

Bitte beachten Sie, dass der ursprüngliche Beschlussvorschlag in den Vorlagen im Beratungsgang nicht verändert wird. Abweichende Beschlüsse der befassenen Gremien können Sie den Anlagen, Niederschriften oder den Beschlussauszügen im Gremienportal entnehmen.



Anfragen	
- öffentlich -	
AF-17/2022	
Antragssteller:	CDU-Fraktion
Fachdienst:	10.2 FD Gremienarbeit
Sachbearbeiter/in:	Bärbel Klaus
Datum	24.03.2022

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Stadtverordnetenversammlung	07.04.2022	beschließend

Betreff:

Anfrage zur Vorlage-Nr. 2021/0003 „Entwicklung des Geländes an der Ostheimer Straße in Windecken“

Anfrage:

Die CDU-Fraktion bittet um Mitteilung des aktuellen Sachstands, unter Nachfrage der Verwaltung bei den Eigentümern/Nerkäufern, zu unserem Antrag „Entwicklung des Geländes an der Ostheimer Straße in Windecken“. Gestellt wurde der Antrag am 28. Januar 2021 in der 38. Stadtverordnetenversammlung unter Top 8.

In diesem Antrag - mit einem Erweiterungsantrag seitens Hr. Oehl von der SPD - wurde der Magistrat einstimmig beauftragt ein Konzept vorzulegen, welche städtebaulichen Entwicklungen auf dem Gelände des Gewerbegebietes an der Ostheimer Straße möglich sind. Dabei sollen alle vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten mit in die Planung aufgenommen werden (Wohnbebauung, Gewerbe und Infrastruktureinrichtungen, Alten- und Pflegezentrum, Ärztehaus) und ggfs. Kontakte mit den Grundstückseigentümern aufgenommen werden.

Der Beschluss lautete wie folgt (einstimmig):

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat der Stadt Nidderau zu prüfen, ob auf dem Gelände im Bereich des Gewerbegebietes an der Ostheimer Straße am Ortsausgang von Windecken (leerstehender Lebensmittelmarkt) ein Altenpflegezentrum, eines Ärztehauses und weitere Gemeindebedarfsflächen für zukünftige Entwicklungen oder Zentralisierungen entwickelt werden können.

Die weiteren Ausführungen in der Begründung werden Teil des Auftrages.

Anlage(n):

1. Anfrage zur Vorlage-Nr. 2021_0003 Entwicklung des Geländes an der Ostheimer Straße in Windecken