

STADT NIDDERAU
VORLAGE AN
Ortsbeirat Erbstadt
Ortsbeirat Erbstadt

Betreff:

Katalog Erbstadt; Erörterung von Arbeitsaufträgen an die Verwaltung aus vorhergegangenen Sitzungen

Beschlussvorlage	Nummer	1707/2006
-------------------------	---------------	------------------

FB 10 Innere Verwaltung, FD Gremienarbeit,	Datum	25.01.2006
	Aktz.	10.2 kl

Beratungsfolge	Termin	Status
Ortsbeirat Erbstadt	09.02.2006	öffentlich vorberatend
Ortsbeirat Erbstadt	11.07.2006	öffentlich vorberatend

(Eingabe in more:)

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird gebeten den Sachstand der offenen Punkte zu erläutern. In der Sitzung werden die erledigten Punkte gekennzeichnet und anschließend aus dem Arbeitskatalog entfernt. Offene Punkte verbleiben im Katalog.

Anlagen:

Katalog Stand 03.07.06.

Der Katalog des Ortsbeirates wird durch die Fachdienste der Stadt Nidderau bis zur Sitzung nochmals aktualisiert und zur Sitzung als Tischvorlage vorgelegt.

Finanzielle Auswirkungen:

Sichtvermerk Finanzverwaltung (nur bei finanziellen Auswirkungen):

Freigabe:

Dezernent/in Fachbereichsleiter/in od. Fachdienstleiter/in Sachbearbeiter/in

Katalog Ortsbeirat Erbstadt

Stand: 27.07.2021 13:17

x Noch offen

Beratungen des OB in der Schriftart Arial und Farbe blau

***Ergebnisse der Verwaltung in Schriftart Tahoma, fett und schwarz
(Bitte mit Datum des Eintrags und Namen bzw. Kürzel)**

Auftragsnummer: 2004/ 0007 Kegelbahn:

08.06.2005-06-14 **☉** Ein Neuanstrich der Kegelbahn ist vorgesehen

OB Erbstadt 11.10.2005 und 09.12.2005 bleibt in der Liste
wird bei Anbaumaßnahme erledigt.

09.02.2006

Mangels Belüftung löst sich die Wandfarbe ab. Bitte prüfen!

Die Wandfarbe löst sich nicht mangels Belüftung, sondern weil die Wand von außen nicht abgedichtet war. Dieser Mangel wurde während der Baumaßnahme „Anbau MZH“ behoben. Die Wand wird jetzt austrocknen und soll dann gestrichen werden.

Die Belüftung der Kegelbahn wurde so wieder hergestellt, wie sie vorhanden war- nur in den hinteren Bereich versetzt. Es muss beobachtet werden, wie dies funktioniert (lt. Aussage Herr Meiß sen. „sehr gut“). Eine neue zusätzliche Lüftung wäre sehr teuer und müsste im nächsten HH eingestellt werden.

Semmerau 20.02.2006

29.09.04

Auftragsnummer: 2004/ 0014

Die Lüftungsanlagen der Mehrzweckhalle funktionieren nicht richtig und machen beim Laufen ohrenbetäubende Geräusche (Kegelbahn) (Gaststätte).

Die Ventilatoren der Halle können nur auf der 1. Stufe betrieben werden, da sie beim höher schalten die Sicherung auslösen.

Der OB bittet eine Prüfung der Lüftungsanlagen durchzuführen und für eventuell entstehende Renovierungskosten, dementsprechende Mittel in den Haushalt 2005 einzusetzen.

2004/ 0014 05.04.05 ☉ Offener Punkt, verbleibt im Katalog und Anmerkungen
Bitte im Rahmen der Umbaumaßnahmen erledigen.

Im gem. Gespräch Herr Bgm. Schultheiß, Herr Gies, Herr Semmerau am 06.6.05 wurde besprochen, dass diese Punkte im Zusammenhang mit dem Anbau MzH bearbeitet werden. G. Semmerau, 8.6.05

2004/0014 08.06.05 ☉ Offener Punkt, verbleibt im Katalog und Anmerkung

OB Erbstadt 11.10.2005, 09.12.2005 und 09.02.2006
bleibt

Auftragsnummer: 2005/ 0029 (14.04.05) Sachstandsbericht Ausbau K 851
Erledigt!

OB Erbstadt 11.10.2005

OB Erbstadt 11.10.2005

2005- 0034 (60)

- b) Bei der Gebäudeschätzung wurden folgende Mängel am Feuerwehrgerätehaus festgestellt:
1. Undichtes Dach an mehreren Stellen.
 2. Defekte Dachrinne
 3. Defekter Warmwasserbereiter der FFW

Der Ortsbeirat bittet, die Schäden sofort zu beheben, da ansonst noch Folgeschäden anfallen.

09.12.2005, 09.06.2006

Ortsbeirat bittet um Info.

**Die 3 Mängelpunkte sind nach Rücksprache mit Herrn Meiß behoben.
Semmerau 16.02.2006**

.OB Erbstadt 11.10.2005

2005- 0035 (60)

- c) In das Haus, Im Winkel 1, wurde eine zweite Haustür in Richtung Wetterauer Straße gebrochen und die vorhandene Rampe umgesetzt.
Der Ortsbeirat bittet um Prüfung ob hierfür Genehmigungen vorliegen.

Die Maßnahmen „Haustür“ und „Rampe“ sind nicht genehmigungspflichtig (von der Bauaufsicht wurde dies auch bestätigt). Die Bauaufsicht wurde darüber informiert und wird überprüfen, ob eine evtl. zusätzlich Wohneinheit entstanden ist.

Heck-Roiner 15.2.06

09.02.2006

Ebenfalls wurden in Richtung „In der Ecke“ 2 Fenster gebrochen! Bitte prüfen.

Das Durchbrechen von Fenstern ist nicht baugenehmigungspflichtig (siehe auch Eintrag vom 15.2.06

Heck-Roiner 27.6.06

09.12.2005 und 09.02.2006

Ortsbeirat bittet um Info.

05- 0037

- b) Wegen Behinderung des Bus- und LKW-Verkehrs (Müllautos) ist in der Bogen- sowie in der Karlsbader Straße eine Parkplatzmarkierung notwendig. Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung dementsprechende Wege einzuschreiten.

09.02.2006

bleibt in der Liste

09.02.2006

2006- 0040

Herr Sperzel trägt die Beschwerde eines Anwohners vor, der sich, durch Lärm von Jugendlichen, belästigt fühlt.

Die Jugendlichen würden sich auf einer Sitzbank (Wetterauer Straße – Ecke – Kaicher Weg) vor seinem Haus herumtreiben und er verlangt deswegen das Entfernen der Sitzbank.

Der Ortsbeirat beschließt, dass die Sitzbank stehen bleiben und, dass Herr Sperzel dem Anwohner eine Mitteilung schreibt.

04.05.2006

2006- 0041

Der Ortsbeirat wird sofort aktiv und stellt mit Nachdruck fest, dass der Biergarten an der MZH dringend und schnellstens fertig zu stellen ist.

60

Der Anbau MZH ist – bis auf Restarbeiten – abgeschlossen. Die Anträge für den Vorplatz-MZH sowie den Pfaffenhof sind bei der Förderbehörde gestellt. Die Bescheide werden vermutlich kurzfristig zugestellt. Allerdings sind die Zeiträume der Umsetzung noch nicht definiert. Ein Beginn der Maßnahme vorab gefährdet die Förderung.

Semmerau 29.05.2006

2006- 0042

An der Weggabelung am Hainberg ist ein Durchlass verstopft (Rechts neben der Bank).

Der Durchlass verbindet, mittels Rohr, einen endenden Graben mit einem anderen.

Zur Zeit kann das Wasser nicht ablaufen und drückt aus der Teerdecke der Straße. 60.4