



## B E S C H L U S S

aus der 2. Sitzung  
des Haupt- Finanz- u. Sozialausschusses und Planungs- Umwelt- u. Kulturausschuss  
am Dienstag, 07.09.2021

---

**2. Investoren-/Architektenwettbewerb Baugebiet 'Im Bachgange' VL-161/2021**  
**hier: Beschlussfassung der Aufgabenbeschreibung (Konzeptvergabe) und Entwurfsplanung Grünfläche für die Auslobung des Investorenwettbewerbs**

In der gemeinsamen Sitzung der Ausschüsse am 29.06.2021 wurde die Konzeptvergabe sowie die Entwurfsplanung für die Freiflächengestaltung den Gremien bereits eingehend durch das Planungsbüro PlanES vorgestellt.

Fr. Linne (PlanES) und Frau Weiß (Weiss & Becker) stehen für die beschlussfassende Sitzung für Rückfragen zur Verfügung. Sie berichten, dass - wie in der letzten Sitzung gewünscht - die Auslobung um den Aspekt Carsharing und E-Säulen erweitert wurde.

Rückfragen gab es zu den einzelnen Beurteilungskriterien. Frau Linne führt aus, dass der Mindeststandard von Energetischen Vorhaben mit Null Punkten bewertet wird, da diese gesetzlich vorgeschrieben und somit einzuhalten sind. Bei den Städtebaulichen Vorhaben können die Bewerber 50 Punkte für die Einhaltung planungs- und baurechtlicher Vorgaben erhalten.

Der Haupt-, Finanz und Sozialausschuss fasst mehrheitlich folgenden Beschluss:

Der Planungs-, Umwelt- und Kulturausschuss fasst mehrheitlich folgenden Beschluss:

Der durch das Planungsbüro PlanES vorgelegten Aufgabenbeschreibung und Entwurfsplanung für die Grünfläche wird für die Auslobung des Investorenwettbewerbs zugestimmt.