

Bitte beachten Sie, dass der ursprüngliche Beschlussvorschlag in den Vorlagen im Beratungsgang nicht verändert wird. Abweichende Beschlüsse der befassenen Gremien können Sie den Anlagen, Niederschriften oder den Beschlussauszügen im Gremienportal entnehmen.



STADT  
NIDDERAU

## Beschlussvorlage

- öffentlich -

### AT-32/2023 1. Ergänzung

Fachbereich:	10 FB Zentrale Dienste
Fachdienst:	10.2 FD Gremienarbeit
Sachbearbeiter/in:	Bärbel Klaus
Datum:	04.01.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz	15.01.2024	beschließend
Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz	26.02.2024	beschließend

#### **Betreff:**

**Überprüfung der stadteigenen Gebäude auf ihren baulichen Zustand**

#### **Beschlussvorschlag:**

Aufgrund der teilweise schlechten Zustände der stadteigenen Gebäude, bittet die CDU Fraktion den Magistrat, eine Aufstellung über alle stadteigenen Gebäude zu erstellen. Die Aufstellung soll eine aktuelle bauliche Zustandsbeschreibung mit den erforderlichen Instandhaltungsarbeiten bzw. deren Kosten und einem zeitlichen Terminrahmen der Instandsetzungsarbeiten beinhalten. Die Präsentation dieser Aufstellung sollte im SIK erfolgen um dort die Ergebnisse und daraus resultierende Maßnahmen gemeinsam diskutieren zu können.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

#### **Sichtvermerk Finanzverwaltung (nur bei finanziellen Auswirkungen):**

#### **Sachdarstellung:**

Um weitere Schäden in den stadteigenen Gebäuden zu verhindern und/oder frühzeitig entgegen zu wirken, ist es erforderlich, alle Gebäude zu überprüfen und sich einen aktuellen Überblick über die oben genannten Details (bauliche Zustandsbeschreibung, erforderliche Instandhaltungsarbeiten, Kosten dieser und zeitlicher Rahmen) zu verschaffen.

#### **Freigabe:**

gez. Andreas Bär  
Dezernatsleiter/in

gez. Bernd Dassinger  
FB-Leiter/in

gez. Bärbel Klaus  
FD-Leiter/in / Sachbearbeiter/in