
2. Die Gemeindevertretung verurteilt die aufgedeckten Pläne von Funktionären der AfD, Identitärer Bewegung und anderen Rechtsextremen, wonach Millionen Menschen aus Deutschland vertrieben werden sollen. Damit zielen die Rechtsextremen auf Menschen, die hier leben, arbeiten und sich zu den Werten unseres Grundgesetzes bekennen. Sie sollen aufgrund ihrer Herkunft, der Herkunft ihrer Vorfahren oder ihrer politischen Haltung aus Deutschland vertrieben werden. Derartige Vorstellungen dulden wir in unserer Mitte nicht.
3. Die Mehrheit in Deutschland möchte in einer wehrhaften Demokratie leben, das haben die vielen Demonstrationen in den letzten Tagen gezeigt. Die Demonstranten sind ein Zeichen des Widerstands und der Solidarität zugleich. Diese klare Absage an rechtsextreme Bestrebungen macht Mut. Als Fraktionen in der Gemeindevertretung Neuberg, die sich den Werten des Grundgesetzes verpflichtet fühlen, stehen wir für Demokratie, Freiheit und die gesellschaftliche Akzeptanz aller ein. Jetzt kommt es darauf an, diese Grundwerte, auf die unser friedliches Zusammenleben aufgebaut ist, standhaft zu verteidigen und klar zu machen, dass sie für uns nicht verhandelbar sind.
4. Gemeinsam mit allen demokratischen Kräften in der Zivilgesellschaft kämpfen wir dafür, dass Neuberg eine weltoffene Gemeinde bleibt. Demokratiefeindlichkeit, rechtsextremes Gedankengut, Rassismus, Antisemitismus, Islamismus, Linksextremismus, Hetze und Ausgrenzungen jeglicher Art haben bei uns keinen Platz. Wir Fraktionen in der Gemeindevertretung Neuberg werden bewusst auf die Bevölkerung zugehen und uns weiterhin verstärkt für den gesellschaftlichen Zusammenhalt und den Erhalt der im Grundgesetz der Bundesrepublik verankerten freiheitlichen Grundordnung einsetzen.

Beratungsergebnis: 19 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)

6.	Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" – 1. Nachtrag	VE-253/2021-2026 4. Ergänzung
-----------	---	----------------------------------

Ausschussvorsitzender Jens Feuerhack berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss, dieser empfiehlt der Gemeindevertretung die vorgeschlagene Beschlussfassung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag nach § 11 Abs. 1 BauGB vom 08.08.2022/16.08.2022 in der vorgelegten Form.

Beratungsergebnis: 19 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)

7.	Unterrichtung über den Liquiditätsstand zum 31.12.2023	VE-308/2021-2026
-----------	---	------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt den Liquiditätsstand zum 31.12.2023 zur Kenntnis.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

8.	Mitteilungen an die Gemeindevertretung
-----------	---

Der Bürgermeister machte folgende Mitteilungen:

- Die Firma Y-Play beginnt in 03/2024 mit den Bauarbeiten im öffentlichen Raum, der geplante Ausbau soll bis Ende 2024 abgeschlossen sein.

Neuberg, den 28.02.2024

gez.: Michèle Richter
Vorsitzender der
Gemeindevertretung

gez.: Tanja Höß
Schriftführerin

ANFRAGEN / AKTUELLES

Vorlagennummer:

AF-1/2024

	TOP-Nr.:	2.1
	Sitzung am:	21.02.2024

Beratungshistorie:

Termin

Beraten unter

Gemeindevertretung	21.02.2024	TOP-Nr.: 2.1
--------------------	------------	--------------

Anfrage der CDU-Fraktion

1. Im Rahmen der Fortschreibung der Reg. FNP fanden im Jahr 2019 zwischen Planungsverband und Städten / Gemeinden sogenannte Kommunalgespräche statt. Im Rahmen dieser Gespräche konnten Städte und Gemeinden ihren künftigen Bedarf an u.a. Wohn-, Misch-, und Gewerbegebieten erläutern. In diesem Zusammenhang ergeben sich folgende Fragen:
 - Wann erfolgte das Gespräch mit unserer Gemeinde?
 - Wer war an dem Gespräch beteiligt?
 - Wurden Flächen als Bedarf für die gemeindliche Entwicklung besprochen?
 - Welche Flächen nach Gebietsart (Wohn-, Gewerbeflächen) wurden besprochen.
 - Auf welcher Beschlussgrundlage wurden Flächen besprochen.
 - Inwieweit wurde der CDU-Antrag vom 30.3.2019 (angefügt) umgesetzt bzw. im Rahmen der Gespräche mit dem RP und Planungsverband umgesetzt?
 - Inwieweit wurde der Beschluss der Gemeindevertretung hinsichtlich eines größeren Gewerbegebietes entlang der Autobahn mit dem RP / Planungsverband besprochen bzw. in dem Fortschreibungsentwurf des Reg. FNP berücksichtigt?
2. Wann gedenkt der Gemeindevorstand Schritte hinsichtlich der Erstellung von Gestaltungssatzungen für die unbeplanten Innenbereiche unserer Gemeinde zu unternehmen?

Anlage(n):

1. AF-1 Anfrage CDU-Fraktion
2. AF-1 Anlage zur Anfrage CDU-Fraktion



CDU - Fraktion, Gelnhäuser Str. 6, 63543 Neuberg

Fraktion Neuberg
Federico Theilen
Fraktionsvorsitzender
63543 Neuberg
E-Mail: federico.theilen@t-online.de

**An die
Vorsitzende der Gemeindevertretung
der Gemeinde Neuberg
Frau Michelle Richter**

Neuberg 10.01.2024

Sehr geehrte Frau Richter,

folgenden Anfragen der CDU-Fraktion bitten wir auf die Tagesordnung der Gemeindevertreterversammlung zu nehmen.

- 1. Im Rahmen der Fortschreibung der Reg. FNP fanden im Jahr 2019 zwischen Planungsverband und Städten / Gemeinden sogenannte Kommunalgespräche statt. Im Rahmen dieser Gespräche konnten Städte und Gemeinden ihren künftigen Bedarf an u.a. Wohn-, Misch-, und Gewerbegebieten erläutern. In diesem Zusammenhang ergeben sich folgende Fragen:**
 - Wann erfolgte das Gespräch mit unserer Gemeinde?**
 - Wer war an dem Gespräch beteiligt?**
 - Wurden Flächen als Bedarf für die gemeindliche Entwicklung besprochen?**
 - Welche Flächen nach Gebietsart (Wohn-, Gewerbeflächen) wurden besprochen.**
 - Auf welcher Beschlussgrundlage wurden Flächen besprochen.**
 - Inwieweit wurde der CDU-Antrag vom 30.3.2019 (angefügt) umgesetzt bzw. im Rahmen der Gespräche mit dem RP und Planungsverband umgesetzt?**
 - Inwieweit wurde der Beschluss der Gemeindevertretung hinsichtlich eines größeren Gewerbegebietes entlang der Autobahn mit dem RP / Planungsverband besprochen bzw. in dem Fortschreibungsentwurf des Reg. FNP berücksichtigt?**

- 2 Wann gedenkt der Gemeindevorstand Schritte hinsichtlich der Erstellung von Gestaltungssatzungen für die unbeplanten Innenbereiche unserer Gemeinde zu unternehmen?

Folgenden Antrag bitten wir ferner auf die Tagesordnung der Gemeindevertretung zu nehmen:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuberg empfiehlt dem Gemeindevorstand vor Baumfällungen, größeren Pflegeschnittmaßnahmen und Neuanpflanzungen eine Meinung / Empfehlung der Umweltkommission einzuholen.

Begründung:

mündlich in der Sitzung

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'P' followed by a wavy line.

(Theilen)
CDU-Fraktion

Anlage: Antrag CDU-Fraktion vom 30.03.2019

Fraktion Neuberg

Federico Theilen
Fraktionsvorsitzender
63543 Neuberg
E-Mail: federico.theilen@t-online.de

**An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Peter Holzapfel**

Neuberg, den 30.03.2019

Sehr geehrter Herr Holzapfel,

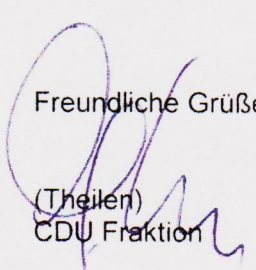
wir bitten Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretungssitzung zu nehmen:

- Der Gemeindevorstand der Gemeinde Neuberg wird im Rahmen der anstehenden Fortschreibung des regionalen Flächennutzungsplans aufgefordert, durch ein qualifiziertes Planungsbüro prüfen zu lassen, welche Flächen in unserer Gemeinde für eine Ausweisung als Gewerbe-, Misch- bzw. Wohngebiete in Frage kommen. Auf Grundlage der Untersuchung hat der Gemeindevorstand, in Abstimmung mit dem Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss, eine Stellungnahme zu erarbeiten und diese der Gemeindevertretung zur Beratung vorzulegen.

Begründung:

Mündlich in der Sitzung der Gemeindevertretung

Freundliche Grüße


(Theilen)
CDU Fraktion

ANFRAGEN / AKTUELLES

Vorlagennummer:

AF-2/2024

	TOP-Nr.:	2.2
	Sitzung am:	21.02.2024

Beratungshistorie:	Termin	Beraten unter
Gemeindevertretung	21.02.2024	TOP-Nr.: 2.2

Anfragen der Fraktion Freie Wähler

1. Für 2023 wurde der RMV Ortstarif für Neuberg eingeführt. Wie hoch war die Nutzung dieses Angebotes?
2. Flüchtlingsunterkunft
 - a. Wann wurde der Bauantrag für die Flüchtlingsunterkunft gestellt?
 - b. Wann wurde die Baugenehmigung erteilt?
 - c. Liegen diese Dokumente digital vor und können den Fraktionen zur Verfügung gestellt werden?
 - d. Welche Kosten ergeben sich durch die deutliche Verzögerung der Fertigstellung der Flüchtlingsunterkunft?
 - e. Im Stellenplan ist eine weitere Stelle zur Flüchtlingsbetreuung enthalten. Wurde diese Stelle bereits ausgeschrieben?
3. Es gibt eine INTERKOMMUNALE ZUSAMMENARBEIT ZUR ERFASSUNG VON ALTABLAGERUN GEN UND ALTSTANDORTEN IM MAIN KINZIG-KREIS. Wurde Neuberg hier die Mitgliedschaft angeboten? Hätte Neuberg hier Vorteile durch eine Mitgliedschaft?
4. Gibt es Planungen zur Verbesserung der Parkplätze und der Straße am Friedhof Rüdigheim? Die Parkplätze sind teilweise nur noch Pflützen und die Straße (entlang der Grabländer) ist durch die Linienbusse stark in Mitleidenschaft gezogen.
5. Wie ist die aktuelle Terminplanung bezüglich Glasfaser durch die Firma YPlay?
6. Wann erfolgt die nächste Überprüfung der Verkehrssituation im Bereich der unteren Ravolzhäuser Straße? Es kommt momentan durch die im Bereich Autohaus parkenden Autos regelmäßig zu Problemen für den öffentlichen Nahverkehr.
7. Im Tabalugaland wurden nach unseren Informationen die Betten für Mittagsschlaf entfernt und es werden momentan nur Matratzen genutzt. Wann ist hier mit neuen Betten zu rechnen?

Anlage(n):

1. AF-2 Anfragen Fraktion Freie Wähler



Vorsitzende der Gemeindevertretung
z.H. Frau Gottlieb
und
Gemeindevorstand Neuberg
In den Gräben 15
63543 Neuberg

Christoph + Melanie Esch
Palisadenweg 3
63543 Neuberg
0151-40520579

11.02.2024

Anfragen Fraktion Freie Wähler

Sehr geehrte Damen und Herren,
anbei Anfragen der Fraktion Freie Wähler.

Bei Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Melanie Esch Christoph Esch

1. Für 2023 wurde der RMV Ortstarif für Neuberg eingeführt.
Wie hoch war die Nutzung dieses Angebotes?
2. Flüchtlingsunterkunft
 - a. Wann wurde der Bauantrag für die Flüchtlingsunterkunft gestellt?
 - b. Wann wurde die Baugenehmigung erteilt?
 - c. Liegen diese Dokumente digital vor und können den Fraktionen zur Verfügung gestellt werden?
 - d. Welche Kosten ergeben sich durch die deutliche Verzögerung der Fertigstellung der Flüchtlingsunterkunft?
 - e. Im Stellenplan ist eine weitere Stelle zur Flüchtlingsbetreuung enthalten. Wurde diese Stelle bereits ausgeschrieben?
3. Es gibt eine INTERKOMMUNALE ZUSAMMENARBEIT ZUR ERFASSUNG VON ALTABLAGERUNGEN UND ALTSTANDORTEN IM MAIN KINZIG-KREIS.
Wurde Neuberg hier die Mitgliedschaft angeboten?
Hätte Neuberg hier Vorteile durch eine Mitgliedschaft?
4. Gibt es Planungen zur Verbesserung der Parkplätze und der Straße am Friedhof Rüdigheim?
Die Parkplätze sind teilweise nur noch Pfützen und die Straße (entlang der Grabländer) ist durch die Linienbusse stark in Mitleidenschaft gezogen.
5. Wie ist die aktuelle Terminplanung bezüglich Glasfaser durch die Firma YPlay?
6. Wann erfolgt die nächste Überprüfung der Verkehrssituation im Bereich der unteren Ravolzhäuser Straße? Es kommt momentan durch die im Bereich Autohaus parkenden Autos regelmäßig zu Problemen für den öffentlichen Nahverkehr.
7. Im Tabalugaland wurden nach unseren Informationen die Betten für Mittagsschlaf entfernt und es werden momentan nur Matratzen genutzt.
Wann ist hier mit neuen Betten zu rechnen?

ANTRAG AN DIE GEMEINDEVERTRETUNG

Vorlagennummer: VE-311/2021-2026

	TOP-Nr.:	3
	Sitzung am:	21.02.2024

Beratungshistorie:	Termin	Beraten unter
Gemeindevertretung	21.02.2024	TOP-Nr.: 3

Antrag der CDU-Fraktion;

Antrag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuberg empfiehlt dem Gemeindevorstand vor Baumfällungen, größeren Pflegeschrittmaßnahmen und Neuanpflanzungen eine Meinung / Empfehlung der Umweltkommission einzuholen.

Begründung:

mündlich in der Sitzung

Anlage(n):

1. VE-311 Antrag CDU-Fraktion



CDU - Fraktion, Gelnhäuser Str. 6, 63543 Neuberg

Fraktion Neuberg

Federico Theilen

Fraktionsvorsitzender

63543 Neuberg

E-Mail: federico.theilen@t-online.de

**An die
Vorsitzende der Gemeindevertretung
der Gemeinde Neuberg
Frau Michelle Richter**

Neuberg 10.01.2024

Sehr geehrte Frau Richter,

folgenden Anfragen der CDU-Fraktion bitten wir auf die Tagesordnung der Gemeindevertretersitzung zu nehmen.

- 1. Im Rahmen der Fortschreibung der Reg. FNP fanden im Jahr 2019 zwischen Planungsverband und Städten / Gemeinden sogenannte Kommunalgespräche statt. Im Rahmen dieser Gespräche konnten Städte und Gemeinden ihren künftigen Bedarf an u.a. Wohn-, Misch-, und Gewerbegebieten erläutern. In diesem Zusammenhang ergeben sich folgende Fragen:**
 - Wann erfolgte das Gespräch mit unserer Gemeinde?**
 - Wer war an dem Gespräch beteiligt?**
 - Wurden Flächen als Bedarf für die gemeindliche Entwicklung besprochen?**
 - Welche Flächen nach Gebietsart (Wohn-, Gewerbeflächen) wurden besprochen.**
 - Auf welcher Beschlussgrundlage wurden Flächen besprochen.**
 - Inwieweit wurde der CDU-Antrag vom 30.3.2019 (angefügt) umgesetzt bzw. im Rahmen der Gespräche mit dem RP und Planungsverband umgesetzt?**
 - Inwieweit wurde der Beschluss der Gemeindevertretung hinsichtlich eines größeren Gewerbegebietes entlang der Autobahn mit dem RP / Planungsverband besprochen bzw. in dem Fortschreibungsentwurf des Reg. FNP berücksichtigt?**

- 2 Wann gedenkt der Gemeindevorstand Schritte hinsichtlich der Erstellung von Gestaltungssatzungen für die unbeplanten Innenbereiche unserer Gemeinde zu unternehmen?**

Folgenden Antrag bitten wir ferner auf die Tagesordnung der Gemeindevertretung zu nehmen:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuberg empfiehlt dem Gemeindevorstand vor Baumfällungen, größeren Pflegeschnittmaßnahmen und Neuanpflanzungen eine Meinung / Empfehlung der Umweltkommission einzuholen.

Begründung:

mündlich in der Sitzung

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'P' followed by a wavy line.

**(Theilen)
CDU-Fraktion**

Anlage: Antrag CDU-Fraktion vom 30.03.2019

ANTRAG AN DIE GEMEINDEVERTRETUNG

Vorlagennummer: VE-309/2021-2026

	TOP-Nr.:	4
	Sitzung am:	21.02.2024

Beratungshistorie:	Termin	Beraten unter
Gemeindevertretung	21.02.2024	TOP-Nr.: 4

Antrag der CDU-Fraktion; CARLOS - On-Demand-Mobilität für Neuberg

Antrag:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, die Voraussetzungen für eine Teilnahme der Gemeinde Neuberg – möglichst gemeinsam mit den Gemeinden Hammersbach und Ronneburg, gegebenenfalls zusätzlich auch mit den Städten Erlensee und Langenselbold – als neues Bedienegebiet am Projekt „CARLOS - On-Demand-Mobilität Frankfurt/Rhein-Main“ zu schaffen.

Begründung:

In Neuberg ist spätestens seit den „Zukunftswerkstätten“ aus dem Jahr 2018 bekannt, dass die Mobilitätsangebote für die Bevölkerung, zumal mit Blick auf den demographischen Wandel, unzureichend sind. Mehrere Anträge und Initiativen führten bislang zu keiner nennenswerten Verbesserung.

Die Kreisverkehrsgesellschaft Main-Kinzig mbH (KVG) bietet nunmehr mit „CARLOS“ einen „On-Demand-Verkehr“ ähnlich wie bei einem Anruf-Sammel-Taxi an, allerdings ohne festen Fahrplan und Linienwege. Bisher steht CARLOS im Main-Kinzig-Kreis für die „Bedienegebiete“ Wächtersbach/Bad Orb und Rodenbach/Freigericht zur Verfügung. Nähere Informationen sind unter <https://www.kvg-main-kinzig.de/carlos> abrufbar.

Mit „CARLOS“ steht damit eine bereits im Main-Kinzig-Kreis erprobte Möglichkeit zur Verfügung, das Angebot im öffentlichen Personennahverkehr grundlegend und nachhaltig zu verbessern. Nachdem es – nach hiesigem Kenntnisstand – bereits am 08.02.2022 einen Workshop im Rahmen der Bürgermeisterkreisversammlung gegeben hatte, wurden die zwei vorgenannten Bedienegebiete mit jeweils ca. 25.000 Einwohnern geschaffen. Mit Hammersbach und Ronneburg könnte ein Bedienegebiet mit ca. 14.000 Einwohnern entstehen, das ggf. auch noch erweitert werden könnte.

Der Gemeindevorstand wird daher aufgefordert, im Kontakt mit

- a) den Projektverantwortlichen von RMV und KVG zu den Voraussetzungen und Möglichkeiten des Projekts für Neuberg
- b) den Bürgermeistern der Gemeinden Hammersbach und Ronneburg sowie den Städten Langenselbold und Erlensee zu einem dortigen Interesse an einer entsprechenden interkommunalen Zusammenarbeit
- c) den Bürgermeistern der Gemeinden Rodenbach und Freigericht zu den dortigen Erfahrungen bei Einführung und Betrieb von CARLOS (siehe auch https://rodenbach.gremien.info/vorlagen_details.php?vid=202240808100023&datum_von=2018-06-28&datum_bis=2023-12-13&kriterium=vl&suchbegriffe=On+demand&select_gremium=GVE&select_koerperschaft=)
- d) dem Förderlotsen sowie dem Kompetenzzentrum für interkommunale Zusammenarbeit beim kommunalen Beratungszentrum Hessen zu etwaigen Fördermöglichkeiten

ein tragfähiges Konzept zu einer möglichen Einführung von CARLOS in Neuberg zu erarbeiten.

Eine weitere Begründung erfolgt ggf. mündlich.

Anlage(n):

1. VE-309 Antrag CDU-Fraktion - Teilnahme an Carlos

**An die
Vorsitzende der Gemeindevertretung
Frau Michèle Richter**

Neuberg, den 11. Februar 2024

Sehr geehrte Frau Richter,

hiermit bitten wir Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretungssitzung zu nehmen.

CARLOS – On-Demand-Mobilität für Neuberg

Antrag:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, die Voraussetzungen für eine Teilnahme der Gemeinde Neuberg – möglichst gemeinsam mit den Gemeinden Hammersbach und Ronneburg, gegebenenfalls zusätzlich auch mit den Städten Erlensee und Langenselbold – als neues Bediengebiet am Projekt „CARLOS - On-Demand-Mobilität Frankfurt/Rhein-Main“ zu schaffen.

Begründung

In Neuberg ist spätestens seit den „Zukunftswerkstätten“ aus dem Jahr 2018 bekannt, dass die Mobilitätsangebote für die Bevölkerung, zumal mit Blick auf den demographischen Wandel, unzureichend sind. Mehrere Anträge und Initiativen führten bislang zu keiner nennenswerten Verbesserung.

Die Kreisverkehrsgesellschaft Main-Kinzig mbH (KVG) bietet nunmehr mit „CARLOS“ einen „On-Demand-Verkehr“ ähnlich wie bei einem Anruf-Sammel-Taxi an, allerdings ohne festen Fahrplan und Linienwege. Bisher steht CARLOS im Main-Kinzig-Kreis für die „Bediengebiete“ Wächtersbach/Bad Orb und Rodenbach/Freigericht zur Verfügung. Nähere Informationen sind unter <https://www.kvg-main-kinzig.de/carlos> abrufbar.

Mit „CARLOS“ steht damit eine bereits im Main-Kinzig-Kreis erprobte Möglichkeit zur Verfügung, das Angebot im öffentlichen Personennahverkehr grundlegend und nachhaltig zu verbessern. Nachdem es – nach hiesigem Kenntnissstand – bereits am 08.02.2022 einen Workshop im Rahmen der

Bürgermeisterkreisversammlung gegeben hatte, wurden die zwei vorgenannten Bediengebiete mit jeweils ca. 25.000 Einwohnern geschaffen. Mit Hammersbach und Ronneburg könnte ein Bediengebiet mit ca. 14.000 Einwohnern entstehen, das ggf. auch noch erweitert werden könnte.

Der Gemeindevorstand wird daher aufgefordert, im Kontakt mit

- a) den Projektverantwortlichen von RMV und KVG zu den Voraussetzungen und Möglichkeiten des Projekts für Neuberg
- b) den Bürgermeistern der Gemeinden Hammersbach und Ronneburg sowie den Städten Langenselbold und Erlensee zu einem dortigen Interesse an einer entsprechenden interkommunalen Zusammenarbeit
- c) den Bürgermeistern der Gemeinden Rodenbach und Freigericht zu den dortigen Erfahrungen bei Einführung und Betrieb von CARLOS (siehe auch https://rodenbach.gremien.info/vorlagen_details.php?vid=202240808100023&datum_von=2018-06-28&datum_bis=2023-12-13&kriterium=vl&suchbegriffe=On+demand&select_gremium=GVE&select_koerperschaft=)
- d) dem Förderlotsen sowie dem Kompetenzzentrum für interkommunale Zusammenarbeit beim kommunalen Beratungszentrum Hessen zu etwaigen Fördermöglichkeiten

ein tragfähiges Konzept zu einer möglichen Einführung von CARLOS in Neuberg zu erarbeiten.

Eine weitere Begründung erfolgt ggf. mündlich.

Mit freundlichen Grüßen



(Weiß)
CDU-Fraktion

ANTRAG AN DIE GEMEINDEVERTRETUNG

Vorlagennummer: VE-310/2021-2026

	TOP-Nr.:	5
	Sitzung am:	21.02.2024

Beratungshistorie:	Termin	Beraten unter
Gemeindevertretung	21.02.2024	TOP-Nr.: 5

Gemeinsamer Antrag der Fraktion Neuberger Liste und des Gemeindevertreters Herrn Herbert Flötenmeyer; Neuberger Erklärung zur Verteidigung der Demokratie

Antrag:

Die Gemeindevertreterversammlung Neuberg beschließt:

Neuberger Erklärung zur Verteidigung der Demokratie

Die Gemeindevertreterversammlung Neuberg verurteilt auf das Schärfste die vor Kurzem auf einem Treffen rechter und extrem nationalistischer Gruppen in Potsdam entwickelte Forderung, Menschen mit Migrationsgeschichte aus Deutschland auszuweisen. Durch die bekannt gewordenen Inhalte des Treffens in Potsdam fühlen wir uns an das Gedankengut des Nationalsozialismus vor 100 Jahren mit seinen ungeheuerlichen Folgen erinnert. Diese Gedanken stehen im Widerspruch zu Grundgesetz und unserer freiheitlichen demokratischen Grundordnung. Die Gemeindevertreterversammlung ruft alle Bürgerinnen und Bürger dazu auf, die im Grundgesetz verankerten Rechte zu verteidigen.

Rassismus, Extremismus und Fremdenfeindlichkeit sind heute eine besonders ausgeprägte Gefahr für unsere demokratische Gesellschaft. Sie sind keine Randerscheinung, sondern zielen auf die Abschaffung unserer Demokratie und verneinen die Gleichwertigkeit aller Menschen.

Unsere Demokratie ermöglicht es, dass Menschen sich organisieren, Bündnisse und Parteien gründen, ihre Meinungen frei äußern und Entscheidungen getroffen werden können. Entscheidungen, die durch demokratische Prozesse entstehen. Nur in einer Demokratie ist die Wissenschaft frei, allen zugänglich und unzensuriert. Nur in einer Demokratie kann auf die Straße gegangen und demonstriert werden. Nur in einer Demokratie können Krisen bewältigt werden. Nur in einer Demokratie können Bürgerinnen und Bürger die politischen Verantwortungsträger und gewählten Volksvertreter*innen zur Verantwortung ziehen, ihr Handeln einfordern und nur in einer Demokratie können Menschen gemeinsam Entscheidungen und Beschlüsse erzielen.

Uns ist die Würde jedes einzelnen Menschen wichtig! Wir setzen uns für ein friedliches und gleichberechtigtes Zusammenleben aller Menschen in Neuberg ein! Wir wollen die sozialen Probleme in unserer Gesellschaft nicht auf Kosten von Minderheiten lösen. Wir werden uns für Völkerverständigung einsetzen, als eine Gemeinde in der Mitte Europas, die mit unseren Nachbarländern in Freiheit, Frieden und Partnerschaft zusammenleben will. Wir fühlen uns den Opfern des Nationalsozialismus verbunden und erteilen rechtsextremen, verfassungswidrigen und gesellschaftszersetzenden Bestrebungen eine deutliche Absage.

Begründung:

In Anbetracht der aktuellen politischen Situation erachten wir es als notwendig ein Bekenntnis zur Erhaltung der demokratischen Grundrechte in unserem Land und der Gemeinde seitens der Gemeindevertreterversammlung zu bekunden.

Anlage(n):

1. VE-310 Antrag Neuberger Liste - Erklärung zur Demokratie

Neuberg, 11. Februar 2024

**An die Vorsitzende der Gemeindevertretung
der Gemeinde Neuberg
Frau Richter
In den Gräben 15
63543 Neuberg**

**Gemeinsamer Antrag der Fraktion Neuberger Liste und des Gemeindevertreters Herrn
Herbert Flötenmeyer zur Gemeindevertretersitzung am 21. Februar 2022:**

Sehr geehrte Frau Richter,

die Fraktion der Neuberger Liste und der Gemeindevertreter Herbert Flötenmeyer bittet Sie, den nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretersitzung am 21. Februar 2024 zu setzen.

Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertreterversammlung Neuberg beschließt:

Neuberger Erklärung zur Verteidigung der Demokratie

Die Gemeindevertreterversammlung Neuberg verurteilt auf das Schärfste die vor Kurzem auf einem Treffen rechter und extrem nationalistischer Gruppen in Potsdam entwickelte Forderung, Menschen mit Migrationsgeschichte aus Deutschland auszuweisen. Durch die bekannt gewordenen Inhalte des Treffens in Potsdam fühlen wir uns an das Gedankengut des Nationalsozialismus vor 100 Jahren mit seinen ungeheuerlichen Folgen erinnert. Diese Gedanken stehen im Widerspruch zu Grundgesetz und unserer freiheitlichen demokratischen Grundordnung. Die Gemeindevertreterversammlung ruft alle Bürgerinnen und Bürger dazu auf, die im Grundgesetz verankerten Rechte zu verteidigen.

Rassismus, Extremismus und Fremdenfeindlichkeit sind heute eine besonders ausgeprägte Gefahr für unsere demokratische Gesellschaft. Sie sind keine Randerscheinung, sondern zielen auf die Abschaffung unserer Demokratie und verneinen die Gleichwertigkeit aller Menschen.

Unsere Demokratie ermöglicht es, dass Menschen sich organisieren, Bündnisse und Parteien gründen, ihre Meinungen frei äußern und Entscheidungen getroffen werden können. Entscheidungen, die durch demokratische Prozesse entstehen. Nur in einer Demokratie ist die Wissenschaft frei, allen zugänglich und unzensuriert. Nur in einer Demokratie kann auf die Straße gegangen und demonstriert werden. Nur in einer Demokratie können Krisen bewältigt werden. Nur in einer Demokratie können Bürgerinnen und Bürger die politischen Verantwortungsträger und gewählten Volksvertreter*innen zur Verantwortung ziehen, ihr Handeln einfordern und nur in einer Demokratie können Menschen gemeinsam Entscheidungen und Beschlüsse erzielen.

Uns ist die Würde jedes einzelnen Menschen wichtig! Wir setzen uns für ein friedliches und gleichberechtigtes Zusammenleben aller Menschen in Neuberg ein! Wir wollen die sozialen Probleme in

unserer Gesellschaft nicht auf Kosten von Minderheiten lösen. Wir werden uns für Völkerverständigung einsetzen, als eine Gemeinde in der Mitte Europas, die mit unseren Nachbarländern in Freiheit, Frieden und Partnerschaft zusammenleben will. Wir fühlen uns den Opfern des Nationalsozialismus verbunden und erteilen rechtsextremen, verfassungswidrigen und gesellschaftszersetzenden Bestrebungen eine deutliche Absage.

Begründung:

In Anbetracht der aktuellen politischen Situation erachten wir es als notwendig ein Bekenntnis zur Erhaltung der demokratischen Grundrechte in unserem Land und der Gemeinde seitens der Gemeindevertreterversammlung zu bekunden.

Eine weitere Begründung erfolgt mündlich.

Neuberger Liste (NL)



Jens Feuerhack
Fraktionsvorsitzender

VORLAGE AN DIE GEMEINDEVERTRETUNG

Vorlagennummer: VE-253/2021-2026 4. Ergänzung

Fachbereich	I; Zentrale Verwaltung	TOP-Nr.:	6
Aufgabengebiet:	3.00 SG Bauen, Straßen und Umwelt	Sitzung am:	21.02.2024
		Aktenzeichen:	615-00
Sachbearbeiter/in:	Monika Thomann	Erstellt am:	12.02.2024

Beratungshistorie:	Termin	Beraten unter
Haupt- und Finanzausschuss	13.07.2023	TOP-Nr.: 1
Haupt- und Finanzausschuss	07.09.2023	TOP-Nr.: 4
Haupt- und Finanzausschuss	14.02.2024	TOP-Nr.: 1
Gemeindevertretung	21.02.2024	TOP-Nr.: 6

Städtebaulicher Vertrag "Wohnpark am Fallbach" – 1. Nachtrag

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag nach § 11 Abs. 1 BauGB vom 08.08.2022/16.08.2022 in der vorgelegten Form.

Begründung:

Erfolgt in der Sitzung durch den Bürgermeister.

Über den Entwurf des 1. Nachtrages zum städtebaulichen Vertrag nach § 11 Abs. 1 BauGB vom 08.08.2022/16.08.2022 berät zunächst der Haupt- und Finanzausschusses in seiner Sitzung am 14.02.2024 statt; ein Ergebnis lag zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Vorlage noch nicht vor.

Anlage(n):

1. VE-253 StädtebauVertragAmFallbach_Nachtrag24-01-24

VORLAGE AN DIE GEMEINDEVERTRETUNG

Vorlagennummer:

VE-308/2021-2026

Fachbereich	III; Finanzen	TOP-Nr.:	7
Aufgabengebiet:	4.00 SG Finanzen und Steuern	Sitzung am:	21.02.2024
		Aktenzeichen:	901-10
Sachbearbeiter/in:	Tanja Höß	Erstellt am:	08.02.2024

Beratungshistorie:

Termin

Beraten unter

Gemeindevertretung	21.02.2024	TOP-Nr.: 7
--------------------	------------	------------

Unterrichtung über den Liquiditätsstand zum 31.12.2023

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung nimmt den Liquiditätsstand zum 31.12.2023 zur Kenntnis.

Begründung:

Die Kommune hat einen Bericht über den Stand der Liquidität bis zum 31.01.2023 abzugeben. Der Bericht ist der Vertretungskörperschaft zur Kenntnis zu geben.

Die Berichterstattung erfolgt über das Erfassungsportal der Kommunal Data Hessen. Ein Ausdruck der entsprechenden Liquiditätsabfrage ist als Nachweis über den Liquiditätsstand zum 31.12.2023 beigefügt

Anlage(n):

1. VE-308 Liquiditätsbericht zum 31.12.2023