



Aktenzeichen:  
Fachbereich Finanz- und Personalverwaltung

Drucksachen Nr.: VL-19/2021  
Datum, 02.02.2021

**Beschlussvorlage**  
- öffentlich -

Beratungsfolge	Termin
<b>Gemeindevorstand</b>	<b>09.02.2021</b>
<b>Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss</b>	<b>23.02.2021</b>
<b>Gemeindevertretung</b>	<b>04.03.2021</b>

**Bericht über die prüferische Durchsicht der Jahresabrechnung 2018 und 2019 für das Baugebiet 'Im Bachgange'**

**Sachdarstellung:**

Gemäß § 9 Abs. 5 des Vertrages über die Entwicklung des Baugebietes ‚Im Bachgange‘ ist das Abwicklungskonto jährlich von einem Wirtschaftsprüfer zu prüfen.

Die Jahresabrechnung für das Jahr 2018 wurde der Gemeindevertretung vorab am 27.06.2019 zur Kenntnis gegeben. Da zu diesem Zeitpunkt der bescheinigte Jahresabschluss des Steuerberaters nicht vorgelegen hat, konnte der Bericht der Firma Schüllermann zu diesem Zeitpunkt nicht abschließend erstellt werden und wird mit dieser Vorlage den Gremien zur Kenntnis gegeben.

Für die Jahre 2018 und 2019 liegt ein bescheinigter Jahresabschluss zu den jeweiligen Stichtagen 31.12.18 und 31.12.19 des Steuerberaters der Firma ZSE Immobilien GmbH vor. Die Salden des bescheinigten Jahresabschlusses stimmen mit den Werten aus der Jahresabrechnung der Firma ZSE überein.

Die Geschäftsführung der Firma ZSE Immobilien GmbH ist für die Aufstellung der Jahresabrechnung verantwortlich.

Die Jahresabrechnung für das Jahr 2018 und Jahr 2019 wurde durch die Firma Schüllermann einer prüferischen Durchsicht unterzogen und hat zu keinen Einwendungen geführt.

Lt. der Jahresabrechnung der Firma ZSE Immobilien GmbH für das Jahr 2018 und das Jahr 2019 hat sich eine deutliche Verbesserung der Prognose ergeben, so dass der Gemeinde empfohlen wird, keine Rückstellungen zu bilden.

**Beschlussvorschlag:**

Die Berichte des Wirtschaftsprüfers über die prüferische Durchsicht der Jahresabrechnung 2018 und 2019 für das Baugebiet ‚Im Bachgange‘ werden zur Kenntnis genommen.

