



BESCHLUSS

aus der 11. Sitzung
des Ortsbeirates Heldenbergen
am Freitag, 03.02.2023

Öffentliche Sitzung

3. Kita Heldenbergen: Freigabe der Planung

VL-116/2022
2. Ergänzung

TOP 3 und 4 werden gemeinsam beraten.

Der Ortsbeirat thematisiert sowohl die Planung als auch die Finanzierung im Rahmen einer Anhörung:

Dabei wird zunächst festgehalten, dass der Kostenrahmen für die Kita nahezu doppelt so hoch ist, wie in der ursprünglichen Planung vorgesehen. Seitens des Magistrats wird darauf hingewiesen, dass die Baukosten durch den Krieg in der Ukraine enorm gestiegen seien und die Stadtverordneten die nachträglich hinzugekommenen Investitionen wie Geothermie, Photovoltaik und eine Kücheneinrichtung für drei Kitas mehrheitlich begrüßt hätten. Es werden zudem seitens eines Ortsbeiratsmitglieds ausdrücklich die Vorzüge dieser Zusatzinvestitionen hervorgehoben.

Auch aus dem Ortsbeirat kommt der Hinweis, dass die Zusatzinvestitionen nie unter Berücksichtigung der jeweiligen Kosten und deren Auswirkungen auf die Gesamtmaßnahme erfolgt beschlossen wurden. (Salamitaktik).

Die Frage aus dem Ortsbeirat zu notwendigen Probebohrungen bezüglich der Geothermie wird vom Magistrat dahingehend beantwortet, dass eine Referenzbohrung in ca. 200 m Entfernung vorliegt.

Seitens der Gäste wird die Frage gestellt, ob aktuell ein Kindergarten in Heldenbergen erforderlich sei. Dabei wird die veränderte Priorisierung der Baugebiete (Ostheim statt Heldenbergen) sowie der dadurch entstehende Verkehr thematisiert. Laut Betreuungsbericht 2021 war der Standort Heldenbergen wegen des bevorstehenden Baugebietes in Heldenbergen erforderlich.

Die Frage nach einer europäischen Ausschreibung ob des Bauvolumens und des geplanten Baubeginns bereits im März, wird wie folgt beantwortet: „Die Verwaltung wird tun wird was richtig ist.“

Ortsvorsteher Lauer stellt den vorgelegten Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Die Planung der Kita Heldenbergen mit der Aufstockung für Wohnungsbau und der Vorplatzgestaltung wird zur Kenntnis genommen und freigegeben.

Beratungsergebnis:

Ja: 1 (SPD); 1 (Grüne)
Nein: 1 (FW)
Enthaltung: 2 (CDU)

Beschluss:

Beratungsergebnis: