



**Thomas Warlich**  
Fraktionsvorsitzender  
Danziger Str. 13  
61130 Nidderau  
Tel. +49 6187 3228  
Mail: Thomas.warlich@cdu-nidderau.de

CDU-Fraktion, Danziger Str. 13, 61130 Nidderau

An den Stadtverordnetenvorsteher

Herrn Jan Jakobi

Am Steinweg 1

61130 Nidderau

Nidderau, den 24.01.2022

Antrag 1 /22 der CDU-Fraktion

### **Antrag: Schaffung von bezahlbarem Wohnraum**

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

die CDU Fraktion bittet, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu nehmen.

#### **Antrag:**

Die CDU Fraktion Nidderau bittet den Magistrat zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, das alte Feuerwehrhaus in Eichen umzubauen, um so bezahlbaren und sozialen Wohnraum zu schaffen.

Sollte ein Umbau aus wirtschaftlicher oder baulicher Sicht nicht darstellbar sein, bitten wir zu prüfen, ob als Alternative ein Neubau in Frage kommen würde und das Ergebnis dann den Stadtverordneten vorzulegen.

#### **Begründung:**

Auch in Nidderau kommt es durch eine bestehende Knappheit an bezahlbaren sowie an sozialen Wohnraum durch einen steigenden Bedarf an diesem zu Engpässen. Die aktuelle Situation in Nidderau zeigt mehr denn je, dass gerade sozialer Wohnraum dringend benötigt wird.

Da das alte Feuerwehrhaus in Eichen zurzeit ungenutzt ist und dadurch ein Lehrstand entsteht, besteht hier die Möglichkeit dringend benötigten sozialen sowie bezahlbaren Wohnraum zu ermöglichen und somit die Möglichkeit zur Unterstützung von Haushalten mit geringem Einkommen zu schaffen.

Mit einem Umbau des alten Feuerwehrgerätehauses könnte man dazu beitragen, dass sich diese Situation etwas entspannt und benötigter Wohnraum geschaffen wird.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Warlich

Fraktionsvorsitzender

Matthias Lochner

(Stadtverordneter)