

# VORLAGE AN DIE GEMEINDEVERTRETUNG

Vorlagennummer:

VE-218/2021-2026

Fachbereich	I; Zentrale Verwaltung	TOP-Nr.:	<b>12</b>
Aufgabengebiet:	3.02 Bauantragsverfahren	Sitzung am:	<b>24.01.2023</b>
		Aktenzeichen:	611-83
Sachbearbeiter/in:	Monika Thomann	Erstellt am:	12.01.2023

Beratungshistorie:

Termin

Beraten unter

Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	24.01.2023	TOP-Nr.: 12
-------------------------------------	------------	-------------

**Beratung über den Bauantrag für das Grundstück Gemarkung Ravolzhausen, Außenliegend, Flur 13, Flurstücke 51, 53/3, Luisenhof 1 - Umnutzung und Erweiterung einer landwirtschaftlich genutzten Halle in eine Reithalle**

## **Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss stimmt dem Bauantrag „Umnutzung und Erweiterung einer landwirtschaftlich genutzten Halle in eine Reithalle“ in der vorgelegten Form zu und erteilt das notwendige Einvernehmen der Gemeinde.

## **Begründung:**

Das betroffene Grundstück befindet sich im Außenbereich und muss daher nach § 35 BauGB beurteilt werden.

Durch die Trennung von Sophienhof und Luisenhof und dem Verkauf an externe Neueigentümer, ist eine Neuorganisation innerhalb des Gebäudes notwendig.

## **Anlage(n):**

1. VE-218 Luisenhof 1