

Gemeinde Niederdorfelden

Gemeindevertretung

Protokoll

der 17. Sitzung der Gemeindevertretung
vom Donnerstag, 07.12.2023

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 22:20 Uhr

Anwesend sind:

- I. Vorsitzender:
(Anwesenheitsliste entfernt)
- II. Die weiteren Mitglieder
- III. Vom Gemeindevorstand
Karl Markloff – Erster Beigeordneter
Stefan Köhler
Stani Czmok
- IV. Als Gäste
- V. Schriftführung

Entschuldigt fehlten:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen
2. Gebührenordnung zur Friedhofsordnung (VL-197/2023)
hier: 2. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührenordnung, gültig ab 01.01.2024
3. 4. Änderung zur Abfallsatzung der Gemeinde Niederdorfelden (VL-198/2023)
hier: Gebührenänderung mit Wirkung zum 01.01.2024
4. Investitionsprogramm Haushalt 2024 incl. mittelfristiger Planung (VL-174/2023)
 - Beratung Gemeindevorstand am 17.10.2023
 - Einbringung Gemeindevertretung am 09.11.2023
 - Beratung in der gemeinsamen Sitzung HFSA + PUKA am 29.11.2023
 - Beschlussfassung Gemeindevertretung am 07.12.2023
- 4.1 Änderungsantrag der Verwaltung zum Haushalt 2024
- 4.2 Antrag der SPD-Fraktion zum Haushalt 2024 betr. Einrichtung eines ‚Jugendforums‘
- 4.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN zum Investitionsprogramm für das Jahr 2024 incl. mittelfristiger Finanzplanung

Inklusive Ersetzungsantrag vom 06.12.2023
- 4.4 Antrag der Fraktion Dorfelder Liste zum Haushalt 2024 betr. Anschaffung von vier Geschwindigkeits-Anzeigetafeln
- 4.5 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Sanierung Hainstraße
- 4.6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Planung Rathaus Neubau
- 4.7 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Haushaltsplan Ansatz Änderung für das Jahr 2024 Investitionsprogramm Nr. 573-2-5
hier: Neue Bestuhlung und Tische Bürgerhaus
- 4.8 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Mobile Notfallausrüstung zur Schaffung von 50 Betreuungsplätzen/Notstromversorgung
- 4.9 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Klimaanlage Kita Lindenplatz
- 4.10 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Fi-

nanzplanung
hier: Halle incl. Regalsystem Bauhof

- 4.11 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Ankauf von Grundstücken
- 4.12 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Ankauf der Liegenschaft Mühle
5. Haushalt für das Jahr 2024 mit Anlagen (VL-173/2023)
- Beratung Gemeindevorstand am 17.10.2023
- Einbringung Gemeindevertretung am 09.11.2023
- Beratung in der gemeinsamen Sitzung HFSA + PUKA am 29.11.2023
- Beschlussfassung Gemeindevertretung am 07.12.2023
6. Antrag der SPD-Fraktion (FA-4/2023)
Betr. Sicherung der Ölmühle Niederdorfelden

Sitzungsverlauf

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Kristina Schneider eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 20:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben anwesende Einwohner/innen für längstens 30 Minuten Gelegenheit, sich mit Fragen oder Anregungen an die Gemeindevertretung oder den Gemeindevorstand zu wenden. Wortbeiträge zu Gegenständen der Tagesordnung sind nicht gestattet. Fragen können bis eine Woche vor der Sitzung schriftlich oder per e-mail bei der Vorsitzenden der Gemeindevertretung (Geschäftsstelle im Rathaus) eingereicht werden. Hierbei muss der/die Absender/in eindeutig erkennbar sein.

Herr Hoßfeld erklärt, dass er Interesse am Erwerb des Mühlengrundstückes hat und er daher bei allen Anträgen, bei denen es um den Ankauf der Mühle geht, den Saal wegen eines möglichen Widerstreits der Interessen den Saal zu verlassen wird.

Frau Frey erläutert die Einbringung des Dringlichkeitsantrag der SPD Fraktion und bittet den Antrag auf die Tagesordnung zu nehmen.

Vorsitzende Frau Schneider lässt über die Aufnahme des Dringlichkeitsantrags der SPD abstimmen. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion als Tagesordnungspunkt 6 auf die Tagesordnung zu nehmen.

Herr Zach beantragt für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen den Tagesordnungspunkt 2 von der Tagesordnung abzusetzen, da die Friedhofscommission vor Beschlussfassung zu dieser Satzungsänderung angehört werden sollte.

Herr Markloff antwortet, dass die Friedhofscommission in der Vergangenheit nie zur Gebührenordnung angehört wurde. Die Tatsache, dass die Friedhofscommission bei dieser Satzungsänderung nicht beteiligt wurde ist kein Grund, diesen Punkt von der Tagesordnung zu nehmen.

Die Gemeindevertretung lehnt den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen mit 1 Ja-Stimme und 11-Nein-Stimmen mehrheitlich, ab, so dass der Antrag auf der Tagesordnung verbleibt.

Gegen die weitere Tagesordnung erheben sich keine Einwände. Sie wird wie folgt erledigt:

Öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen

Der Erste Beigeordnete Karl Markloff verliest die im Protokoll hinzugefügten Mitteilungen.

2. Gebührenordnung zur Friedhofsordnung

VL-197/2023

**hier: 2. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührenordnung, gültig ab
01.01.2024**

Der Ausschussvorsitzende Dirk Bischoff berichtet von den Beratungen der gemeinsamen Sitzung des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses und des Planungs-, Umwelt- und Kulturausschusses, welcher der Gemeindevertretung empfiehlt, dem vorgelegtem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Die Gemeindevertretung fasst mit 11 Ja Stimme und 1 Nein Stimmen den nachfolgenden Beschluss.

Beschluss:

Der 2. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührenordnung, gültig ab 01.01.2024, wird zugestimmt.

**3. 4. Änderung zur Abfallsatzung der Gemeinde Niederdorfelden
hier: Gebührenänderung mit Wirkung zum 01.01.2024**

VL-198/2023

Der Ausschussvorsitzende Dirk Bischoff berichtet von den Beratungen der gemeinsamen Sitzung des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses und des Planungs-, Umwelt- und Kulturausschusses, welcher der Gemeindevertretung empfiehlt, dem vorgelegtem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Die Gemeindevertretung fasst einstimmig den nachfolgenden Beschluss.

Beschluss:

Der 4. Änderung zur Abfallsatzung der Gemeinde Niederdorfelden, gültig ab 01.01.2024, wird zugestimmt.

4. Investitionsprogramm Haushalt 2024 incl. mittelfristiger Planung

VL-174/2023

- **Beratung Gemeindevorstand am 17.10.2023**
- **Einbringung Gemeindevertretung am 09.11.2023**
- **Beratung in der gemeinsamen Sitzung HFSA + PUKA am 29.11.2023**
- **Beschlussfassung Gemeindevertretung am 07.12.2023**

Auf Vorschlag von Frau Schneider werden die TOP'e 4 und 5 gemeinsam beraten.

Frau Frey von der SPD-Fraktion führt aus, dass der Haushalt 2024 keine Steuererhöhungen beinhaltet. Allerdings weist der Haushalt ein Defizit von rd. 890.000 € aus, das nur mit den Rücklagen ausgeglichen werden kann. Daher wird auch die obere Aufsichtsbehörde (RP) über die Haushaltsgenehmigung zu entscheiden haben. Aufgrund der zur Verfügung stehenden ungebundenen Liquidität ist auch die Erstellung eines Haushaltssicherungskonzept nicht notwendig. Aufgrund des Defizits, der hohen Inflation, den ungedeckten Kosten bei der Flüchtlingsunterkunft, steigende Personalaufwendungen, das Defizit bei der Kinderbetreuung sowie die veranschlagten Investitionsmaßnahmen müssen wir verantwortungsbewusst mit unseren Finanzen umgehen. Daher wird die SPD-Fraktion dem vorliegendem Antrag zum Ankauf der Liegenschaft Mühle nicht zustimmen. Dem Haushaltsplan mit den in den Ausschüssen beschlossenen Änderungen wird die SPD-Fraktion zustimmen.

Herr Schmidt für die Fraktion Dorfelder Liste erklärt, dass der kommende Haushalt zwar keine Steuererhöhungen beinhaltet, jedoch müssen wir uns strukturelle Gedanken machen um auch zukünftig einen ausgeglichene Haushalt zu haben. Der Haushalt 2024 beinhaltet einige größere Investitionsvorhaben, wie die Kläranlage und die Planung des Rath- und Bürgerhauses. Hinzu kommen die gestiegenen Personalaufwendungen oder auch die Kosten für die Flüchtlinge. Der vorgelegte Haushalt ist bodenständig, so dass aus Sicht der Fraktion Dorfelder Liste nichts enthalten ist, was gestrichen werden müsste. Herr Schmidt erklärt weiterhin, dass die Fraktion Dorfelder Liste, dem Haushalt 2024 zustimmen wird. Dem Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, die Liegenschaft Mühle zu kaufen, wird die Dorfelder Liste nicht zustimmen.

Herr Zach von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bedankt sich bei den Gremien für die gute Zusammenarbeit. Die vorgelegten Anträge zum Haushalt 2024 betreffen überwiegend den Antrag, die Liegenschaft Mühle zu kaufen incl. der hierzu vorgeschlagenen Finanzierungsvorschläge.

Frau Schneider schlägt vor, dass die zu dieser Sitzung vorgelegten Änderungsanträge der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wie nachfolgend aufgeführt in dieser fortgesetzten numerischen Reihenfolge als Unterpunkte zum Haushalt 2024 beraten werden. Hierzu liegen keine Einwendungen vor.

4.1 Änderungsantrag der Verwaltung zum Haushalt 2024

Die Gemeindevertretung stimmt dem Änderungsantrag der Verwaltung einstimmig zu.

4.2 Antrag der SPD-Fraktion zum Haushalt 2024 betr. Einrichtung eines ‚Jugendforums‘

Nach eingehender Beratung stimmt die Gemeindevertretung dem Änderungsantrag der SPD-Fraktion betr. Einrichtung eines Jugendforums einstimmig zu.

4.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN zum Investitionsprogramm für das Jahr 2024 incl. mittelfristiger Finanzplanung

Inklusive Ersetzungsantrag vom 06.12.2023

Herr Zach erläutert den von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gestellten Ersetzungsantrag, welcher in der Protokollanlage hinzugefügt ist. Herr Zach führt weiter aus, dass die Gemeindevertretung ein Vertreterbegehren unter der Fragestellung an die Bürger ‚Sind sie dafür, dass die Gemeinde Niederdorfelden das Anwesen Mühle kaufen sollte‘ nach §8 b der HGO durchführen könnte. So könnten die Bürger:innen Niederdorfeldens im Rahmen eines Bürgerbegehrens über dieses Vorhaben entscheiden. Herr Zach führt als positives Beispiel den damaligen Kauf des HL-Marktes (Gebäude Kita Lindenplatz) an, welcher ebenfalls aufgrund eines Bürgerbegehrens erfolgt ist.

Die SPD-Fraktion und die Fraktion Dorfelder Liste sprechen sich gegen den Kauf aus.

Herr Schmidt von der Fraktion Dorfelder Liste führt aus, dass in den kommenden Jahren das Investitionsvorhaben Um-/Neubau Gebäudekomplex Rathaus/Bürgerhaus absolute Priorität haben sollte.

Die Gemeindevertretung lehnt den Ersetzungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen mit 10 Nein-Stimmen und 1 Ja-Stimme mehrheitlich ab.

4.4 Antrag der Fraktion Dorfelder Liste zum Haushalt 2024 betr. Anschaffung von vier Geschwindigkeits-Anzeigetafeln

Nach eingehender Beratung stimmt die Gemeindevertretung dem Antrag der Fraktion Dorfelder Liste zum Haushalt 2024 betr. Anschaffung von vier Geschwindigkeits-Anzeigetafeln einstimmig zu.

4.5 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung hier: Sanierung Hainstraße

Nach eingehender Beratung lehnt die Gemeindevertretung den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen hier: Sanierung Hainstraße (siehe Protokollanlage) mit 11 Gegenstimmen mehrheitlich ab.

4.6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung hier: Planung Rathaus Neubau

Herr Zach erläutert den vorgelegten Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Herr Markloff erklärt, dass die Bezeichnung dieser Investitionsmaßnahme in ‚Erneuerung/Umbau Gebäudekomplex Rath-/Bürgerhaus‘ umbenannt wird.

Herr Zach zieht den Antrag zurück.

4.7 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN Haushaltsplan Ansatz Änderung für das Jahr 2024 Investitionsprogramm Nr. 573-2-5 hier: Neue Bestuhlung und Tische Bürgerhaus

Herr Zach erläutert den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr. Neue Bestuhlung und Tische Bürgerhaus.

Auf Vorschlag von Herrn Schmidt, beschließt die Gemeindevertretung bei einer Enthaltung mehrheitlich bei der Investitionsmaßnahme Nr. 573-2-5 einen Sperrvermerk anzubringen. Die Mittel bleiben bis zur Vorlage des Konzeptes Erneuerung/Umbau Gebäudekomplex Rath-/Bürgerhaus gesperrt.

**4.8 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Mobile Notfallausrüstung zur Schaffung von 50 Betreuungsplätzen/Notstromversorgung**

Herr Zach erläutert den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr. Mobile Notfallausrüstung.

Herr Markloff erläutert ausführlich diese Investitionsmaßnahme und bittet angesichts der langen Lieferzeiten, keinen Sperrvermerk anzubringen.

Herr Schmidt bittet den Gemeindevorstand, sich vor der Umsetzung trotzdem mit der Feuerwehr abzustimmen und hierüber im Haupt- Finanz- und Sozialausschuss zu berichten.

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wird mehrheitlich abgelehnt.

**4.9 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Klimaanlage Kita Lindenplatz**

Herr Zach von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zieht den Antrag zurück.

**4.10 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Halle incl. Regalsystem Bauhof**

Her Hoßfeld nimmt an der Beratung nicht teil.

Die Gemeindevertretung lehnt den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr. Halle incl. Regalsystem Bauhof mehrheitlich ab.

**4.11 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Ankauf von Grundstücken**

Herr Hoßfeld nimmt an der Beratung nicht teil.

Die Gemeindevertretung lehnt den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr. Ankauf von Grundstücken mehrheitlich ab.

**4.12 Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
Investitionsprogramm Haushalt für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Finanzplanung
hier: Ankauf der Liegenschaft Mühle**

Herr Hoßfeld nimmt an der Beratung nicht teil.

Die Gemeindevertretung lehnt den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr. Ankauf der Liegenschaft Mühle' mehrheitlich ab.

Vor der abschließenden Abstimmung über den Haushalt 2024 berichtet Herr Beschoff, dass in der gemeinsamen Ausschusssitzung von Haupt- Finanz- und Sozialausschuss und des Planungs- Umwelt- und Kulturausschusses die Beschlussempfehlung zur Zustimmung des Haushaltes 2024 beschlossen wurde.

Die Gemeindevertretung fasst mit 11 Ja-Stimmen und 1 Gegenstimme mehrheitlich den nachfolgenden Beschluss.

Beschluss:

Das vorgelegte Investitionsprogramm für das Jahr 2024 incl. Mittelfristiger Planung wird mit den vorgelegten Änderungen beschlossen.

- 5. Haushalt für das Jahr 2024 mit Anlagen** **VL-173/2023**
- **Beratung Gemeindevorstand am 17.10.2023**
- **Einbringung Gemeindevertretung am 09.11.2023**
- **Beratung in der gemeinsamen Sitzung HFSA + PUKA am 29.11.2023**
- **Beschlussfassung Gemeindevertretung am 07.12.2023**

Die Gemeindevertretung fasst mit 11 Ja-Stimmen und 1 Gegenstimme mehrheitlich den nachfolgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Haushaltsplan mit Anlagen für das Jahr 2024 wird incl. der vorgelegten Änderungen beschlossen.

- 6. Antrag der SPD-Fraktion** **FA-4/2023**
Betr. Sicherung der Ölmühle Niederdorfelden

Herr Hoßfeld nimmt an der Beratung zu diesem TOP nicht teil.

Frau Frey erläutert den Dringlichkeitsantrag. Dem Förderverein Ölmühle soll mit diesem Antrag signalisiert werden, dass sie unterstützt werden.

Die Gemeindevertretung fasst einstimmig den nachfolgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit dem Erwerber des Mühlengrundstücks nach dessen Bekanntwerden unverzüglich Kontakt aufzunehmen mit dem Ziel, die historische Ölmühle in ihrem jetzigen Zustand und ihrer Verwaltung zu sichern. Dabei sind die Belange des Denkmalschutzes sowie des Fördervereins Ölmühle Niederdorfelden e. V. zu berücksichtigen. In die Verhandlungen ist der Verein nach Möglichkeit einzubeziehen.

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Frau Schneider schließt die Sitzung der Gemeindevertretung um 22:20 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für Ihre Teilnahme.

Niederdorfelden, 08.12.2023

gez. Kristina Schneider

Vorsitzende der Gemeindevertretung

gez. Nicole Woita

Schriftführerin