

Ober-Mörlen, den 10.10.2023

Niederschrift der 26. Sitzung der Gemeindevertretung am Montag, 09.10.2023, 20:00 Uhr,
Dorfgemeinschaftshaus Langenhain-Ziegenberg im Großer Saal.

Zu der für heute einberufenen Sitzung sind erschienen:

Anwesende:

CDU:

Hosenseidl, Marco
Antony, Tobias
Heil, Johannes
Dr. Heil, Matthias
Kölsch, Nicolas
König, Jürgen
Noll-Frodl, Iris
Ritzel, Marco
von Schäffer-Bernstein, Gerd-Christian

SPD:

Sprengel, Mario
Feuerstein, Lucia
Glockengießer, Achim

FWG:

Schneider, Jürgen
Häuser, Herbert
Ilge, Kai
Roth, Catinca
Roth, Marco
Wölfl, Laura

B90 / Die Grünen:

Langer, Marie
Spieler, Klaus

Vom Gemeindevorstand:

Paulenz, Kristina
Burk, Gottlieb
Freundl, Josef
Matthesius, Volker
Scholl, Matthias

Schrifführer:

Liebert, Bärbel

Entschuldigt fehlten:

Frank, Raimund	abwesend
Akdeniz, Bülent	abwesend
Bohlen, Sofie	abwesend
Dreier, Frank	abwesend
Hadelko, Jessica	abwesend
Reimann-Luckas, Brunhilde	abwesend
Reimertshofer, Joachim	abwesend
Schaller, Sebastian	abwesend

Scherer, Carolin	abwesend
Schraub, Stefan	abwesend
Weil, Egon	abwesend
Mielke, Theo	abwesend

Gäste:

VMdG Mario Sprengel eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung zur 26. Sitzung mit Datum vom 27.09.2023 form- und fristgerecht erfolgt ist.

Mit 20 Mitgliedern der Gemeindevertretung ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Abstimmung über vorliegende Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der 24. Sitzung der Gemeindevertretung

Die Genehmigung der Niederschrift der 24. Sitzung wird in die nächste Sitzung verschoben.

TOP 2 Berichte aus den Ausschüssen

Es hatten keine Ausschüsse getagt.

TOP 3 Bericht des Ortsbeirates

Herr Marco Hosenseidl berichtet von verschiedenen Treffen des Ortsbeirates.

TOP 4 Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Auftragsvergaben

Wirtschaftswegeinstandsetzung um das Hofgut „Hasselheck“

Der Gemeindevorstand beauftragt die Fa. Wilhelm Jost GmbH & Co. KG aus Weilmünster auf der Grundlage des Angebotes vom 07.09.2023 mit der Instandsetzung des Wirtschaftsweges um das Hofgut „Hasselheck“ zu einem Preis von 64.103.99 Euro.

Ausreichende Mittel stehen im Haushaltsplan 2023 unter der Kostenstelle 13850201, Sachkonto 6165000 zur Verfügung.

Nutzbarmachung der Bunkeranlage zum Einbau einer neuen Heizungsanlage für DGH und FFW sowie Einbau von fehlenden Duschen für die FFW in Langenhain-Ziegenberg

Der Gemeindevorstand beschließt die Nutzbarmachung des Bunkers auf dem Grundstück Hauptstraße 12 in Langenhain-Ziegenberg zur Unterbringung einer neuen Heizungsanlage mit Holzpelletlager sowie die Errichtung einer neuen Heizungsanlage einschließlich Lagerraum mit dem Energiemedium Holzpellet. Zudem erfolgt in den Räumlichkeiten des Bunkers im Anschluss an die

hier durch die Freiwillige Feuerwehr genutzten Flächen die Errichtung notwendiger Duschkmöglichkeiten für die FFW gemäß Aufforderung mittels Mängelprotokoll der entsprechenden Aufsichtsbehörde des Wetteraukreises.

Die bei der Umsetzung entstehenden geschätzten Kosten betragen gemäß Grobkostenschätzung des Architekten und des haustechnischen Ingenieurs insgesamt ca. 392.352,94 Euro.

Sanierungsarbeiten im Kellergeschoss des Dorfgemeinschaftshauses in Langenhain-Ziegenberg

Der Gemeindevorstand beschließt den Rückbau des Kellergeschosses des Dorfgemeinschaftshauses in Langenhain-Ziegenberg aufgrund immer wieder eindringenden Grundwassers ins Bauwerk notlösend auf Rohbauniveau, da eine Sanierung der Bauwerksteile gegen eindringendes Grundwasser auf Grund des technisch unverhältnismäßig hohen Aufwandes und der damit verbundenen Nachnutzung lediglich als Lagerfläche unwirtschaftlich erscheint und im

Rohbauzustand wenigstens die Möglichkeit der Austrocknung/Ausdiffundierung immer wieder eindringenden Wassers besteht. Die Nutzung als „kalten Kellerraum“ zur temporären Lagerung oder Unterbringung feuchtigkeitsunempfindlicher Gegenstände kann gegeben sein.

Die bei der Umsetzung entstehenden geschätzten Kosten betragen gemäß Grobkostenschätzung des Architekten und des haustechnischen Ingenieurs insgesamt ca. 103.571,43 Euro.

Prüfantrag zur Ertüchtigung des Radweges R6 An den Steinwiesen hier: Auftragsvergabe Baugrunduntersuchung

Der Gemeindevorstand beauftragt die Ingenieurgesellschaft Lenz + Gast GmbH auf der Grundlage des Angebotes vom 23.08.2023 mit der Baugrunduntersuchung zur Ertüchtigung des Radweges R6 An den Steinwiesen zu einem Preis von 6.420,05 Euro.

Ausreichende Mittel stehen im Haushaltsplan 2023 unter der Kostenstelle 12630101, Sachkonto 0952010, Investitionsnummer 12630155 zur Verfügung.

Personalangelegenheiten

Vorstellungsgespräche Gemeindepflegerin / Gemeindepfleger

Der Gemeindevorstand stimmt der Einstellung einer Gemeindepflegerin zum 01.01.2024 in Teilzeit (19,5 Stunden, Entgeltgruppe 11b) zu. Die Anstellung erfolgt zunächst befristet auf den Förderzeitraum des Landes Hessen vom 01.01.2024 bis 31.12.2026.

TOP 5 Waldwirtschaftsplan für 2024

BV-42/2023

Beschluss:

Dr. Matthias Heil (CDU) beantragt den Verweis in den Ausschuss, Bau, Verkehr und Umwelt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

TOP 6 5. Änderung der Wasserversorgungssatzung aufgrund einer Gebührenerhöhung

BV-45/2023

Beschluss:

Achim Glockengießer (SPD) beantragt den Verweis in den Haupt- und Finanzausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

TOP 7 3. Änderung der Entwässerungssatzung aufgrund Gebührenerhöhung

BV-46/2023

Beschluss:

Achim Glockengießer (SPD) beantragt den Verweis in den Haupt- und Finanzausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

TOP 8 Interkommunale Zusammenarbeit im Wetteraukreis; BV-47/2023
hier: Einrichtung einer interkommunalen Beratungsstelle zur
gemeinsamen Beschaffung von
feuerwehrtechnischem Bedarf

Achim Glockengießer (SPD) beantragt den Verweis in den Haupt- und Finanzausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 9
Enthaltungen: 3

Der Antrag wird abgelehnt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Einrichtung einer interkommunalen Beratungsstelle zur gemeinsamen Beschaffung von feuerwehrtechnischem Bedarf wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 18
Enthaltungen: 2

TOP 9 Hundewiese in den Mühlwiesen AT-14/2023

Beschluss:

Nicolas Kölsch (CDU) beantragt den Verweis in den Ausschuss Soziales und Gesellschaft.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 18
Nein-Stimmen: 1
Enthaltungen: 1

TOP 10 Aktuelle Anfragen

A: Achim Glockengießer (SPD) fragt nach, wie lange der Parkplatz Haingraben noch gesperrt ist. Frau Bürgermeisterin Kristina Paulenz teilt mit, dass die Firma KST beauftragt ist und der Parkplatz zeitnah wiederhergerichtet wird.

B: Jürgen Schneider (FWG) fragt nach dem aktuellen Stand der Asylbewerber in Ober-Mörlen. Frau Bürgermeisterin Kristina Paulenz informiert, dass sich hier nichts geändert hat.

C: Mario Sprengel (SPD) erfragt den aktuellen Stand der Arbeiten am Grillplatz Vogeltal. Frau Bürgermeisterin Kristina Paulenz teilt mit, dass sich die Bauarbeiten verzögert haben. Iris Noll-Frodl (CDU) fragt nach dem Zugang zum Grillplatz. Frau Bürgermeisterin Kristina Paulenz erklärt, dass dieser über einen neuen befestigten Überweg erfolgt.

D: Gerd-Christian von Schäffer-Bernstein (CDU) fragt nach dem aktuellen Stand der Arbeiten an der Brücke in Langenhain-Ziegenberg. Frau Bürgermeisterin Kristina Paulenz teilt mit, dass diese nach Plan saniert werden kann.

Vorsitzender der Gemeindevertretung Mario Sprengel schließt die Sitzung der Gemeindevertretung um 20:35 Uhr und bedankt sich bei den Teilnehmenden für Ihre Teilnahme.

Ende der Sitzung: 20:35

Mario Sprengel
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Bärbel Liebert
Schriftführerin