



BESCHLUSS

aus der 21. Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses
am Mittwoch, 24.04.2024

Öffentliche Sitzung

11. Erwerb der Restfläche des Ackers Heldenbergen, Flur 7, Flurstück 32/1 VL-40/2024

Ausschussvorsitzender Michael Bär nimmt Bezug auf die Beschlussvorlage des Magistrats VL-40/2024 vom 03.04.2024.

Stadtverordneter Tien fragt, wie der niedrige Preis zustande kommt. Die Frage wird von Ersten Stadtrat Vogel in der Sitzung beantwortet.

Stadtverordneter Knapp fragt, weshalb die Vorlage nicht im Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz beraten wurde. Es herrscht Konsens im Ausschuss, dass es sich um einen Erwerb handelt welcher nicht in die Zuständigkeit des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Klimaschutz fällt.

Ausschussvorsitzender Michael Bär lässt sodann über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Stadt Nidderau erwirbt die noch zu vermessende Restfläche des Ackers, Gemarkung Heldenbergen, Flur 7, Flurstück 32/1, mit einer Größe von ca. 4.765 m² zu einem Preis von 30,00 €/m².

Der Kaufpreis beträgt netto ca. 142.950,00 € plus ca. 10% Nebenkosten für Grunderwerbsteuer und Beurkundung.

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	(8)	SPD (3), Grüne (2), CDU (2), FDP (1)
Nein-Stimmen:	(1)	SPD (0), Grüne (0), CDU (1), FDP (0)
Enthaltungen:	(0)	SPD (0), Grüne (0), CDU (0), FDP (0)