

# Gremienmitteilung

28.07.2022

## Gremienmitteilung zu TOP 3 OB Eichen vom 21.04.2022 Weitere Ideen und Anregungen für das „Alte Feuerwehrgerätehaus“

Sehr geehrte Gremienmitglieder,

Zu Punkt 1:

Der FD Gebäudemanagement hat für das 1. OG und das DG des „Alten Feuerwehrgerätehauses“ Eichen, Grundrisse entwickelt.

Es werden 4 unterschiedliche Wohnungen mit Flächen von ~30 m<sup>2</sup>, ~46 m<sup>2</sup>, ~65 m<sup>2</sup> und ~88 m<sup>2</sup> entstehen, um die kurzfristige Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen zu ermöglichen.

Nach vollständiger Räumung des Objektes durch die Feuerwehr wird zunächst mit dem Rückbau der Sanitärräume begonnen.

Zu Punkt 2:

Für die mittelfristig zur Umsetzung angedachte Nutzung des „Alten Feuerwehrgeräthauses“, wie sie im ersten Workshop angesprochen wurde, sind noch keine weitergehenden Untersuchungen angestoßen worden. Primär wird derzeit die Unterbringung und Nutzung durch ukrainische Flüchtlinge vorangetrieben.

Im Rahmen der strategischen Untersuchungen werden zu den vorgetragenen Wünschen entsprechende Kostenschätzungen erstellt werden. Mit diesem Ergebnis ist es vorgesehen in einen weiteren Workshop einzusteigen, um aus dem „Wünschepotpourri“ im Dialog ein weiter zu konkretisierendes Nutzungskonzept zu entwickeln.

Erst danach kann man mit konkreteren Planungen und belastbaren Kostenschätzungen in eine Machbarkeitsstudie einsteigen.

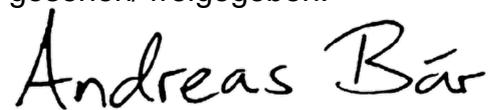
Hier gehört auch als Option eine Untersuchung des Rückbaus des Gebäudes mit einbezogen.

Zu Punkt 3:

Siehe Antwort zu Punkt 2.

Bernd Dassinger  
Fachbereichsleitung  
Stadtentwicklung und Bauwesen

gesehen/ freigegeben:



Andreas Bär  
Bürgermeister