



## BESCHLUSS

aus der 24. Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung  
am Donnerstag, 01.02.2024

### Öffentliche Sitzung

#### 5. Erwerb des Geländes am "Bahnhof" in Nidderau Eichen

VL-162/2023

Stadtverordnetenvorsteher Jakobi verweist auf die Beschlussvorlage des Magistrats VL-162/2023 vom 29.11.2023.

Stadtverordneter Knapp ergreift das Wort und stellt folgenden **Änderungsantrag**:

Der Erwerb des Grundstückes dient dem Projekt den Bahnhofsvorplatz zu einem Park-& Ride Platz auszubauen, die Bushaltestelle am Bahnhof in Eichen zu verbessern und die Querung der Landstraße für Fußgänger sicherer zu gestalten. Diese Maßnahmen werden in die Planungen des nächsten Haushaltes aufgenommen. Diese Ergänzung zielt darauf ab, den Fokus des Grundstückserwerbs auf konkrete städtische Entwicklungsziele zu lenken nämlich die Förderung des öffentlichen Nahverkehrs durch den Park- & Ride Platz, die Verbesserung der Verkehrsinfrastruktur durch den Ausbau einer Bushaltestelle und die Erhöhung der Verkehrssicherheit für Fußgänger bei der Überquerung der Landstraße in Richtung Kurvenbereich.

Es folgen Wortbeiträge von Stadtverordneten Pfeifer, Ersten Stadtrat Vogel, Stadtverordneten Warlich, Bürgermeister Andreas Bär sowie Stadtverordneten Lauer.

#### **Beschluss:**

Die Stadt Nidderau erwirbt von der Deutschen Bahn AG eine noch zu vermessene Teilfläche von ca. 3.669 m<sup>2</sup> aus dem Grundstück Gemarkung Eichen Flur 15, Flurstück 11/6. Dem in der Anlage beigefügten Kaufvertrag wird zugestimmt.

#### **Beratungsergebnis:**

Abstimmungsergebnis zum Änderungsantrag der CDU-Fraktion:

Ja-Stimmen:	(12)	SPD (0), Grüne (0), CDU (12), FDP (0)
Nein-Stimmen:	(16)	SPD (10), Grüne (6), CDU (0), FDP (0)
Enthaltungen:	(1)	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FDP (1)

Somit ist der Änderungsantrag der CDU-Fraktion **abgelehnt**.

Abstimmungsergebnis zum Ursprungsantrag:

Ja-Stimmen:	(29)	SPD (10), Grüne (6), CDU (12), FDP (1)
Nein-Stimmen:	(0)	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FDP (0)
Enthaltungen:	(0)	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FDP (0)

Somit ist die Vorlage in ihrer Ursprungsfassung **angenommen**.