

Bitte beachten Sie, dass der ursprüngliche Beschlussvorschlag in den Vorlagen im Beratungsgang nicht verändert wird. Abweichende Beschlüsse der befassenen Gremien können Sie den Anlagen, Niederschriften oder den Beschlussauszügen im Gremienportal entnehmen.



Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
VL-91/2022	
Fachbereich:	70 FB Umwelt
Fachdienst:	70.2 FD ÖPNV
Sachbearbeiter/in:	Katja Adams
Datum:	14.04.2022

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz	25.04.2022	vorberatend
Magistrat	02.05.2022	vorberatend
Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz	09.05.2022	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	02.06.2022	beschließend

Weiterleitung des Top an STVV 02.06.2022 lt. Protokoll SIK 9.5.2022 (Schlusssatz). 10.2 kl

Betreff:

Umgestaltungsentwurf Bahnhofsgelände Ostheim

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Umgestaltung des Bahnhofsgeländes am Bhf Ostheim nach Plänen der vorgestellten Entwurfsplanung in den Anlagen 2 - 12 unter der Voraussetzung einer Förderung durch das Land Hessen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Umgestaltung in die Wege zu leiten.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Entwurfsplanung einer Unterführung samt Fahrstuhl in der Machbarkeitsstudie der Anlage 13 zum barrierefreien Anschluss an die Bahngleise. Die Verwaltung wird beauftragt mit der Deutschen Bahn zu verhandeln, dass die barrierefreie Lösung zu den Bahngleisen, wie in der Machbarkeitsstudie unter Anlage 13 vorgestellt, im Modernisierungsprogramm der Bahnhöfe durch die DB umgesetzt wird. Entsprechend muss die Kommune gemeinsam mit der DB einen weiteren Förderantrag zur bezuschussten Finanzierung dieser Lösung stellen.

Finanzielle Auswirkungen:

Siehe Anlage 1

Sachdarstellung:

Diese Beschlussvorlage steht in Zusammenhang mit den Vorlagen 2018/0481 und 2020/0026, sowie der Mitteilungsvorlage MI-30/2021. Die Stadt Nidderau hat vor dem Kauf des Grundstückes die Fläche in gemeinsamer Finanzierung mit dem RMV überplanen lassen, um zu prüfen, ob ein Buswendeplatz samt barrierefreier Bushaltestelle sowie einem barrierefreien Übergang zum Bahnsteig realisierbar wäre.

Das beauftragte Büro StadtLandBahn (SLB) hat eine barrierefreie Lösung für die Fahrgäste auf dem Bahnhof Ostheim entwickeln können. Ein erster Entwurf dieses Lösungsansatzes wurde den Nidderauer Gremien im Juni 2021 vorgelegt. Auf dieser Grundlagenplanung konnte die Entscheidung getroffen werden das Grundstück von der DB Immobilien (DB Immo) zu erwerben.

Die Stadt Nidderau hat Ende März 2022 das Bahnhofsgelände erworben. Von Seiten der DB Immo wurde das Grundstück nur komplett angeboten, ein Teilflächenverkauf war keine Option. Auf Grundlage des Entwurfes in den Anlage 2-12 wurden Fördermittel beim Land Hessen (Hessen Mobil) beantragt. In der Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz möchte das Büro SLB den Planungsentwurf aus fachlicher Sicht präsentieren und für Fragen aus den Gremien zur Verfügung stehen.

Freigabe:

gez. Rainer Vogel
Dezernatsleiter/in

gez. Katja Adams
FB-Leiter/in

gez. Katja Adams
FD-Leiter/in / Sachbearbeiter/in

Anlage(n):

1. Anlage 1 Finanzielle Auswirkungen
2. Anlage 2 Inhaltsverzeichnis
3. Anlage 3 Luftbild Lage
4. Anlage 4 Erläuterungsbericht
5. Anlage 5 Lageplan
6. Anlage 6 Abgrenzung der Förderbereiche
7. Anlage 7 Regelquerschnitt A
8. Anlage 8 Regelquerschnitt B
9. Anlage 9 Lageplan
10. Anlage 10 Bestands- und Leitungsplan
11. Anlage 11 Übersichtskarte
12. Anlage 12 Kostenberechnung
13. Anlage 13 Machbarkeitsstudie
14. Anlage 14 Planungsvorstellung