

Bitte beachten Sie, dass der ursprüngliche Beschlussvorschlag in den Vorlagen im Beratungsgang nicht verändert wird. Abweichende Beschlüsse der befassenen Gremien können Sie den Anlagen, Niederschriften oder den Beschlussauszügen im Gremienportal entnehmen.



<b>Beschlussvorlage</b>	
- öffentlich -	
<b>VL-38/2022</b>	
Fachbereich:	10 FB Zentrale Dienste
Fachdienst:	10.2 FD Gremienarbeit
Sachbearbeiter/in:	Christina Wörner
Datum:	18.02.2022

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Heldenbergen	01.03.2022	

**Betreff:**

**Einspruch zum Protokoll der 6. Sitzung des OBR Heldenbergen vom 06.01.2022**

**Beschlussvorschlag:**

ohne

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Sichtvermerk Finanzverwaltung (nur bei finanziellen Auswirkungen):**

**Sachdarstellung:**

Email vom 25.01.2022:

Hallo Frau Abel,

nach dem Lesen des Protokolls des 5. Ortsbeirats Heldenbergen vom 06.01.2022 lege ich auf diesem Weg fristgerecht Einspruch ein.

Konkret stelle ich folgende Änderungsanträge zum Protokoll, damit das Protokoll den Sitzungsverlauf und die Äußerungen sachlich richtig wiedergibt:

1.) zu TOP 6:

Die Zentrale Sportanlage ist aus Sicht von Bürgermeister Bär unrealistisch.

*Ändern in:*

Die Umsetzung der bislang diskutierten Form der Zentralen Sportanlage ist nach Einschätzung von Bürgermeister Bär mittlerweile aus politischen Gründen unwahrscheinlich.

2.) zu TOP 6:

*Bitte streichen:*

Die Diskussion bezieht sich weiterhin auf den Standort jenseits B 521. Von daher gibt es keinen neuen Sachstand.

3.) zu TOP 6:

Laut Bürgermeister Bär gibt es aktuell keine Alternativen.

*Ändern in:*

Laut Bürgermeister Bär prüft die Verwaltung derzeit ergebnisoffen Alternativen.

4.) zu TOP 8:

Ergänzend wird seitens Herrn Bürgermeister Bär mitgeteilt, dass Totholz geschnitten wird und Ersatzpflanzungen vorgenommen werden.

*ändern in:*

Ergänzend wird seitens Herrn Ersten Stadtrat Vogel mitgeteilt, dass Totholz geschnitten wird und Ersatzpflanzungen vorgenommen werden.

5.) zu TOP 9:

Herr Bürgermeister Bär öffnet die Homepage der Firma Greiner und liest vor:- Alle Müllsorten. Laut seiner Aussage weiß die Stadt nichts. Auf Nachfrage, dass der Bauantrag Auskunft geben könnte verweist Herr Bürgermeister Bär auf die Genehmigung nach BlmschG

*ändern in:*

Herr Bürgermeister Bär und Herr Erster Stadtrat Vogel erläutern, dass eine Entsorgung von verschiedenem, üblichem Müll beantragt und durch die zuständigen Behörden, darunter der Kreisbaubehörde und dem Regierungspräsidium Darmstadt, genehmigt wurde. Informationen zur Entsorgung von Gefahrenstoffen liegen der Verwaltung nicht vor. Auf weitere Nachfragen nach den konkreten, von dem Unternehmen entsorgten Müllsorten zitiert Bürgermeister Bär von der Homepage des Betreibers die durch das Unternehmen entsorgten Müllsorten.

6.) zu TOP 9:

Bezüglich einer verbesserten Ausschilderung an der Umgehungsstraße verweist Herr Bürgermeister Bär auf die Zuständigkeit von Hessen Mobil. Frau Abel weist darauf hin, dass hier anordnende Verkehrsbehörde der Kreis (Dezernat Frau Simmler) ist.

*Darunter bitte zur Erläuterung bitte aufnehmen:*

Bürgermeister Bär weist im Nachgang zum Protokoll erläuternd darauf hin, dass die Verkehrsbehörde des Kreises ohne Zustimmung/Billigung des Landes Hessens und/oder präventiv keine Maßnahmen/Beschilderungen anordnen kann (vgl. die Situation von 2016, in dem Anordnungen u.a. zum Lindenbäumchen vom Land Hessen zurückgenommen wurden: <https://www.op-online.de/region/main-kinzig-kreis/nidderau/ortsumgehung-land-hessen-lehnt-tempolimit-13292473.html>)

7.) zu TOP 12:

Laut Auskunft von Bürgermeister Bär soll das Baugebiet nicht vor 2026 entwickelt werden. Die Politik habe sich mehrheitlich für die Priorisierung des Baugebietes Ostheim ausgesprochen (Anm.: Ein expliziter Beschluss der Stadtverordnetenversammlung liegt nicht vor.) Die Haushaltsanmeldungen für die Jahre 2019/20 für das Baugebiet Heldenbergen wurden nicht in Anspruch genommen.

*ändern in:*

Laut Auskunft von Bürgermeister Bär hat die Stadtverordnetenversammlung mit dem Beschluss des (Investitions-)Haushalts 2021/2022 entschieden, das Heldenberger Baugebiet nicht zu priorisieren und keine kurzfristige Entwicklung anzustreben. Dies entspricht laut Bürgermeister Bär darüber hinaus verschiedenen, parteiübergreifenden Willensbekundungen aus Heldenbergen.

8.) zu TOP 12:

Wie mir durch Herrn Bürgermeister Schultheiß vor einiger Zeit berichtet wurde, ist die Entwicklung des Baugebiets auf 2026/27 verschoben! Ist die Entwicklung des Baugebietes für einen früheren Zeitpunkt vorgesehen? (Frage von Ortsvorsther Lauer)

*Darunter bitte die Antwort korrigieren:*

Bürgermeister Bär gibt erneut den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zum Haushalt wieder, nach dem eine zeitnahe Entwicklung aktuell nicht vorgesehen ist.

Ggf. hat Herr Erster Stadtrat Vogel ebenfalls Änderungswünsche, weshalb ich diesen in cc setze.

Ich hoffe, bei künftigen Protokollen nicht derart umfangreiche Änderungsanträge stellen zu müssen.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Bär  
Bürgermeister der Stadt Nidderau

**Freigabe:**

gez. Andreas Bär  
Dezernatsleiter/in

gez. Corinna Wagner  
FB-Leiter/in

gez. Christina Wörner  
FD-Leiter/in / Sachbearbeiter/in