



## BESCHLUSS

aus der 25. Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung  
am Donnerstag, 14.03.2024

### Öffentliche Sitzung

8. **Geändertes Bebauungskonzept der LGS Wohnen GmbH für das Grundstück Am Mühlberg** **VL-64/2022**  
**6. Ergänzung**

Stadtverordnetenvorsteher Jakobi verweist auf die Beschlussvorlage des Magistrats VL-64/2022 6. Ergänzung vom 06.02.2024.

Stadtverordneter Brück berichtet von den Beratungen aus der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz vom 26.02.2024. Er benennt außerdem den vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz **geänderten Beschlussvorschlag**, wonach

dem geänderten Bebauungskonzept der LGS Wohnen GmbH zugestimmt wird.

Darüber hinaus empfiehlt der Ausschuss der Stadtverordnetenversammlung die Projektfläche im neu aufgestellten Regionalen-Flächennutzungsplan -Entgegen der derzeitigen Festsetzung- als „geplante Wohnbaufläche“ ausweisen zu lassen.

Stadtverordneter Tien stellt im Anschluss **Antrag auf Verweis** der Vorlage zurück in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz.

Es folgen Wortbeiträge des Bürgermeisters Andreas Bär, Stadtverordneten Lochner, Stadtverordneten Tien, Stadtverordneten Warlich, Stadtverordneten Koczkowiak, Stadtverordneten Bailey sowie Stadtverordneten Lauer.

### **Beschluss:**

Dem geänderten Bebauungskonzept der LGS Wohnen GmbH wird zugestimmt.

Darüber hinaus empfiehlt der Ausschuss der Stadtverordnetenversammlung die Projektfläche im neu aufgestellten Regionalen-Flächennutzungsplan -Entgegen der derzeitigen Festsetzung- als „geplante Wohnbaufläche“ ausweisen zu lassen.

### **Beratungsergebnis:**

Abstimmungsergebnis zum Antrag auf Verweis in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz:

Ja-Stimmen:	(12)	SPD (0), Grüne (0), CDU (11), FDP (1)
Nein-Stimmen:	(14)	SPD (11), Grüne (3), CDU (0), FDP (0)
Enthaltungen:	(0)	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FDP (0)

Damit ist der Antrag auf Verweis in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz **abgelehnt**.

Abstimmungsergebnis zur Ursprungsvorlage mitsamt der Ergänzung aus dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz:

Ja-Stimmen:	(14)	SPD (11), Grüne (3), CDU (0), FDP (0)
Nein-Stimmen:	(12)	SPD (0), Grüne (0), CDU (11), FDP (1)
Enthaltungen:	(0)	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FDP (0)

Damit ist der Vorlage in der Fassung aus dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz **zugestimmt**.