B E S C H L U S S

aus der 11. Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses
am Mittwoch, 15.02.2023

Öffentliche Sitzung

5. Dingliches Vorkaufs- und Ankaufsrecht für das Grundstück Flur 20 Flurstück 10 Gemarkung Niederdorfelden (hier: Grundstück Waldkindergarten) **VL-8/2023**

Für das Grundstück, auf dem der Waldkindergarten errichtet werden soll, wurde mit Beschluss des Gemeindevorstandes vom 16.08.2022 ein Grundstücksmietvertrag geschlossen. In diesem Rahmen wurde mit dem Eigentümer vereinbart, dass die Gemeinde bei Verkaufsabsichten des Eigentümers ein Vorkaufsrecht über die Gesamtfläche erhalten soll. Der Kaufpreis für die Gesamtfläche beträgt auf Grundlage des Bodenrichtwerts 20.412,80 €- Für den Abschluss des notariellen Vorkaufs- und Ankaufsrechtvertrag, ist die Zustimmung der Gremien erforderlich.

Der Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss fasst einstimmig den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Dem Vertrag zum Abschluss des Dinglichen Vorkaufs- und Ankaufsrechts für das Grundstück Flur 20 Flurstück 10 wird zugestimmt.