

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin
Gemeindevertretung	21.09.2026
Haupt - und Finanzausschuss	21.10.2026

Betreff:

Ankauf von Grundstücksfläche „In den Weiden“ zur Ansiedlung eines Nahversorgers

Sachdarstellung:

Zur Ansiedlung eines Nahversorgers „In den Weiden“ in räumlicher Nähe zur geplanten Sport- und Kulturhalle werden noch zusätzliche Flächen benötigt. Verhandlungen mit den Besitzenden wurden bereits erfolgreich geführt. Die Besitzenden möchten jedoch nicht, dass die gezahlten Summen öffentlich genannt werden. Die verhandelten Preise liegen über dem Bodenrichtwert, jedoch weit unter dem Wert für Gewerbefläche, denn diese müsste seitens der Gemeindeverwaltung noch entwickelt werden.

Die Flächen wurden mit dem mit der Studie beauftragten Architekturbüro und dem potentiellen Nahversorger abgestimmt und für ausreichend bezeichnet.

Ausreichende Mittel sind in der Investitionsnummer 09610106 (Gewerbeflächenankauf der Boschstraße) enthalten und könnten für den Zukauf der Grundstücke verwendet werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung stimmt dem diskreten Kauf der zwischen Bürgermeister und Besitzenden verhandelten Grundstücksflächen zu.

gezeichnet
Bürgermeister

Anlage(n):

1. Lageplan zum Erwerb von Grundstücksflächen