

Bitte beachten Sie, dass der ursprüngliche Beschlussvorschlag in den Vorlagen im Beratungsgang nicht verändert wird. Abweichende Beschlüsse der befassenen Gremien können Sie den Anlagen, Niederschriften oder den Beschlussauszügen im Gremienportal entnehmen.



Mitteilungsvorlage	
- öffentlich -	
MI-30/2021	
Fachbereich:	Dezernat II Erster Stadtrat
Fachdienst:::	70 FBL Umwelt
Sachbearbeiter/in:	Katja Adams
Datum:	07.06.2021

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz	14.06.2021	zur Kenntnis
Ortsbeirat Ostheim	23.06.2021	zur Kenntnis
Stadtverordnetenversammlung	08.07.2021	zur Kenntnis

Betreff:

Umgestaltungsentwurf Bahnhofsumfeld Nidderau Ostheim

Mitteilung / Information:

Seit vielen Jahren versucht die Stadt Nidderau eine Verbesserung für das Bahnhofsgelände am Bhf Ostheim zu erreichen, Hierzu fanden schon viele Gespräche und Verhandlungen sowohl mit der DB als auch mit dem RMV und der KVG statt.

Die Stadt Nidderau hat im DoppelHH 21/22 einen INV Titel zum Erwerb der Fläche Bhf Ostheim (70-300-00, 547-10-06 521-547-01) als auch einen INV -Anmeldung Errichtung einer Bushaltestelle samt Buswendekreis (521-547-02) auf dem Gelände der Bhf. Ostheim. Ende 2020/Anfang 2021 hat der RMV nachgefragt, was die Umgestaltungspläne des Bahnhofsumfeldes machen.

Der RMV hat der Stadt Nidderau angeboten 50% der Planungskosten für eine Entwurfsplanung samt Kostenschätzung für eine Beantragung im Förderprogramm von Hessen mobil mitzufinanzieren. Nach Beschlussfassung des RMVs Mitte März die Planung mitzufinanzieren, wurde ein Büro gesucht, dass sowohl Fachkompetenz als auch zeitliche Kompetenz hat die Planung bis 01.06.2021 als Entwurf für einen Antrag bei Hessen mobil zu erstellen. Der Antrag konnte fristgerecht zum 01.06.2021 für das HH Jahr 2022 eingereicht werden.

Nach mehreren Rückfragen bei der DB wurde uns seitens der DB Mitte April mitgeteilt, dass die Bhf.-Fläche nun in den Verkaufsgang gehen kann. Das Büro Stadt Land Bahn hat einen Entwurf für die mobilitätsgerechte Umgestaltung des Bahngeländes am Bhf. Ostheim erstellt. Diesen möchten wir den Gremien mit dieser Vorlage informativ zur Kenntnis geben. Die Begutachtung des Geländes durch einen Fachplaner hat für die Entwurfsplanung ergeben, dass eine mobilitätsgerechte Bushaltestelle mit Buswendekreis vor dem Bahnhofsgebäude rechts mit einem zukünftig umzusetzen mobilitätsgerechten Zugang zu den Bahngleisen nicht umsetzbar ist. Die Platzverhältnisse auf dem Bahnsteig (siehe Ausführungen 5.1 auf Seite 10 Erläuterungsbericht) und auf dem Gelände lassen eigentlich nur angehängte Entwurfsgestaltung des Geländes zu.

Freigabe:

gez. Andreas Bär	gez. Katja Adams	gez. Katja Adams
Dezernatsleiter/in	FB-/FD-Leiter/in	Sachbearbeiter/in

Anlage(n):

1. 2021_05_31_Entwurfsplanung_Ostheim_2_Erläuterungsbericht
2. 3.1_Lageplan
3. 3.2_Abgrenzung der Förderbereiche
4. 5.1_Lageplan-Schleppkur
5. 7.1_Bestands- und Leitungsplan
6. 10235 Nidderau_Ostheim
7. Rückmeldung der Verwaltung