



## BESCHLUSS

aus der 13. Sitzung  
des Ortsbeirates Heldenbergen  
am Mittwoch, 24.05.2023

---

### Öffentliche Sitzung

3. **Bauleitplanung 1-018-00-BP Nahversorgung Büdesheimer Straße VL-66/2023**  
**hier: Antrag auf Zielabweichung von den Darstellungen und**  
**Zielsetzungen Regionalplanes Südhessen/Regionaler**  
**Flächennutzungsplan 2010 gemäß § 8 Abs. 2 HLPG**

Die Diskussion verläuft praktisch genau so wie zu Punkt 2. Es wird auch über die Auswirkungen auf den REWE- und den Penny- Markt gesprochen, wenn ALDI seinen Markt in die Büdesheimer Straße verlagert. Es wird weiterhin befürchtet, dass der innerörtliche Verkehr wieder weiter zunimmt, da Fahrten zu ALDI bisher für Kunden aus Erbstadt und Eichen bisher nicht durch Heldenbergen führen. Es wird auch wieder betont, dass Erbstadt und Eichen selbst kleine Märkte brauchen, um nicht diese Fahrten durchführen zu müssen.

#### **Beschluss:**

ohne

#### **Beratungsergebnis:**

2x „Ja“, 2x„Nein