

Beschlussvorlage		Gemeinde NeuhoF 
- öffentlich -		
VL-164/2026		
Federführendes Amt	Finanzabteilung	
Sachbearbeitung	Erik Nüdling	
Datum	13.10.2026	

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	21.10.2026	beschließend
Haupt - und Finanzausschuss	27.10.2026	beschließend
Gemeindevertretung	05.11.2026	beschließend

Betreff:

Festsetzung der Entgelte für die Nutzung der gemeindlichen Gemeinschaftshäuser

Sachdarstellung:

Dieser Beschlussvorlage sind u. a. die Anlagen 1 bis einschließlich 8 und 11 bis einschließlich 18 beigelegt.

Die jeweilige Anlage 1 bis einschließlich 8 hat, was die eigentliche Entgeltfestsetzung angeht, den gleichen Wortlaut wie die jeweilige Anlage, die der Anlage mit der Anlagennummer zuzgl. 10 entspricht (also die Anlage 1 gehört mit der Anlage 11, die Anlage 2 mit der Anlage 12 usw. zusammen). Einziger Unterschied ist, dass in den Anlagen 11 bis einschließlich 18 auch noch eine Spalte eingefügt ist, die die bisher geltenden Entgelte beinhaltet. Dies soll die Entscheider weiter informieren. Bestandteil des Beschlusses werden die Anlagen 1 bis einschließlich 9.

Die Entgeltverzeichnisse des Gemeindezentrums in NeuhoF und der Dorfgemeinschaftshäuser in den einzelnen Gemeindeteilen wurden zum 01.01.2025 zuletzt angepasst.

Ein Vergleich mit anderen Kommunen im Landkreis Fulda, die vergleichbare Gemeindezentren bzw. Bürgerhäuser zum Gemeindezentrum in NeuhoF haben, zeigt, dass die Entgelte in NeuhoF unterdurchschnittlich gering angesetzt sind.

Dies bestätigen auch nach der Erhöhung zum 01.01.2025 weiterhin die Rückmeldungen der Nutzer zu den in Rechnung gestellten Entgelten.

Wunsch der Ausschuss-Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses war es bei der letzten Anpassung, dass die Entgelte für die Gemeinschaftshäuser in regelmäßigen Abständen geringfügig pauschal angepasst werden sollen.

Diesen Gedanken der Ausschuss-Mitglieder aufgreifend beabsichtigt die Gemeinde die Nutzungsgebühren um rd. 10% (vgl. Anlagen 1-9) pauschal anzupassen.

Die Mehreinnahmen, die hierdurch generiert werden, belaufen sich auf rd. 3.200€ p.a..

Bei einem ungefähr gleichbleibenden Defizit in den vergangenen Jahren von über 600.000€ im Bereich der Gemeinschaftshäuser trägt diese Erhöhung nur minimal dazu bei, die entstehenden und weiter steigenden Kosten zu decken.

Im Hinblick auf die angespannte Finanzlage der Gemeinde, die Höhe der alljährlich eintretenden Defizite und die Tatsache, dass die Entgelte der Gemeinde NeuhoF, festgemacht an den Nutzungsentgelten für das Gemeindezentrum NeuhoF, unterdurchschnittlich sind, wird vorgeschlagen die Nutzungsentgelte moderat zu erhöhen.

Um den Aufwand für weitere moderate Erhöhung in künftigen Jahren in diesem Bereich verhältnismäßig angemessen zum Mehrertrag zu halten, wird vorgeschlagen, dass die Gebührenerhöhung der Nutzungsentgelte für die Gemeinschaftshäuser alle zwei Jahre bis zu einer Höhe von maximal 10% durch den Gemeindevorstand beschlossen werden kann.

Etwaige Entgeltbefreiungen für die Gemeinschaftshäuser bleiben entsprechend den Ausführungen in Anlage 9 bestehen.

Beschlussvorschlag:

Die Entgelte für die Nutzung der gemeindlichen Gemeinschaftshäuser, die in den Anlagen 1 bis 8 dargestellt sind, werden beschlossen. Die Ausführungen in der Anlage 9 sind bei der Entgeltfestsetzung, -erhebung zu beachten. Die Anlagen 1 bis einschließlich 9 sind Bestandteil des Beschlusses. Es wird zudem beschlossen, dass der Gemeindevorstand alle zwei Jahre über eine Entgelterhöhung der Nutzungsentgelte für die Gemeinschaftshäuser bis zu einer Höhe von 10% selbst entscheiden kann.

Der Bürgermeister

Anlage(n):

1. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 1 Entgeltverzeichnis GZ Nhf EGr 1.pdf
2. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 2 Entgeltverzeichnis GZ Nhf EGr 2.pdf
3. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 3 Entgeltverzeichnis DGH Giesel.pdf
4. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 4 Entgeltverzeichnis DGH Hattenhof.pdf
5. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 5 Entgeltverzeichnis DGH Hauswurz.pdf
6. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 6 Entgeltverzeichnis DGH Dorfborn_mit Außenanlage.pdf
7. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 7 Entgeltverzeichnis DGH Rommerz.pdf
8. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 8 Entgeltverzeichnis DGH Kauppen.pdf
9. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 9 Erläuterungen zu den Entgeltverzeichnissen.pdf
10. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 11 Entgeltverzeichnis GZ Nhf EGr 1.pdf
11. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 12 Entgeltverzeichnis GZ Nhf EGr 2.pdf
12. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 13 Entgeltverzeichnis DGH Giesel.pdf
13. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 14 Entgeltverzeichnis DGH Hattenhof.pdf
14. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 15 Entgeltverzeichnis DGH Hauswurz.pdf
15. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 16 Entgeltverzeichnis DGH Dorfborn_mit Außenanlage.pdf
16. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 17 Entgeltverzeichnis DGH Rommerz.pdf
17. 2026-10-21_Nüd-6_Anlage 18 Entgeltverzeichnis DGH Kauppen.pdf