

Informationsvorlage		Gemeinde Neuhof 
- öffentlich -		
IV-73/2021		
Federführendes Amt	Bürgermeister	
Datum	07.10.2021	

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevertretung	23.09.2021	zur Kenntnis

Betreff:

Bürgermeister Heiko Stolz informiert

Information:

Erweiterung Rathaus

- Nach Auftragsprüfung wurde der GU-Auftrag in der Gemeindevorstandssitzung am 09.08.2021 an die Firma Jökel Bau GmbH vergeben. Mittlerweile hat ein Bauanlaufgespräch mit der weiteren Vorgehensweise stattgefunden. Die Firma Jökel ist derzeit in der Bauvorbereitung.
- Ende Oktober/Anfang November wird der Spatenstich erfolgen. Der Baugrubenverbau soll, wenn dies witterungsbedingt möglich ist, noch in diesem Jahr eingebaut werden.
- Die Hauptbaumaßnahme wird erst im nächsten Jahr beginnen. Nach derzeitigem Bauzeitenplan soll die Baumaßnahme bis Ende des Jahres 2023 fertiggestellt sein.

Umbau des historischen Rathauses

- Die Umbauarbeiten des bestehenden Rathauses schreiten voran.
- Im Erdgeschoss sind das ehemalige Bürgerbüro, das Standesamt und die Poststelle sowie ein neuer Technikraum weitgehend fertig gestellt.
- Die Arbeiten zur Elektro- und EDV-Installation werden je nach Baufortschritt weitergeführt. Derzeit laufen Planungen zu den Umbauarbeiten der restlichen Büros im Erdgeschoss.

Hochwasserschutzkonzept

- Im Gemeindevorstand und Bau- und Umweltausschuss wurden die bisherigen Ergebnisse des Hochwasserschutzkonzepts vom Planungsbüro präsentiert.

Neuhof, Am Kahlberg:

- Die Ergebnisse der Starkregenbetrachtung wurden übergeben. Die Ausschreibung der Maßnahme wurde vorerst z.T. gestoppt, da es neuer Überlegungen und Abstimmungen mit den Unteren Wasser- und Naturschutzbehörden bedarf.
- Aufgrund von Gesprächen mit der Unteren Naturschutzbehörde und Dienstbarkeiten auf Anliegergrundstücken wird derzeit eine Alternativplanung des Regenwasserkanals im öffentlichen Bereich geprüft. Dadurch verzögert sich die Ausschreibung und die Maßnahme.
- Die Umsetzung ist für das Jahr 2022 vorgesehen.
- Der Wegeseitengraben mit Entwässerung zum Gewässer bei den Häusern Am Kahlberg 9 und 11 wurde vom FGU (Feldwegeverband) hergestellt.

Hattenhof, Rippberg und Ortslage:

- Die Berechnung wurde vorgestellt und daraus bauliche Maßnahmen abgeleitet.
- Anschließend wird die Umsetzbarkeit vor Ort mit der Unteren Naturschutzbehörde und der Unteren Wasserbehörde überprüft.
- Danach sollen die Gespräche mit dem Ortsbeirat und den betroffenen Anliegern durchgeführt werden.

Giesel, Hosenfelder Straße:

- Die bisher unklare Entwässerungssituation wurde vor Ort geklärt. Die Berechnung der Wasserströme läuft derzeit. In Kürze werden hier Ergebnisse und die notwendigen Maßnahmen erarbeitet.
- Vorab wird die Verkehrsinsel in der Hosenfelder Straße in Fahrtrichtung Hosenfeld im Rahmen der Asphaltarbeiten mit der Firma Küllmer umgebaut, so dass der Wasserfluss zwischen Gehweg und Insel vorbeilaufen kann.

Neuhof, Energetische Optimierung der Biologie auf der Kläranlage Neuhof

- Die Arbeiten sind durch eine öffentliche Ausschreibung vergeben worden.
- In der ersten Phase werden die Belüfterplatten ausgetauscht.
- Aufgrund von Lieferengpässen wird die Ausführung der Arbeiten auf das 1. Quartal 2022 verschoben.

Rommerz, Fliedener Straße

- Baubeginn der Maßnahme war der 26.07.2021.
- Derzeit wird der Hauptkanal zwischen der Straße „Am Röhrig“ und Ortsausgang verlegt.

Hattenhof, Parkplatz am DGH und Fußweg Weiherstraße zur Kirche

- Der Fußweg Weiherstraße zur Kirche (Kirchgässchen) wurde fertiggestellt.
- Der Parkplatz am DGH wird voraussichtlich in der kommenden Woche fertiggestellt. Die Garage wird erst in der 43. KW geliefert.
- Für den Festplatzverteiler konnten bisher nur Leerrohre vorverlegt werden, da alle angesprochenen Elektriker keine freien Kapazitäten haben. Wir gehen jedoch davon aus, dass der Verteiler noch in diesem Jahr aufgestellt werden wird

Kanalsanierung Opperz

Die Maßnahme ist abgeschlossen.

Wiederkehrende Untersuchung nach der Eigenkontrollverordnung (EKVO)

Die Rohrleitungen für den Bereich Ellers und Neustadt werden momentan inspiziert.

Falleitung Giesel

- Die Falleitung ist vom Hochbehälter bis zur Straße „Hohlgraben“ in Giesel verlegt.
- Die Fertigstellung ist für Ende dieses Jahres geplant.

Erweiterung Gewerbegebiet Neuhof Nord GWG

Die Baumaßnahme ist beendet und wurde abgenommen.

Hauswurz, Neubaugebiet „An den Eichen“

Die Vermessung und Erstellung der Entwurfsplanung hat begonnen.

Alle Ortsteile, Asphaltarbeiten

- Hierbei handelt es sich um den Endausbau (Herstellung der Verschleißschicht) der Neubaugebiete in Giesel (Wallweg), Hattenhof (An der Bleiche, Rasenheeg, Erlichweg), Rommerz (An der Leimenkaute) und NeuhoF (Kleegarten) sowie um die Asphaltierung von Wirtschaftswegen (Giesel oberhalb des Neubaugebietes, Hauswurz Lückenschluss Heckenhof, Rommerz Forststraße und Hattenhof Zufahrt Sportplatz) und Sanierung von Straßen (NeuhoF, Am Baumgarten und Kettelerstraße sowie Hauswurz, Am Dornbusch).
- Die Arbeiten haben in der 37. KW in NeuhoF begonnen. Die Anlieger werden/wurden jeweils mittels Wurfzetteln von der Firma über die anstehenden Arbeiten informiert. Auf der Homepage werden die Arbeiten in der Regel auch ca. 1 Woche vor Beginn bekannt gegeben.

NeuhoF, E-Mobilität, Förderung E-Ladeinfrastruktur

- Ein Förderantrag über das Bundesförderprogramm „Ladeinfrastruktur vor Ort“ für drei Ladepunkte am Rathaus-Parkplatz (inzwischen am Gemeindezentrum geplant) sowie vier Ladepunkte an der P+R Anlage am Bahnhof wurde mit Zuwendungsbescheid vom 08.09.2021 über 37.972 € positiv beschieden.
- Die Umsetzung ist für die kommenden Wochen geplant. Sobald die Maßnahme abgeschlossen ist, wird darüber in der Rundschau/Homepage berichtet werden.

Dorfborn, Radweg R3 „Im Eichig“

- Der Zuwendungsbescheid nach dem Förderprogramm „Stadt und Land“ ging am 19.07.2021 bei der Gemeinde ein.
- Nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung über die Zentrale Vergabestelle wurde der Auftrag an die Firma Giebel, Eiterfeld, erteilt.
- Der Spatenstich sowie der Baubeginn sind für Anfang Oktober vorgesehen. Die Fertigstellung ist noch für dieses Jahr geplant.
- Im Rahmen des gemeindlichen Radwegekonzepts priorisiert der Bau- und Umweltausschuss die weiteren Maßnahmen der kommenden Jahre.

Rommerz, Borngasse, Holzbrücke über die Kemmte

- Der Holz-Oberbau der Brücke wurde Anfang September komplett erneuert.
- Die Arbeiten wurden von der Firma Ritzel aus Rommerz ausgeführt.

Umbau Feuerwehrhaus Rommerz

- Die ersten Entwurfsplanungen liegen inzwischen vor.
- Es haben Abstimmungsgespräche mit örtlichen Vereinen, dem Ortsvorsteher und Jugendbetreuer bzgl. Bedarfsermittlung stattgefunden.

Grünes Dreieck

- Mit den weiteren Planungen soll nun ein Ingenieurbüro beauftragt werden.
- Die Vorplanungen des Arbeitskreises Zukunft gestalten sollen einfließen.
- Die Planungen gliedern sich in drei Teile: linker Schlossgraben, mittlerer Bereich, alte B40-Auffahrt

Einführung eines Leitbildes

- Die Steuerungs-/Lenkungsgruppe trifft sich Ende September zum ersten Mal und erarbeitet die Rahmenbedingungen.
- Ein Workshop der Mitarbeiter/innen der Gemeinde Neuhofer wird Anfang Oktober stattfinden.
- Im Weiteren sind Workshops innerhalb der einzelnen Ortschaften geplant, zu denen alle Bürgerinnen und Bürger eingeladen sind. Die Termine werden in Kürze über die Neuhofer Rundschau sowie die Homepage bekannt gegeben.
- Die Workshops werden durch Herrn Dr. Koesters moderiert.

Digitalisierung

- **Ausschreibung für das Dokumentenmanagement-System (DMS)**

Aktuell werden die Vorbereitungen für die Ausschreibung zur Einführung eines Dokumentenmanagement-Systems (DMS) getroffen.

- **Sensibilisierung für das Onlinezugangsgesetz (OZG)**

Ende 2022 müssen alle Verwaltungsleistungen digital abgebildet werden. Gemeinsam mit der Stadt Fulda, der Gemeinde Neuhofer sowie der EDAG wurde Anfang September ein Workshop durchgeführt. Das Cluster-Treffen ist für Herbst 2021 geplant, um sich weiterhin auszutauschen.

Online-Terminvergabe

Das Online-Terminvergabe-Tool befindet sich aktuell in der Vergleichbarkeits-Analyse.

- **Digitale Dorflinde**

- Das Angebot des Dienstleisters wurde angenommen.
- Es werden alle Bürgerhäuser umgerüstet.
- Die Förderzusage liegt vor.
- Weitere Schritte: Elektrikarbeiten, Bereitstellung Internetanbindungen, Lieferung der Hardware, Aufbau der Hardware, Funktionstest/Abnahme

Kompass-Partner

- Die Gemeinde Neuhofer hatte sich bereits vor Jahren für das Programm KOMPASS vom Hessischen Ministerium des Innern und für Sport beworben. Nach dem Gespräch mit dem Polizeipräsidium Osthessen wurde das Projekt aufgrund der hohen Anforderungen zurückgestellt.
- Inzwischen bietet das Ministerium das Programm KOMPASS-Partner an. Die Polizei Hessen ermöglicht damit, gemeinsam mit den Kommunen und den Bürgerinnen und Bürgern, die spezifischen kommunalen Sicherheitsbedürfnisse - also auch die Sorgen und Ängste der Bevölkerung - zu erheben, zu analysieren und gemeinsam ein passgenaues Lösungsangebot zu entwickeln.

Neuer Trauungsplatz Rommerz (Schafklager)

- Die Einweihung findet am 24.09.2021 statt.

Veranstaltungen

- Kulturprogramm
 - 21.10.2021 - Franz Friedl, Ortsgeschichte Neuhofer (letzter Vortrag)
 - 23.10.2021 - Stephan von Köller – Magie hautnah
 - 06.11.2021 - Konzert mit Toscana Connexion
 - 20.11.2021 - Stephan Hillenbrand: Premiere Space Shuttle
- 02.10.2021 - Wochenmarkt
- 11. + 12.12.2021 - Neuhofer Weihnachtsmarkt
- 2022 - Zollwegfestival:
- Deutsches Musikfest 2025 – Der Zuschlag ging leider an die Region Ulm, dafür erhielt unsere Region für das Landesmusikfest in 2023 den Zuschlag.

Der Bürgermeister