

BESCHLUSS

aus der 2. Sitzung
der Stadtverordnetenversammlung
am Donnerstag, 27.05.2021

Öffentliche Sitzung

4. Antrag SPD/Bündnis90 Die Grünen: Standorte für Tiny Houses AT-4/2021 prüfen

Herr Pfeifer begründet den Antrag für die antragstellenden Fraktionen.

Frau Deckenbach stellt folgenden Änderungsantrag:

Die CDU möchte im Rahmen dieser Anfrage, weitere Punkte zu der Übersicht ergänzen:

- Klärung der Interessenbekundungen
- Wird eine Plattform für Interessenten angedacht/geplant?
- Eine Anforderung des minimalistischen Lebensstils ist eine grüne Umgebung, soll eine Art Ferien- oder Wochenendhausdorf entstehen?
- Oder soll ein Tiny Houses „Dorf“ entstehen?
- Was soll der Quadratmeterpreis kosten?
- Bis zu 45 m² - 50m² sind es Tiny Houses, darüber bis 90m² Small Homes. Welches Modell soll realisiert werden?
- Sollen Erst- oder Zweitwohnsitze entstehen?
- Strom-, Wasser- sowie Abwasseranschlüsse?

Die Ergebnisse dieser Fragen sollen im Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz ebenfalls mit einfließen.

Es folgen Wortmeldungen von Herrn Koczkowiak und Frau Abel. Sie bitten um eine Überweisung in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz ohne vorherige Prüfung der Verwaltung.

Beschluss

Der Magistrat wird gebeten, eine Übersicht über die Möglichkeiten und die Rahmenbedingungen einer Bebauung mit sog. Tiny Houses zu erstellen. Neben einer Übersicht über die verschiedenen Definitionen von sog. Tiny Houses sollen insbesondere die baurechtlichen Rahmenbedingungen und zu beachtenden ökologischen und finanziellen Aspekte dargestellt werden. Auch mögliche Gebiete zur Errichtung mehrerer Tiny-Houses sollen nach Möglichkeit benannt werden. Die Übersicht soll im Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz vorgestellt werden.

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	()	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FWG (0), FDP (0)
Nein-Stimmen:	()	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FWG (0), FDP (0)
Enthaltungen:	()	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FWG (0), FDP (0)