



Gemeinde Niederdorfelden

Der Gemeindevorstand

Ersteller: U. Klingelhöfer
Fachbereich:
Finanz- u. Personalverwaltung

Drucksachen Nr.: VL-51/2023
Datum, 27.03.2023

Beschlussvorlage - öffentlich -

Beratungsfolge	Termin
Gemeindevorstand	25.04.2023
Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss	26.04.2023
Gemeindevertretung	04.05.2023

Bericht über die prüferische Durchsicht der Jahresabrechnung 2021 für das Baugebiet 'Im Bachgange'

Sachdarstellung:

Gemäß § 9 Abs. 5 des Vertrages über die Entwicklung des Baugebietes 'Im Bachgange' ist das Abwicklungskonto jährlich von einem Wirtschaftsprüfer zu prüfen.

Die Jahresrechnung Jahr 2021 für das Baugebiet 'Im Bachgange' der Firma ZSE Immobilien GmbH wurde nach den berufsüblichen Grundsätzen einer prüferischen Durchsicht unterzogen. Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Zusätzlich liegt ein vom Steuerberater Brückner & Naumann, Hanau, bescheinigter Jahresabschluss zum 31.12.2021 für das Baugebiet 'Im Bachgange' vor, aus dem sich der Stand des Abwicklungskontos und die kumulierten Kontensalden zum 31.12.2021 ergeben. Die Bescheinigung wurde von Brückner & Naumann am 25.05.2022 erteilt. Die Salden des bescheinigten Jahresabschlusses stimmen mit den entsprechenden Werten aus der Jahresabrechnung 2021 der Firma ZSE überein.

Lt. der Jahresabrechnung der Firma ZSE Immobilien GmbH für das Jahr 2021 hat sich eine deutliche Verbesserung der Prognose ergeben. Die noch anstehenden Kosten sind durch den aktuellen Kontostand mehr als abgesichert. Der Gemeinde Niederdorfelden wird daher empfohlen, keine Rückstellung zu bilden.

Beschlussvorschlag:

Der Bericht der Firma Schüllermann über die prüferische Durchsicht der Jahresabrechnung 2021 für das Baugebiet 'Im Bachgange' wird zur Kenntnis genommen.