



## B E S C H L U S S

aus der 3. Sitzung  
der Gemeindevertretung  
am Donnerstag, 16.09.2021

---

### Öffentliche Sitzung

9. **Erstellung eines „Insel-Bebauungsplans“ zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen um die Bauvoranfrage für das Bauvorhaben Lindenplatz 8, 61138 Niederdorfelden, hier: die Aufstockung eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück Lindenplatz 8, Gemarkung Niederdorfelden, Flur 29, Flurstücke 113/1, 153/2 und 152, behandeln zu können.** **VL-142/2021**

#### **Beschluss:**

Dem B-Planentwurf zur Erstellung eines Insel-Bebauungsplans zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen der Bauvoranfrage zu Lindenplatz 8 Flur 29 Flurstücke 113/1, 153/2 und 152 für die Aufstockung eines Mehrfamilienhauses wird unter der Voraussetzung zugestimmt, dass der Bauträger die in diesem Zusammenhang entstehenden Kosten übernimmt. Aufgrund des Besitzstandes sollen die bereits bestehenden Stellplätze unverändert auf diesem Grundstück bestehen bleiben. Für die Errichtung der zusätzlichen Wohneinheit sollen zwei Stellplätze abgelöst werden.