

Bitte beachten Sie, dass der ursprüngliche Beschlussvorschlag in den Vorlagen im Beratungsgang nicht verändert wird. Abweichende Beschlüsse der befassenen Gremien können Sie den Anlagen, Niederschriften oder den Beschlussauszügen im Gremienportal entnehmen.



STADT
NIDDERAU

Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-51/2023

Fachbereich:	60 FB Stadtentwicklung und Bauwesen
Fachdienst:	60.6 FD Gebäudemanagement
Sachbearbeiter/in:	Hannes Kraft
Datum:	22.03.2023

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat	03.04.2023	vorberatend
Ortsbeirat Windecken	25.04.2023	vorberatend
Ortsbeirat Heldenbergen	02.05.2023	vorberatend
Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz	08.05.2023	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	01.06.2023	beschließend

Betreff:

Festlegung von Standorten für eine befristete Aufstellung von Containeranlagen zur Unterbringung von Flüchtlingen

Beschlussvorschlag:

Prioritär sollen Containeranlagen zunächst am
1. Standort Grundstück Breulwiesen in Heldenbergen
2. Standort Grundstück Sportfeld in Windecken
aufgestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Erschließungskosten nach Aufwand

Sachdarstellung:

Die städtischen Kapazitäten für die Unterbringung der aktuell für Nidderau zu erwartenden Flüchtlinge (Prognose MKK vom 31.12.22 = 329 Personen) sind erschöpft. Auch durch die zuletzt angemieteten Wohnungen von Privat ist das Aufnahmesoll nicht zu erfüllen. Die Aufstellung von zusätzlichen, zeitlich befristeten Wohncontaineranlagen ist unumgänglich.

Als Standorte für die Aufstellung sind auf Grund der Rahmenbedingungen das 1. Grundstück Breulwiesen in Heldenbergen und 2. Grundstück Sportfeld in Windecken geeignet.

Beide Grundstücke sind relativ zentral gelegen und haben eine gute Anbindung an den ÖPNV sowie weitere Versorgungseinrichtungen. Die Kapazität für eine zu errichtende Anlage ist mit 24 Personen (bzw. mögliche 32 Personen am Standort Sportfeld) für die umliegende Bebauung und Einwohnerschaft als zumutbar anzusehen.

Die Aufstellflächen sind bei beiden Grundstücken eben und zum Großteil befestigt.

Erschließungsleitungen für Abwasser, Wasser und Strom sind in unmittelbarer Nähe, hier müssten nur Anschlusspunkte geschaffen werden.

Freigabe:

gez. Andreas Bär
Dezernatsleiter/in

gez. Bernd Dassinger
FB-Leiter/in

gez. Hannes Kraft
FD-Leiter/in / Sachbearbeiter/in

Anlage(n):

1. Lageplanskizze Grundstück Breulwiesen in Heldenbergen
2. Lageplanskizze Grundstück Sportfeld in Heldenbergen
3. Übersicht Aufnahmequote Nidderau Stand 31.12.2022