

Übersicht städtische oder von privat angemietete Wohnungen, Container, Häuser etc. zur Unterbringung von Flüchtlingen

Pos.	Objekt	Beschreibung	Kapazitäten	Status belegt	Frei	Status
1	SAMMELUNTERKUNFT EIGENTUM Objekt MFH Niddertalstrasse 11 a	Ankauf: 1 großzügiges Mehrfamilienhaus, mit großem Grundstück.		15		belegt
2	WOHNCONTAINERAPPARTEMENTANLAGE Block A bis C, Vorderstrasse 28, Ostheim	Errichtung einer Wohncontainerappartementsanlage für 30 Personen (3 x 10 Appartements)	30	30		belegt
3	WOHNCONTAINERAPPARTEMENTANLAGE Block D-E Niddertalstrasse 11 b, Eichen	Errichtung einer Wohncontainerappartementsanlage für 20 Personen (2 x 10 Appartements)	20	19	1	Appartement E 4 ist frei/Bezug wurde verschoben
3	WOHNCONTAINERAPPARTEMENTANLAGE Block F, Vorderstrasse 28, Ostheim	Block A wurde aufgestockt	10	10		belegt
privat ANMIETUNGEN						
1	Evangelisches Gemeindehaus, Erbstadt Obergeschoss	Vertrag läuft bis Jan 2023				Personen haben Mietverträge nach BGB
2	Wohnung Ostheim, Pfaffenstein					Personen haben Mietverträge nach BGB
freie städtische Wohnungen/eigene Kapazitäten						
1	städtisches Wohnhaus , Odenwaldstrasse 2, Wohnung (ehe. Tilgner), EG rechts, 81,61 m², 4 Zimmer, Küche, Bad, WC, Balkon.					4 Die Wohnung wurde dem FB 50/Herrn Bilen bereits zur Unterbringung einer Familie mit Flüchtlingshintergrund angeboten.
2	städtisches Wohnhaus , Odenwaldstrasse 6, Wohnung/Miniapartment 1., OG Mitte, 16,31 m², 1-Zimmer, kleine Küche, Bad.					Die Wohnung wurde an eine Person, die sich obdachlos gemeldet hat, vermietet.
3	städtisches Wohnhaus , In den Nidderauen 2, Wohnung (ehe. Lehrke), EG Mitte, 57,74 m², 2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon.					2 Die Wohnung muss noch übergeben werden
4	städtisches Wohnhaus , Kleine Gasse, Wohnung, 1. OG Mitte, 34,29 m², 1 Zimmer, Küche, Bad.					2 Die Wohnung muss noch übergeben werden
5	städtisches Wohnhaus , Glockenstrasse 14., Wohnung (ehe. Paracetovic), 74,39 m², 3 x Zimmer, Küche, Bad, Balkon.					3 Die Wohnung muss noch übergeben werden
	Feuerwehr Eichen , das 1. OG und DG soll zu Wohnungen umgebaut werden, 4 unterschiedliche Wohnungen (*46 m², ~65 m², ~30 m², ~88 m²) könnten entstehen, 10-12 Personen dort wohnen					10
	städtisches Wohnhaus , Hanauer Str. 1, Wohnung im EG, ehe. Kanzleiräume, 2 Zimmer, Bad, WC, Durchgangsküche ohne Tageslicht					NOTUNTERKUNFT, keine Vermietung mehr nach BGB. Die Wohnung wurde per Magistratsbeschluss (wie die Wohnung Mülhstrasse 42, EG links) zu einer Obdachlosenunterkunft umgenutzt.
					22	

14.06.22/Tel. mit Hr. Bilen/FB 50 laut Schreiben vom MKK/Frau Simmler vom 23.12.21 wären bis 31.12.22, 150 Personen aufzunehmen.	150	128
---	------------	------------

Überlegungen/Strategien						
1.	Übernahme der Containeranlage Kita Seife, die Anmietung ist sehr kostenintensiv, Kauf ist bisher nicht angefragt			ca.	25	eventuell auch 30 Personen möglich
2	Abriss des Objekte Borngärten 7 und Borngärten 9 und Neubau eines 3-geschossigen MFH, analog ABG Gebäude mit ca. 10 Wohnungen, ideal wären im Hinblick auf die aktuelle Situation der Bewerberliste Grundrissvarianten für 2 Zimmer und 4 Zimmer Wohnungen für Großfamilien			ca.	24	
3	Neubau auf dem Gelände alten Bundestrasse Windecken analog ABG Gebäude mit ca. 10 Wohnungen, ideal wären im Hinblick auf die aktuelle Situation der Bewerberliste Grundrissvarianten für 2 Zimmer und 4 Zimmer Wohnungen für Grossfamilien			ca.	24	
4	Aufstockung der Anlagen B + C in Vorderstrasse 28, sowie Aufstockung der Anlagen D + E in der Niddertalstrasse			ca.	40	
					113	