



Gemeinde Niederdorfelden

Haupt- Finanz- u. Sozialausschuss und Planungs- Umwelt- u. Kulturausschuss

Protokoll

der 2. Sitzung des Haupt- Finanz- u. Sozialausschusses und Planungs- Umwelt- u. Kulturausschusses
vom Dienstag, 07.09.2021

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr

Anwesend sind:

- I. Vorsitzender:
Horst Schmidt
Dirk Bischoff

- II. Die weiteren Mitglieder PUKA:
Louis Keppler
Kristina Schneider
Stephan Hoßfeld
Juliane Frey
Horst Schmidt
Markus Kroh (in Vertretung für Christoph Czmok)
Sandra Eisenmenger

Mitglieder des HFSA:
Dirk Bischoff
Markus Schwarz
Carsten Frey
Christian Sander
Carolin Heinemeyer
Julia Bauscher
Matthias Zach

- III. Von der Verwaltung:
Adin Kovacevic
Carsten Breitbach

- IV. Als Gäste:
Fr. Linne (PlanES)
Frau Weiß (Büro Weiss & Becker Landschaftsarchitektur)

- V. Schriftführung:
Stefan Waas
Ute Klingelhöfer

Entschuldigt fehlten:
Carsten Frey

Tagesordnung

Allgemeines

1. Forstwirtschaftsplan Jahr 2022 (VL-157/2021)
2. Investoren-/Architektenwettbewerb Baugebiet 'Im Bachgange' (VL-161/2021)
hier: Beschlussfassung der Aufgabenbeschreibung (Konzeptvergabe) und
Entwurfsplanung Grünfläche für die Auslobung des Investorenwettbe-
werbs
3. Mitteilungen und Anfragen

Sitzungsverlauf

Der Vorsitzender Dirk Bischoff eröffnet die Sitzung des Haupt- Finanz- u. Sozialausschusses und Planungs- Umwelt- u. Kulturausschuss um 20:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Gegen die Tagesordnung erheben sich keine Einwände. Sie wird wie folgt erledigt:

Allgemeines

1. Forstwirtschaftsplan Jahr 2022

VL-157/2021

Der Revierförster Heinrich Koch legte den Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2022 vor. Er gab einen informativen Einblick über die aktuellen Probleme, deren Ursprung in der Klimaveränderung liegen. Das verfrühte Absterben der alten Baumbestände führt zu erheblichen Mehrkosten bei der Rodung. Die „Hausaufgaben“ für die Zukunft wurden jedoch gemacht und die Baumbestände erheblich verjüngt.

Der Haupt-, Finanz- u. Sozialausschusses, sowie der Planungs-, Umwelt- u. Kulturausschuss fassen einstimmig folgenden Beschluss:

Beschluss:

Dem von HessenForst vorgelegtem Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2022 wird zugestimmt.

2. Investoren-/Architektenwettbewerb Baugebiet 'Im Bachgange' hier: Beschlussfassung der Aufgabenbeschreibung (Konzeptvergabe) und Entwurfsplanung Grünfläche für die Auslobung des Investorenwettbewerbs

VL-161/2021

In der gemeinsamen Sitzung der Ausschüsse am 29.06.2021 wurde die Konzeptvergabe sowie die Entwurfsplanung für die Freiflächengestaltung den Gremien bereits eingehend durch das Planungsbüro PlanES vorgestellt.

Fr. Linne (PlanES) und Frau Weiß (Weiss & Becker) stehen für die beschlussfassende Sitzung für Rückfragen zur Verfügung. Sie berichten, dass - wie in der letzten Sitzung gewünscht - die Auslobung um den Aspekt Carsharing und E-Säulen erweitert wurde.

Rückfragen gab es zu den einzelnen Beurteilungskriterien. Frau Linne führt aus, dass der Mindeststandard von Energetischen Vorhaben mit Null Punkten bewertet wird, da diese gesetzlich vorgeschrieben und somit einzuhalten sind. Bei den Städtebaulichen Vorhaben können die Bewerber 50 Punkte für die Einhaltung planungs- und baurechtlicher Vorgaben erhalten.

Der Haupt-, Finanz und Sozialausschuss fasst mehrheitlich folgenden Beschluss:

Der Planungs-, Umwelt- und Kulturausschuss fasst mehrheitlich folgenden Beschluss:

Beschluss:

Der durch das Planungsbüro PlanES vorgelegten Aufgabenbeschreibung und Entwurfsplanung für die Grünfläche wird für die Auslobung des Investorenwettbewerbs zugestimmt.

3. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende Dirk Bischoff schließt die Sitzung des Haupt- Finanz- u. Sozialausschusses und Planungs- Umwelt- u. Kulturausschuss um 20:45 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für Ihre Teilnahme.

Niederdorfelden, 08.09.2021

gez. Horst Schmidt

gez. Stefan Waas

gez. Dirk Bischoff

Ausschussvorsitzende

stellv. Schriftführer