

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

Zusammenfassung der Anregungen und Hinweise	
1	<ul style="list-style-type: none"> - Hinweis auf Kulturelle Einrichtung der Stadtbücherei und Frequenzbringer. <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung berücksichtigt. - Anregung bauliche Abgrenzung des Bücherei Zugangs. <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung die Umsetzbarkeit geprüft. - Hinweis Erhöhung des Verkehrsaufkommens durch Marktplatz Sperrung und Beeinträchtigung Verkehrssicherheit (Schulweg) <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung berücksichtigt.
2	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2 <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen
3	<ul style="list-style-type: none"> - Aufhebung Einbahnregelung Ostheimer Straße. <ul style="list-style-type: none"> o Nutzen nicht nachvollziehbar (FB 30). Wird nicht weiterverfolgt - Einhaltung/Kontrolle der Kurzeit Parker. <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird bei Bearbeitung der Stellplatzkonzepte mitberücksichtigt.
4	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2 <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen - Vorschlag: Fahrradreglung entgegen Einbahnstraße <ul style="list-style-type: none"> o Prüfung durch FB 30
5	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2 <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen
6	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, Durchfahrtsfrei <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen - Hinweis auf Märkte und Berücksichtigung von Ver- und Entsorgungsleitungen bei der Planung. <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung berücksichtigt
7	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, Durchfahrtsfrei <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen
8	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, Durchfahrtsfrei <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen - Vorschlag: Abrücken der Bewirtungsbereiche von der Gebäude Zeile um freie Zuwegung zu ermöglichen. <ul style="list-style-type: none"> o Machbarkeit wird bei der weiteren Planung geprüft - Vorschlag: Brunnen in Platz Mitte verschieben, Standort für Weihnachtsbaum <ul style="list-style-type: none"> o Machbarkeit wird bei der weiteren Planung geprüft. - Anregung: möglichst viele Parkflächen um den gesperrten Marktplatz schaffen <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzbarkeit wird bei der weiteren Planung geprüft
9	<ul style="list-style-type: none"> - Anregung: Anwohner Parkplätze schaffen <ul style="list-style-type: none"> o Der Anregung wird nicht entsprochen. Ablehnung am 28.06.2021 durch FB 30
10	<ul style="list-style-type: none"> - Anregung: barrierefreie Fahrbereiche für Rollstuhlfahrer berücksichtigen. <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzbarkeit wird bei der weiteren Planung geprüft
11	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen - Brunnen in die Mitte verschieben <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Bäume asymmetrisch anordnen, freie Blickachse über den Platz <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Vorschlag: Standort Weihnachtsbaum neben neuen Brunnen <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen - Hinweis auf neue Gastronutzung und Stellplatzanordnung Marktplatz 5 <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen und bei weiterer Planung berücksichtigt
12	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Variante 1, freie Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
13	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen
14	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen - Hinweis Anwohnerparkplätze beachten, bessere Nutzung Parkplätze WSH und Pflücksburger Hof. <ul style="list-style-type: none"> o Parkplatzsituation wird bei der weiteren Planung berücksichtigt - Anregung: Installation einer historischen Informationsstation <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzung wird bei der weiteren Planung geprüft - Anregung reduzierte Möblierung und Bepflanzung <ul style="list-style-type: none"> o Wird bei den weiteren Planung berücksichtigt

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

15	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Verschieben des Brunnes in Richtung Platz aber nicht mittig <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Standort Weihnachtsbaum vor dem Rathaus verbleiben <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Kritisch Anordnung der Parkplatz Riegel an Ost und West Seite bei Variante 2 <ul style="list-style-type: none"> o Parkplatzsituation wird bei der weiteren Planung geprüft - Anregung Einrichtung Kundenparkplätze (Kurzzeit) - Anregung vermehrte Marktveranstaltungen <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Anregung: barrierefreie Fahrbereiche für Rollstuhlfahrer berücksichtigen und Auswahl historischen Oberflächenmaterial (Naturstein). <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzbarkeit wird bei den weiteren Planung geprüft
16	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Reduzierung der Parkplätze direkt am Markplatz <ul style="list-style-type: none"> o Parkplatzsituation wird bei der weiteren Planung geprüft - Sperrung Eugen-Kaiser-Straße und Friedrich-Ebert-Straße, Pollerlösung <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung geprüft
17	<ul style="list-style-type: none"> - Freie Sichtachse auf Rathaus berücksichtigen <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung geprüft - Brunnen umsetzen <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen und im Rahmen der weiteren Planung geprüft
18	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 1, eingeschränkte Durchfahrzeiten denkbar <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen und im Rahmen der weiteren Planung geprüft - Berücksichtigung bei weiteren Planungen neuer Gastro Außenbereich Am Marktplatz 6 <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzbarkeit wird bei der weiteren Planung geprüft - Verschieben des Brunnens <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
19	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Berücksichtigen Außen Gastronomie Am Markplatz 5, Reduzierung der Stellplätze in diesem Bereich <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen und im Rahmen der weiteren Planung geprüft - Laternen Standorte mit Eigentümer vor Gebäude abstimmen <ul style="list-style-type: none"> o wird bei der weiteren Planung berücksichtigt. - Versetzen der Strom und Kabel Verteilerkästen <ul style="list-style-type: none"> o wird bei der weiteren Planung berücksichtigt.
20	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Installation historische Hinweistafel <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Anregung Anliegerparkausweise <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Freigabe zeitlich beschränkter Lieferverkehr <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen
21	<ul style="list-style-type: none"> - Freigabe zeitlich beschränkter Lieferverkehr - Hinweis, Berücksichtigung der zukünftigen Gewerbenutzungsarten <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen
22	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 1, mit freier Durchfahrt Möglichkeit, Lärmbelästigung durch zusätzlichen Verkehr befürchtet bei Sperrung <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen.
23	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, zeitlich eingeschränkte Durchfahrt <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Belebung durch Märkte und Bepflanzung, Sitz Gelegenheiten <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Reduzierung der Parkplätze <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - barrierefreie Fahrbereiche für Rollstuhlfahrer berücksichtigen und „Solarpflaster“ <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzbarkeit wird bei den weiteren Planung geprüft

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

24	<ul style="list-style-type: none"> - Bestehendes Platzkonzept beibehalten, mit Verkehrsfreiheit <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
25	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt und entfallen der Parkplätze <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
26	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, eingeschränkte Durchfahrt und Reduzierung der Parkplätze <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
27	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 1 bzw. belassen, mit eingeschränkter Durchfahrtsmöglichkeit <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweis auf Verkehrslenkung durch LSA bzw. Schilder <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird geprüft - Hinweis auf die eingeschränkte Wahrnehmung historischen Rathaus/Markplatz Ensembles bei Umsetzung der Variante 2 <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweis auf Erstellung ausgewogenes Nutzungskonzept <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
28	<ul style="list-style-type: none"> - Hinweis Durchfahrtssperrung, mit zeitlich beschränkter Anfahrsmöglichkeit <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweis Installation Information Tafel zum historischen Markplatz <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Brunnen verlegen, <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Anregungen Installation Verkehrsleitsystem <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzbarkeit wird im Laufe der weiteren Planung geprüft - Anregung, zur Aufwertung der Marktplatzfassaden, prüfen der Gestaltungssatzung am Markplatz <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzung wird geprüft - Variante 2 als Grundlagenplan für weitere Planungen favorisiert <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
29	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
30	<ul style="list-style-type: none"> - Hinweis auf nur teilweise Sperrung, aber Beibehaltung zeitlich beschränkte Durchfahrtsmöglichkeit <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Brunnen verschieben jedoch nicht bis zur Mitte <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweis ein Baum in Marktplatz Mitte, mit Rundbank <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweis auf Weihnachtsbaumstandort am Brunnen <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen
31	<ul style="list-style-type: none"> - Hinweis auf möglich Verkehrsführung <ul style="list-style-type: none"> o wird zur Kenntnis genommen - Anregung Installation eines Klangteppichs <ul style="list-style-type: none"> o wird geprüft
32	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweise auf Parkplatznutzung und Kurzzeitparkplätze <ul style="list-style-type: none"> o Parkplatzsituation wird bei der weiteren Planung berücksichtigt - Hinweis auf mögliche Verkehrsführung <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen und bei weiterer Planung geprüft - Anregung, Einführung eines Pfandsystems zur Müllvermeidung <ul style="list-style-type: none"> o Anregung wird geprüft.
33	<ul style="list-style-type: none"> - Nur Kenntnisnahme
34	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, mit Verlegung Brunnen <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweis auf Berücksichtigung Rettungswege <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen - Hinweis auf Auswahl der Oberflächen Belege <ul style="list-style-type: none"> o wird bei der weiteren Planung berücksichtigt - Hinweis auf Parkplatzsituation <ul style="list-style-type: none"> o Parkplatzsituation wird bei der weiteren Planung berücksichtigt - Vorschläge zur Platznutzung und Belebung, Hinweis auf Flächenplanung für Veranstaltungen <ul style="list-style-type: none"> o Hinweise werden bei der weiteren Planung berücksichtigt.

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

35	<ul style="list-style-type: none"> - Anregung Befahrbarkeit mit Fahrräder berücksichtigen - Anregung, Fahrradständer an der Bücherei - Anregung Blumenkübel aufstellen zur Erhöhung Verkehrssicherheit bei Bücher Rückgabe <ul style="list-style-type: none"> o Umsetzbarkeit wird bei der weiteren Planung geprüft
36	<ul style="list-style-type: none"> - Vorschlag Einspurige Verkehrsführung <ul style="list-style-type: none"> o Vorschlag wird zur Kenntnis genommen Umsetzung geprüft - Brunnen versetzen und verkleinern <ul style="list-style-type: none"> o Vorschlag wird zur Kenntnis genommen Umsetzung geprüft - Anregungen zu Parkplätzen und Kurzzeitparkern <ul style="list-style-type: none"> o Parkplatzsituation wird bei der weiteren Planung berücksichtigt - Frei benutzbare Sitzgelegenheiten mit Pflanzkübeln <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen Umsetzung geprüft - Vorschlag für Baumstandorte <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen Umsetzung geprüft - Vorschlag für Verkehrsführung <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird zur Kenntnis genommen Umsetzung geprüft - Hinweis zur Auswahl an Stadtmöbeln und Informationstafel <ul style="list-style-type: none"> o Hinweise werden zur Kenntnis genommen und bei der weiteren Planung berücksichtigt. - Nur ein Baumstandort auf dem Platz, Auswahl einer geeigneten Baumart <ul style="list-style-type: none"> o Hinweis wird bei der weiteren Planung berücksichtigt
37	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 2, - Notfallzufahrt unnötig, Kurven/Straßen Bereich vor Bücherei zu groß - Brunnen und Baumstandorte an den Rand, Platz für Veranstaltungen
38	<ul style="list-style-type: none"> - Favorisierte Lösung vorgestellte Variante 1, - Kritik, an Durchfahrtsperre Variante 2, zusätzliche Gastronomie + Veranstaltungen dadurch vermehrte Lärm + Müll Belastung, Hohe zusätzliche Belastung Anwohner, Parkplatzproblem, Verschlechterung der wirtschaftlichen Situation der Marktplatz Unternehmen - Anregung Tiefgarage unter Marktplatz - Anregung Geschwindigkeitskontrollen bei Umsetzung der Variante 1 - Hinweis, bei weiteren Planungen Schwerpunkt auf lokale Herausforderungen - Anregung Installation Wochenmarkt auf dem Stadtplatz - Hinweis, Schwerpunkt der Planungsabstimmung soll mit den Anwohnern erfolgen
39	<ul style="list-style-type: none"> - Gestalterische Hinweise/Anregungen - Zusammenführen des mittelalterlichen Ensemble und der derzeitigen Nutzungsansprüche als Zielstellung - Große freie Innen- (Platz)fläche als mittelalterliches Hauptmerkmal, mit freier Mittel-Sichtachse von Friedrich Ebert auf Rathaus - Keine dominanten Gestaltungsmerkmale aus Möblierung oder Bepflanzung die Platzfläche stören - Fahrspuren (Mischfläche) zur Platzdurchfahrt sollten weder baulich noch farblich von der Platzgestaltung abgehoben werden - Neukonzeption der Verkehrsführung (Verkehrsführungskonzept) unter Betrachtung Parkflächen, Andienung, Anwohner Verkehr, Rettungsdienste, und Berücksichtigung rechtlicher Randbedingungen - Zeitlich beschränkte Durchfahrts-Möglichkeit für den Platz, evt. Versenkpoller, - West Ost Durchfahrts-Möglichkeit aufrecht erhalten - Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen für Kunden (30 min) - Auf Begrünung wird nicht stark eingegangen, nur unter Bezug Abstimmung auf unterirdischer Infra Struktur und freihalten der Sichtachse, Seitliches Anordnen (Nord-Süd) von Bäumen entlang der Entwässerungsrinnen - Gestaltungsvorschlag Wernecke generell abgelehnt - Einbindung der zukünftigen Marktplatz Nutzung in Marketingkonzept - Planerische Hinweise/Anregungen - Erforderliche Entwässerungsrinnen seitlich entlang der Gebäudefassaden (Nord Süd) Abgrenzung der Fußgänger Bereich anordnen, ohne Zerschneidung einer großen nutzbaren Platzfläche in der Mitte - Hinweis Denkmalsschutz Abstimmung - Brunnen nur geringfügig verschieben - Keine große erkennbare Fahrspur um Rathaus die zur Isolierung des Gebäudes vom Marktplatz führt. - Keine großflächige Anordnung von Parkriegel an west und Ostseite (Platzwirkung wird dadurch gestört)

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

40	<ul style="list-style-type: none">- Anregung Pflaster aufheben wiederverwenden- Bewässerungsmöglichkeit für Baumstandorte- Leerrohre für Breitband berücksichtigen
41	<ul style="list-style-type: none">- Favorisiert Variante 2 mit beschränkter Durchfahrtsmöglichkeit mit Versenk-Poller- Weniger Bäume für mehr Platz Veranstaltungen- Vorschlag Parkleitsystem
42	<ul style="list-style-type: none">- Hinweis Giebelleuchten wurden von Anliegern bezahlt- Einrichtung Kurzzeitparker Werktags
43	<ul style="list-style-type: none">- Anliefer- und Schwerlastverkehr muss Funktionieren- Markplatz soll durchgängig befahrbar sein (Variante 1)- Parkplätze wichtig für Kunden
44	<ul style="list-style-type: none">- Variante 2 sehr gut,- Plädoyer für Leben statt Parkplatz
45	<ul style="list-style-type: none">- Variante 2 sehr gut,- Vorschlag Mitbetrachtung Achse WSH bis Markplatz
46	<ul style="list-style-type: none">- Weihnachtsbaumstandort in Platzmitte- Ladezone für Bäckerei schaffen
47	<ul style="list-style-type: none">- Variante 2 deutlich besser- Anlieferung Kleinfahrzeuge- Bedenken wirtschaftliche Einschränkung durch Baumaßnahme
48	<ul style="list-style-type: none">- Anregung: Verkehrsberuhigung- Anregung: Durchfahrts Sperung, mit Grünanlage, Spielplatz, Sitzbänke- Wunsch: Weitere Gastro Betriebe- Anregung: Spielgerät- Anregung: Kunstobjekt- Anregung: zusätzlich Mülleimer
49	<ul style="list-style-type: none">- Vorschlag: Durchfahrtssperrung mit Notfall Durchfahrt
50	<ul style="list-style-type: none">- Vorschlag: Pflastersanierung- Vorschlag: Pflanzinseln/Baumstandorte- Anregung: Lichtkonzept- Anregung: zusätzliche Gastronomie- Anregung: Werbesäule austauschen- Vorschlag: Verkehrsberuhigung Bücherei in RTG WSH
51	<ul style="list-style-type: none">- Vorschlag: LKW Ladezone, in Verbind. Behind. Parkplatz- Vorschlag: mehr Kurzzeitparkplätze- Anregung Erhalt der Litfaßsäule
52	<ul style="list-style-type: none">- Anregung: Parkgestaltung- Anregung: Skulpturen- Anregung: Geschichtsinfo Tafeln- Anregung: Fahrradparkplätze schaffen- Vorschlag: Durchfahrtssperrung
53	<ul style="list-style-type: none">- Anregung: Parkkonzeption, mit Anliegerparkplätzen und Nutzung Parkplätze Willi Salzmann Halle

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

Zusammenfassung:

Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung über eine Präsenzveranstaltung der betroffenen Anlieger, sowie der Offenlage der Planentwürfe auf der Homepage der Stadtverwaltung Nidderau, gingen insgesamt 38 namentliche Stellungnahme ein. Auf einer Facebook Seite „Marktplatz“ wurden darüber hinaus Hinweise und Anregungen im Dialog ausgetauscht. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden um die Wortmeldungen vom Vorstellungstermin am 21.06.2021 in der Willi-Salzmann-Halle sowie frühere Schreiben an die Stadtverwaltung ergänzt, systematisch erfasst und durchgearbeitet. Zur Auswertung wurden die wortgetreuen Stellungnahmen und die daraus resultierenden Vorschläge und Hinweise nachvollziehbar in Spaltenform gegenübergestellt. Zur besseren Übersicht und Bearbeitbarkeit wurden alle Vorschläge/Hinweise in einer Tabelle auf die wesentlichen Anmerkungen zusammengefasst.

In der Auswertung ist zu erkennen, dass die nachfolgenden Themenbereiche besondere Handlungsschwerpunkte für die weiteren Planungen bilden sollten:

1. Durchfahrtssperrung und Vergleich der vorgestellten Varianten 1 und 2

- a. Variante 1 freie Durchfahrtsmöglichkeit: 8 positive Stellungnahmen
- b. Variante 2, Durchfahrtssperrung bzw. zeitliche beschränkte Durchfahrt: 30 positive Stellungnahmen

Für die Variante 2 mit einer Sperrung der Durchfahrtsmöglichkeit sprach sich eine deutliche Mehrheit von 30 Mitbürgern aus, wobei hier oftmals angeregt wurde zumindest eine zeitlich beschränkte Befahrung oder Durchfahrt für Anlieferverkehr zu ermöglichen.

Eine geringere Zustimmung von 8 Stellungnahmen gab es für die Variante 1, die Beibehaltung der freien Durchfahrtsmöglichkeit am Marktplatz unter Beibehaltung der derzeitigen Platzgestaltung bei baulicher Erneuerung.

Schlussfolgerung für weitere Planung:

- *zeitlich beschränkte Durchfahrtsmöglichkeit im Einbahn Verkehr (evt. versenkbare Poller),*
- *keine oder nur untergeordnete bauliche oder optische Abgrenzung der Durchfahrts-Fahrspur, um Marktplatz als Platz erkennbar zu machen.*

2. Verkehrslenkung und Parkplätze

Bei insgesamt 27 Stellungnahmen wurde Bezug genommen auf die Parkplatz- und Verkehrssituation am und um den Marktplatz. Hierbei sprachen sich mehrere Bürger für die Reduzierung der Parkplätze direkt am Marktplatz aus, umso den Platzcharakter zu stärken und mehr Freiflächen für Veranstaltungen zu ermöglichen. Weiterhin wurde

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

vermehrt die Schaffung von Kurzzeitparkplätzen anregt. Weitere Hinweise kamen zur Installation von Verkehrslenkungssystemen und die Abstimmung der potentiellen gewerblichen Nutzung auf die Parkplatzanordnung. Weitere Anregungen waren in diesem Zusammenhang auch die Schaffung von barrierefrei nutzbaren Wegeverbindungen (für Rollstuhlfahrer und Gehbehinderte) über den Markplatz, sowie die Querungsmöglichkeiten für Fahrradfahrer.

Schlussfolgerung für weitere Planung:

- *Reduzierung der Parkflächen*
- *Bau einer Tiefgarage unter dem Marktplatz: Machbarkeit/Kosten prüfen*
- *Erhalt/Bereitstellung von Kurzzeitparkflächen für Kundenverkehr*
- *Prüfen barrierefreier Wegeverbindung über den Marktplatz*
- *Prüfen der Verkehrsführungsmöglichkeiten*
- *Sichere Zuwegung zur Bücherei umsetzen*
- *Prüfen ob Verkehrs-Parkleitsystem sinnvoll*

3. Platzgestaltung und Platznutzung

In Bezug auf den Themenbereich Platzgestaltung gingen Hinweise auf die geplanten Grünelemente, Brunnenstandorte und Nutzungskonzepte ein. Insgesamt 10 Hinweise/Anregungen wurden zum Brunnenstandort gegeben, wobei sich alle Stellungnahmen für eine Verschiebung des Brunnenstandortes aussprachen. wurden zu den geplanten Baumstandorten wurden 6 Stellungnahmen sowie zum Standort des Weihnachtsbaumes 5 Stellungnahmen gegeben. Hierbei wurde tendenziell darauf hingewiesen, die Anzahl der Bäume zu verringern, um die Sichtachse freizuhalten und ausreichend Platz für Veranstaltungen zu haben. Bei einer Entscheidung zur Anzahl der Baumstandorte ist die große Zustimmung zur Variante 2 mit einzubeziehen.

Schlussfolgerung für weitere Planungen:

- *Standortsuche Brunnen, unter Beachtung Sichtachse und Nutzungsflächen des Marktplatzes*
- *Festlegen Anzahl und Position der Baumstandorte*
- *Abstimmung der erforderlichen Freiflächen für freie Zuwegung für Wohnnutzer, im Bezug zur Festlegung der Gastro/Gewerbenutzung*
- *Standortsuche Weihnachtsbaum, unter Beachtung der Platznutzung*
- *Installation Fahrradständer*
- *Installation Informationstafel historischer Marktplatz*
- *Installation freier Sitzfläche ohne Gastronutzung*

Auswertung und daraus resultierende weitere Planungsempfehlungen zum Umbau und Neugestaltung des Markplatzes Windecken

Grundlage: Anliegerversammlung und Öffentlichkeitsbeteiligung Stand August 2021

4. Sonstige Hinweise und Anregungen

Über die zuvor genannten Schwerpunkte hinausgehende Anregungen und Hinweise bezogen sich auf:

- Nutzungskonzepte in Abwägung der zusätzlichen Lärm- und Müllbelastung
- Einführung eines Pfandsystems
- Einbeziehen der betroffenen Anlieger bei weiterer Planung und auch während der Bauausführung
- Verstärkte Parkplatz- und Verkehrskontrollen
- Unterirdische Infrastruktur für zukünftige Veranstaltung vorsehen
- Fassadengestaltung prüfen auf Einhaltung Gestaltungssatzung
- Lampenstandorte mit Anliegern abstimmen
- Verlegung/Rückbau der Verteilerschränke Telekom/OVAG, Markplatz 9
- Installation eines Klangteppichs
- Installation Solarpflaster
- Beachtung technischer Anforderungen bei der Materialwahl des Pflasters

Weiteres Vorgehen

Die vorgenannten Planungsempfehlungen werden nach vorheriger Prüfung und Abstimmung mit den zuständigen Fachbereichen, in einen neuen Planvorentwurf eingearbeitet. Dieser neue Entwurf ist den politischen Gremien zur weiteren Beratung vorzulegen. Die Öffentlichkeit sowie die beteiligten Bürger sind über den Abwägungsprozess der eingegangenen Stellungnahmen sowie den daraus resultierenden Entwurf in angemessener Form zu informieren.

Nidderau, 10.08.2021

Gez. Thomas Spachovsky
Stellv. Leiter des Eigenbetriebs
Stadtwerke Nidderau