

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin
Gemeindevertretung	22.06.2026

Betreff:

Ankauf eines der Gemeinde angebotenen Grundstückes (Gemarkung Ober-Mörlen, Flur 3, Flurstück 27/0) „In den Weiden“

Sachdarstellung:

Bei dem Grundstück handelt es sich um den durch die Gemeindevertretung abgestimmten Kauf des Grundstückes. Auf Grund der großen Zeitspanne zwischen verhandeltem Kaufpreis durch den Gemeindevorstand und der letztendlichen Entscheidung durch die Gemeindevertretung ist zwischenzeitlich ein anderes Angebot dem Besitzenden unterbreitet worden. Nun wurde nachverhandelt und der Grundstückspreis würde nun 9,--/m² betragen. Die Fläche dient weiterhin der perspektivisch zu entwickelnden Fläche. Wir würden dieses Grundstück in der Größenordnung von 15.333 m² zu einem Preis von 9,-- m² (dem dreifachen Bodenrichtwert 2024) als Grund- und Boden ankaufen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den Ankauf vom Grundstück Gemarkung Ober-Mörlen, Flur 3, Flurstück 27/0 im Bereich „In den Weiden“ zu einem Preis von 137.997,00 € zzgl. der Nebenkosten zu erwerben, entsprechende Mittel sind im Haushalt 2026 vorgesehen.

gezeichnet
Bürgermeister