

Bitte beachten Sie, dass der ursprüngliche Beschlussvorschlag in den Vorlagen im Beratungsgang nicht verändert wird. Abweichende Beschlüsse der befassenen Gremien können Sie den Anlagen, Niederschriften oder den Beschlussauszügen im Gremienportal entnehmen.



STADT  
NIDDERAU

## Mitteilungsvorlage

- öffentlich -

MI-60/2023

Fachbereich:	60 FB Stadtentwicklung und Bauwesen
Fachdienst:	60 FBL Stadtentwicklung und Bauwesen
Sachbearbeiter/in:	Bernd Dassinger
Datum:	17.07.2023

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Erbstadt	24.07.2023	zur Kenntnis

### **Betreff:**

Sachstand Bauland „Specke IV“

### **Mitteilung / Information:**

Sehr geehrte Mitglieder des Ortsbeirates Erbstadt,

die Entwicklung des Baugebiets Specke IV steht im engen Zusammenhang mit der Entscheidung zum Standort des Altenpflegezentrums im Stadtteil Erbstadt.

Beide Maßnahmen sind im Haushalt der Stadt Nidderau berücksichtigt.

Sobald eine verbindliche Aussage des Main-Kinzig-Kreises zum Alten- und Pflegezentrum vorliegt, werden konkrete Planungen aufgenommen.

Mit den Eigentümern im Plangebiet wird die Verwaltung aber bereits im Vorfeld noch in diesem Jahr erstmalig in Kontakt treten.

gez.

Bernd Dassinger  
Fachbereichsleiter  
Stadtentwicklung und Bauwesen

### **Freigabe:**

gez. Andreas Bär  
Dezernatsleiter/in

gez. Bernd Dassinger  
FB-Leiter/in

gez. Bernd Dassinger  
FD-Leiter/in / Sachbearbeiter/in

### **Anlage(n):**

1. Beantwortung Anfrage zur Erweiterung des Baugebietes Auf der Specke in Erbstadt
2. Anfrage zur Erweiterung des Baugebietes Auf der Specke in Erbstadt