



Gemeinde Niederdorfelden

Der Gemeindevorstand

Ersteller: U. Klingelhöfer
Fachbereich:
Finanz- u. Pers.verwaltung

Drucksachen Nr.: VL-227/2021
Datum, 11.11.2021

Beschlussvorlage - öffentlich -

Beratungsfolge	Termin
Gemeindevorstand	16.11.2021
Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss	01.12.2021
Gemeindevertretung	09.12.2021

Bericht über die prüferische Durchsicht der Jahresrechnung 2020 für das Baugebiet 'Im Bachgange'

Sachdarstellung:

Gemäß § 9 Abs. 5 des Vertrages über die Entwicklung des Baugebietes ‚Im Bachgange‘ ist das Abwicklungskonto jährlich von einem Wirtschaftsprüfer zu prüfen.

Die Jahresrechnung Jahr 2020 für das Baugebiet ‚Im Bachgange‘ der Firma ZSE Immobilien GmbH wurde nach den berufsmäßigen Grundsätzen einer prüferischen Durchsicht unterzogen. Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Zusätzlich liegt ein vom Steuerberater Brückner & Naumann, Hanau, bescheinigter Jahresabschluss zum 31.12.2020 für das Baugebiet ‚Im Bachgange‘ vor, aus dem sich der Stand des Abwicklungskontos und die kumulierten Kontensalden zum 31.12.2020 ergeben. Die Bescheinigung wurde von Brückner & Naumann am 30.09.2021 erteilt. Die Salden des bescheinigten Jahresabschlusses stimmen mit den entsprechenden Werten aus der Jahresabrechnung 2020 der ZSE überein.

Lt. der Jahresabrechnung der Firma ZSE Immobilien GmbH für das Jahr 2020 hat sich eine deutliche Verbesserung der Prognose ergeben. Die noch anstehenden Kosten sind durch den aktuellen Kontostand mehr als abgesichert. Der Gemeinde Niederdorfelden wird daher empfohlen, keine Rückstellung zu bilden.

Beschlussvorschlag:

Der Bericht der Firma Schüllermann über die prüferische Durchsicht der Jahresabrechnung 2020 für das Baugebiet ‚Im Bachgange‘ wird zur Kenntnis genommen.