



## BESCHLUSS

aus der 25. Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung  
am Donnerstag, 14.03.2024

---

### Öffentliche Sitzung

#### **16. Antrag der CDU-Fraktion zur Änderung der Bebauungsplanung Mühlweide II AT-3/2024**

Stadtverordnetenvorsteher Jakobi verweist auf den Antrag der CDU-Fraktion vom 04.03.2024.

Stadtverordneter Frech erläutert den Antrag der CDU-Fraktion.

Es folgen Wortbeiträge von Stadtverordneten Bailey, Bürgermeister Andreas Bär sowie Stadtverordneten Frech.

### **Beschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat, die Planung für die Bebauung des Gebietes Mühlweide II zu verändern.

Die Häuser für den Sozialen Wohnungsbau, die in der Mitte der Anlage entlang der L3009 geplant sind, sollen an den Katzbach, also den nördlichen Rand, gebaut werden. Diese Mehrfamilienhäuser sollten zumindest 4-5-geschossig gebaut werden und barrierefrei auch für die ältere Wohnbevölkerung dienen, die aus ihren Eigenheimen umziehen wollen. Eine Pflicht zum Bau von Photovoltaikanlagen sollte eingeführt werden. Der geplante Kreisell soll an den Bedarf des Schwerverkehrs, der Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr und für die mögliche Umgehungsstraße angepasst werden.

### **Beratungsergebnis:**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	(11)	SPD (0), Grüne (0), CDU (11), FDP (0)
Nein-Stimmen:	(14)	SPD (11), Grüne (3), CDU (0), FDP (0)
Enthaltungen:	(1)	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FDP (1)